

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA  
ARAUCANA**

Estados financieros intermedios individuales por los períodos terminados  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

\$ : Pesos chilenos  
M\$ : Miles de pesos chilenos  
UF : Unidad de fomento

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

CONTENIDO

Estado individual de situación financiera clasificado

Estado individual de resultados por función

Estado individual de resultados integrales

Estado individual de cambios en el patrimonio neto

Estado individual de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros individuales

## ÍNDICE

1. Identificación	
2. Estados financieros individuales	
Estado individual de situación financiera clasificado	
Estado individual de resultados por función	
Estado individual de resultados integrales	
Estado individual de cambios en el patrimonio neto	
Estado individual de flujos de efectivo	
Notas a los estados financieros individuales	
Nota 1 Entidad que reporta .....	17
Nota 2 Resumen de principales políticas contables .....	19
2.1 Período contable .....	19
2.2 Bases de preparación .....	20
2.3 Bases de consolidación .....	26
2.4 Información financiera por segmentos operativos .....	27
2.5 Transacciones en moneda extranjera .....	28
2.6 Propiedades, planta y equipo .....	29
2.7 Propiedades de inversión .....	31
2.8 Activos intangibles .....	31
2.9 Costos por intereses .....	33
2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros .....	34
2.11 Activos financieros .....	35
2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura .....	37
2.13 Inventarios .....	38
2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables .....	38
2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	39
2.16 Fondo social .....	39
2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	39
2.18 Otros pasivos financieros .....	39
2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	40
2.20 Beneficios a los trabajadores .....	40
2.22 Reconocimiento de ingresos .....	41
2.23 Arrendamientos .....	43
2.24 Contratos de construcción .....	44
2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta .....	44
2.26 Medio ambiente .....	44
2.27 Otras políticas contables significativas .....	44
2.28 Deterioro de la cartera de crédito social .....	44
Nota 3 Transición a las NIIF .....	45
Nota 4 Futuros cambios contables .....	45

## ÍNDICE, continuación

Nota 5	Gestión del riesgo financiero .....	45
5.1	Factores de riesgo financiero .....	45
5.2	Gestión del riesgo del capital .....	55
5.3	Requerimientos de capital .....	56
5.4	Estimación del valor razonable .....	57
Nota 6	Estimaciones y criterios contables .....	57
6.1	Estimaciones y criterios contables importantes .....	58
6.2	Criterios importantes al aplicar las políticas contables .....	58
Nota 7	Información financiera por segmentos .....	61
7.1	Criterios de segmentación .....	61
7.2	Información segmentada operativa .....	61
Nota 8	Efectivo y equivalentes al efectivo .....	72
Nota 9	Colocaciones de crédito social corrientes (neto) .....	73
Nota 10	Deudores previsionales (neto) .....	74
Nota 11	Activos por mutuos hipotecarios endosables .....	75
Nota 12	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes .....	76
Nota 13	Otros activos financieros .....	77
Nota 14	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación .....	78
Nota 15	Inventarios (IAS 2) .....	78
Nota 16	Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24) .....	79
Nota 17	Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	82
Nota 18	Propiedades, planta y equipo .....	83
Nota 19	Impuestos corrientes e impuestos diferidos .....	85
Nota 20	Colocaciones de crédito social no corrientes (neto) .....	86
Nota 21	Otros activos no financieros .....	86
Nota 22	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables .....	87
Nota 23	Otros pasivos financieros .....	87
Nota 24	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	92
Nota 25	Provisiones por crédito social .....	93
Nota 26	Otros pasivos no financieros .....	94
Nota 27	Otras provisiones .....	94
Nota 28	Ingresos ordinarios (IAS 18) .....	94
Nota 29	Ingresos por intereses y reajustes .....	94
Nota 30	Gastos por intereses y reajustes .....	94
Nota 31	Prestaciones adicionales .....	95
Nota 32	Ingresos y gastos por comisiones .....	96
Nota 33	Provisión por riesgo de crédito .....	96
Nota 34	Otros ingresos y gastos operacionales .....	97
Nota 35	Remuneraciones y gastos del personal .....	98
Nota 36	Gastos de administración .....	98
Nota 37	(Aumento) Disminución en colocaciones de crédito social .....	99
Nota 38	Prestaciones adicionales y complementarias y otros .....	99
Nota 39	Contingencias y compromisos .....	99
Nota 40	Sanciones .....	105
Nota 41	Hechos posteriores .....	105
Nota 42	Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta .....	106
Nota 43	Activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios .....	107
Nota 44	Provisiones por beneficios a los empleados .....	107
Nota 45	Reclasificaciones año anterior .....	108

ÍNDICE, continuación

Nota 46 Conciliación flujo de financiamiento .....	109
3. Hechos relevantes .....	110

## INFORMACIÓN GENERAL

1.00	IDENTIFICACIÓN		
1.01	Razón social	:	Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana
1.02	Naturaleza jurídica	:	Corporación de derecho privado sin fines de lucro
1.03	RUT	:	70.016.160-9
1.04	Domicilio	:	Huérfanos N°521, Santiago
1.05	Región	:	Metropolitana
1.06	Teléfono	:	224228252
1.07	E-mail	:	<a href="mailto:gschlotfeldtl@laaraucana.cl">gschlotfeldtl@laaraucana.cl</a>
1.08	Representante legal:		Gerardo Schlotfeldt Leighton
1.09	Gerente general	:	Gerardo Schlotfeldt Leighton

### 1.10 Directorio

<b>Cargo</b>	<b>Nombre</b>	<b>Rut</b>	<b>Estamento</b>
Presidente	Josefina Montenegro Araneda	10.780.138-3	Empresarial
Vicepresidente	Cesar Jorge Barros Montero	5.814.302-2	Empresarial
Director	Sara Verónica Smok Úbeda	7.204.826-1	Empresarial
Director	María Soledad Arellano Schmidt	10.745.775-5	Empresarial
Director	Gloria Paulina Cuadra Miño	12.466.693-7	Laboral
Director	Pedro Enrique Gutiérrez Díaz	7.143.370-6	Laboral
Director	Raúl Carlos Riquelme Pérez	7.954.939-8	Laboral

1.11	Número de entidades empleadoras afiliadas	9.779
1.12	Número de trabajadores afiliados	1.104.040
1.13	Número de pensionados afiliados	258.149
1.14	Número de trabajadores	1.389
1.15	Patrimonio M\$	89.859.907

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de situación financiera clasificado

Código Fupef	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	Nota	30/09/2018 M\$	31/12/2017 M\$
	<b>ACTIVOS</b>			
	<b>Activos corrientes</b>			
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	41.590.096	30.791.816
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	9	109.984.036	113.913.910
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes		-	1.617.062
11040	Deudores previsionales (neto)	10	19.340.965	21.947.316
11050	Otros activos financieros, corrientes	13	41.660	39.118
11060	Otros activos no financieros, corrientes	21	190.286	284.694
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	12	26.385.622	18.381.809
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	16	720.308	808.907
11090	Inventarios	15	56.815	65.164
11100	Activos biológicos corrientes		-	-
11110	Activos por impuestos corrientes	19	127.770	74.067
<b>11120</b>	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>198.437.558</b>	<b>187.923.863</b>
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	42	5.591.923	4.173.781
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	43	1.997.893	2.176.319
<b>11230</b>	<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>7.589.816</b>	<b>6.350.100</b>
<b>11000</b>	<b>Total de activos corrientes</b>		<b>206.027.374</b>	<b>194.273.963</b>
	<b>Activos no corrientes</b>			
12010	Otros activos financieros, no corrientes		-	-
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	20	201.387.298	201.035.694
12030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes		-	-
12040	Otros activos no financieros no corrientes	21	1.247.356	1.436.995
12050	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		-	-
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	13.682.451	16.659.539
12090	Plusvalía		-	-
12100	Propiedades, planta y equipo	18	65.392.656	67.059.868
12110	Activos biológicos, no corrientes		-	-
12120	Propiedades de inversión		-	-
12130	Activos por impuestos diferidos	19	-	-
<b>12000</b>	<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>281.709.761</b>	<b>286.192.096</b>
<b>10000</b>	<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>487.737.135</b>	<b>480.466.059</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de situación financiera clasificado, continuación

Código Fupef	NOTA	30/09/2018 M\$	31/12/2017 M\$
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
21010	23	8.737.070	3.130.244
21020	24	19.482.160	19.608.215
21030		-	-
21040	16	375.940	2.123.766
21050		-	-
21060		-	-
21070	44	4.868.551	2.700.963
21080	26	230.486	230.486
<b>21090</b>		<b>33.694.207</b>	<b>27.793.674</b>
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>			
21200		151.306	-
<b>21000</b>		<b>33.845.513</b>	<b>27.793.674</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
22010	23	363.730.991	371.273.238
22020		-	-
22030		-	-
22040		-	-
22050		-	-
22060		-	-
22070	44	36.123	35.747
22080	26	264.601	437.465
<b>22000</b>		<b>364.031.715</b>	<b>371.746.450</b>
<b>20000</b>		<b>397.877.228</b>	<b>399.540.124</b>
<b>Patrimonio</b>			
23010		80.925.935	79.911.166
23020		265.423	(192.666)
23030		-	-
23040		-	-
23050		8.668.549	1.207.435
<b>23060</b>		<b>89.859.907</b>	<b>80.925.935</b>
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>			
23070		-	-
<b>23000</b>		<b>89.859.907</b>	<b>80.925.935</b>
<b>30000</b>		<b>487.737.135</b>	<b>480.466.059</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individualde resultados por función

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
41010	Ingresos de actividades ordinarias		-	-
41020	Costo de ventas		-	-
<b>41030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		-	-
	Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos			
41040	financieros medidos a costo amortizado		-	-
41050	Otros ingresos, por función		-	-
41060	Costos de distribución		-	-
41070	Gastos de administración		-	-
41080	Otros gastos, por función		-	-
41090	Otras ganancias (pérdidas)		-	-
41100	Ingresos financieros		-	-
41110	Costos financieros		-	-
41120	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
41130	Diferencias de cambio		-	-
41140	Resultado por unidades de reajuste		-	-
41150	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
<b>41160</b>	<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		-	-
41170	Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
<b>41180</b>	<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		-	-
41190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>41000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de negocios no financieros</b>		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individualde resultados por función, continuación

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
51010	Ingresos por intereses y reajustes	29	65.548.048	65.523.844
51020	Gastos por intereses y reajustes	30	(19.285.437)	(20.629.234)
<b>51030</b>	<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>		<b>46.262.611</b>	<b>44.894.610</b>
51040	Ingresos por comisiones	32	6.877.764	6.805.303
51050	Gastos por comisiones	32	(2.244)	(79.247)
<b>51060</b>	<b>Ingreso neto por comisiones</b>		<b>6.875.520</b>	<b>6.726.056</b>
51070	Ingresos por mutuos hipotecarios endosables		-	90.741
51080	Egresos por mutuos hipotecarios endosables		-	(1.187)
<b>51090</b>	<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>		<b>-</b>	<b>89.554</b>
51100	Utilidad neta de operaciones financieras		256.555	265.664
51110	Utilidad (pérdida) de cambio neta		-	-
51120	Otros ingresos operacionales	34	8.160.754	8.093.427
51130	Provisión por riesgo de crédito	33	(4.301.475)	(7.597.952)
<b>51140</b>	<b>Total ingreso operacional neto</b>		<b>57.253.965</b>	<b>52.471.359</b>
51150	Remuneraciones y gastos del personal	35	(19.423.701)	(17.777.320)
51160	Gastos de administración	36	(11.583.053)	(12.317.363)
51170	Depreciaciones y amortizaciones	17 y 18	(4.871.887)	(4.680.477)
51180	Deterioros		-	-
51190	Otros gastos operacionales	34	(8.037.311)	(12.754.385)
<b>51200</b>	<b>Total gastos operacionales</b>		<b>(43.915.952)</b>	<b>(47.529.545)</b>
<b>51210</b>	<b>Resultado operacional</b>		<b>13.338.013</b>	<b>4.941.814</b>
51220	Resultado por inversiones en sociedades	14	-	(508.973)
51230	Resultado por unidades de reajuste		(237.040)	(146.331)
<b>51240</b>	<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>13.100.973</b>	<b>4.286.510</b>
51250	Impuesto a la renta	19	-	-
<b>51260</b>	<b>Resultado de operaciones continuas</b>		<b>13.100.973</b>	<b>4.286.510</b>
51270	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	42	(5.834)	-
<b>51000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>		<b>13.095.139</b>	<b>4.286.510</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados por función, continuación

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
61010	Ingresos por prestaciones adicionales	31	312.672	334.157
61020	Gastos por prestaciones adicionales	31	(4.858.598)	(4.451.820)
<b>61030</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>		<b>(4.545.926)</b>	<b>(4.117.663)</b>
61040	Ingresos por prestaciones complementarias		119.336	111.112
61050	Gastos por prestaciones complementarias		-	(4)
<b>61060</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>		<b>119.336</b>	<b>111.108</b>
61070	Otros ingresos por beneficios sociales		-	-
61080	Otros egresos por beneficios sociales		-	-
<b>61090</b>	<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>61000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>		<b>(4.426.590)</b>	<b>(4.006.555)</b>
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>8.668.549</b>	<b>279.955</b>
	<i>Ganancia (pérdida), atribuible a:</i>			
62100	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		8.668.549	279.955
62200	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>23050</b>	<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>8.668.549</b>	<b>279.955</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados integrales

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>	8.668.549	279.955
	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
	<b>Diferencias de cambio por conversión</b>	-	-
71010	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
71020	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
<b>71030</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	-	-
	<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
71040	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
71050	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
<b>71060</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
	<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>	-	-
71070	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71080	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71090	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
<b>71100</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	-	-
71110	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
71120	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
71130	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
71140	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
<b>71150</b>	<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados integrales, continuación

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
71160	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
71170	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
71180	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
71190	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
71200	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
71210	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
71220	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
<b>71230</b>	<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>71240</b>	<b>Otro resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>8.668.549</b>	<b>279.955</b>
	<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
72100	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	8.668.549	279.955
72100	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>8.668.549</b>	<b>279.955</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de cambios en el patrimonio neto

	Fondo social	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	79.911.166	-	-	-	-	1.014.769	80.925.935	-	80.925.935
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores (1)	-	-	-	-	-	265.423	265.423	-	265.423
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>79.911.166</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.280.192</b>	<b>81.191.358</b>	<b>-</b>	<b>81.191.358</b>
<i>Cambios en patrimonio</i>									
<b>Resultado integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	8.668.549	8.668.549	-	8.668.549
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.668.549</b>	<b>8.668.549</b>	<b>-</b>	<b>8.668.549</b>
Incremento de fondo social	1.014.769	-	-	-	-	(1.014.769)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>1.014.769</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.653.780</b>	<b>8.668.549</b>	<b>-</b>	<b>8.668.549</b>
<b>Saldo final al 30/09/2018</b>	<b>80.925.935</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.933.972</b>	<b>89.859.907</b>	<b>-</b>	<b>89.859.907</b>

(1) Ver Nota 2, 2.2 letra c) Cambios en el Patrimonio

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individualde cambios en el patrimonio neto, continuación

	Fondo social	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2017	93.156.438	-	-	-	-	(13.245.272)	79.911.166	-	79.911.166
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>93.156.438</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(13.245.272)</b>	<b>79.911.166</b>	<b>-</b>	<b>79.911.166</b>
<i>Cambios en patrimonio</i>									
<b>Resultado integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	279.955	279.955	-	279.955
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>279.955</b>	<b>279.955</b>	<b>-</b>	<b>279.955</b>
Incremento de fondo social	(13.245.272)	-	-	-	-	13.245.272	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>(13.245.272)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.525.227</b>	<b>279.955</b>	<b>-</b>	<b>279.955</b>
<b>Saldo final al 30/09/2017</b>	<b>79.911.166</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>279.955</b>	<b>80.191.121</b>	<b>-</b>	<b>80.191.121</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de flujos de efectivo

Código Fupef	<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	Nota	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>			
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
	<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
91010	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		-	-
91020	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
91030	Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-	-
91040	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
91050	Otros cobros por actividades de operación		-	-
	<u>Clases de pagos</u>			
91060	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-	-
91070	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
91080	Pagos a y por cuenta de los empleados		-	-
91090	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
91100	Otros pagos por actividades de operación		-	-
91110	Dividendos pagados		-	-
91120	Dividendos recibidos		-	-
91130	Intereses pagados		-	-
91140	Intereses recibidos		-	-
91150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
91160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>91170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios no financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individualde flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
91310	Utilidad (pérdida) del período		8.668.549	279.955
	<b>Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:</b>			-
91320	Depreciaciones y amortizaciones		4.871.887	4.680.477
91330	Provisiones por riesgo de crédito	33	12.588.900	17.723.251
91340	Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación		-	-
91350	Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		-	508.973
91360	Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		-	-
91370	Utilidad neta en venta de activos fijos		(19.233)	(19.233)
91380	Castigos de activos recibidos en pago		-	-
91390	Cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo		2.005.027	3.245.179
91400	Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		145.432	(327.922)
91410	(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social	37	3.578.270	5.785.089
91420	(Aumento) disminución en activos por mutuos hipotecarios endosables	37	1.617.062	18.137
91430	(Aumento) disminución en deudores previsionales		2.606.351	1.904.088
91440	(Aumento) disminución de otros activos financieros		(2.542)	(989)
91450	(Aumento) disminución de otros activos no financieros		284.047	405.859
91460	(Aumento) disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(7.906.865)	1.015.879
91470	Aumento (disminución) de otros pasivos financieros		(1.935.421)	(908.700)
91480	Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(1.873.881)	1.247.405
91490	Aumento (disminución) de pasivos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
91500	Aumento (disminución) de otros pasivos no financieros		(172.864)	(172.864)
91510	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91520	Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91530	Otros		11.922.277	11.307.634
<b>91540</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación servicios financieros</b>		<b>36.376.996</b>	<b>46.692.218</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
91810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	(2.514.657)	(1.981.289)
91820	Otros	38	-	-
<b>91830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación beneficios sociales</b>		<b>(2.514.657)</b>	<b>(1.981.289)</b>
<b>91000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>		<b>33.862.339</b>	<b>44.710.929</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individualde flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	Nota	<b>30/09/2018</b> <b>M\$</b>	<b>30/09/2017</b> <b>M\$</b>
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
92010	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92020	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92030	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
92040	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92050	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92060	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
92070	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
92080	Préstamos a entidades relacionadas		-	-
92090	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
92100	Compras de propiedades, planta y equipo		-	-
92110	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
92120	Compras de activos intangibles		-	-
92130	Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
92140	Compras de otros activos a largo plazo		-	-
92150	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
92160	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
92170	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
92180	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92190	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92220	Cobros a entidades relacionadas		-	-
92210	Dividendos recibidos		-	-
92220	Intereses recibidos		-	-
92230	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
92240	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>92250</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de negocios no financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individualde flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
92310	(Aumentos) Disminución neta de instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-
92320	Compras de activos fijos	18	(202.408)	(89.008)
92330	Ventas de activos fijos		771	5.862
92340	Inversiones en sociedades		-	-
92350	Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		-	-
92360	(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos		-	-
92370	Otros		(93.701)	(555.005)
<b>92380</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión servicios financieros</b>		<b>(295.338)</b>	<b>(638.151)</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
92810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
92820	Otros		-	-
<b>92830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>92000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(295.338)</b>	<b>(638.151)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individualde flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	Nota	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS (presentación)</b>			
93010	Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
93020	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
93030	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
93040	Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
93050	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
93060	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
<b>93070</b>	<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		-	-
93080	Préstamos de entidades relacionadas		-	-
93090	Pagos de préstamos		-	-
93100	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
93110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
93120	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
93130	Dividendos pagados		-	-
93140	Intereses pagados		-	-
93150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
93160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>93170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de servicios no financieros</b>		-	-
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
93310	Emisión de bonos		-	-
93320	Pago de bonos		-	-
93330	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
93340	Otros	46	(22.768.721)	(45.760.958)
<b>93350</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios financieros</b>	<b>46</b>	<b>(22.768.721)</b>	<b>(45.760.958)</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
93810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
93820	Otros		-	-
<b>93830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación beneficios sociales</b>		-	-
<b>93000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(22.768.721)</b>	<b>(45.760.958)</b>
94000	Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<b>10.798.280</b>	<b>(1.688.180)</b>
95100	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
<b>95200</b>	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>10.798.280</b>	<b>(1.688.180)</b>
95300	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		30.791.816	39.805.096
<b>90000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>		<b>41.590.096</b>	<b>38.116.916</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 1 Entidad que reporta**

### a) Constitución y objetivos de la Institución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida el año 1968 por la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por las normas de la Ley N°18.833, siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso), conforme a la Ley N°16.395.

Los primeros estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago constan en escrituras públicas del 3 de julio y del 15 de octubre de 1968, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Fernando Escobar y constituyen el primer antecedente de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana.

Mediante Decreto N°1.935, del Ministerio de Justicia, de 28 de octubre de 1968, se concede personalidad jurídica y se aprobaron los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Posteriormente, por escritura pública de 3 de enero de 1977, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modifican los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la cual, en adelante, pasó a denominarse “Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción”. Así, el Decreto Supremo N°53, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 17 de enero de 1977, publicado en el Diario Oficial de 12 de febrero del mismo año, aprobó la respectiva reforma de estatutos.

Luego, por escritura pública de 11 de enero de 1979, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modificaron los referidos estatutos, adecuándose al D.F.L. N°42, de 1978, y se procedió al cambio del nombre de la Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción, por “Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana”, o bien, “La Araucana C.C.A.F.” Mediante el Decreto Supremo N°20, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 12 de febrero de 1979, se aprobó la segunda modificación de estatutos ya indicada.

Los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, adecuados al tenor de la Ley N°18.833, constan en escritura pública de 29 de noviembre de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna. Luego, por Decreto Supremo N°149, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 26 de diciembre de 1989, publicado en Diario Oficial de 16 de febrero de 1990, se aprobaron dichos estatutos.

Por escritura pública de 7 de enero de 1998, complementada por escritura pública de 13 de febrero de 1998, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se contiene la modificación de los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°19.539, que permite la afiliación de pensionados a las C.C.A.F. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°28, de 13 de abril de 1998, modificado por el Decreto Supremo N°32 del 21 de marzo de 2000, ambos del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En la escritura pública de 4 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.255, que permite la afiliación de trabajadores independientes a las C.C.A.F. y la constitución de sociedades de apoyo al giro. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°39, de 22 de Marzo de 2011, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 1 Entidad que reporta, continuación**

### a) Constitución y objetivos de la Institución, continuación:

En escritura pública de 12 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud que la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.608, que permite la incorporación a las Cajas de Compensación de los pensionados de la Dirección de Previsión de Carabineros de Chile (Dipreca) y de la Caja de Previsión de la Defensa Nacional (Capredena). Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°93, de 10 de octubre de 2012, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de 13 de octubre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual se establece que la administración superior de Caja corresponderá al Directorio y se establece su regulación conforme a la Ley N°18.833. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°301 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, cuya publicación se efectuó el 19 de octubre de 2016. Posteriormente, mediante escritura pública de fecha 27 de septiembre de 2017, se modificaron los referidos estatutos, en el sentido de aumentar el periodo de permanencia de los integrantes de la administración de la Caja para ser designados como directores de sociedades y corporaciones relacionadas a filiales de la Caja, lo que fue aprobado mediante Decreto Supremo N° 322 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 18 de octubre de 2017.

En escritura pública de 8 de enero de 2018, otorgada ante Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual, se aumentó en un año la duración de los directores y se regularon sus dietas y honorarios, se incorporaron requisitos para ser candidato a director y se efectuaron otras correcciones de estilo, lo que fue aprobado mediante Decreto Exento N° 32 de la Subsecretaría de Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 16 de marzo de 2018.

Su Casa matriz se encuentra ubicada en Huérfanos 521, Santiago.

### b) Inscripción en el registro de valores

La Araucana C.C.A.F., se encuentra inscrita en Registro N°1.043 de la Comisión para el Mercado Financiero, a partir del 1 de octubre de 2009, quedando sujeta, en su calidad de Emisor de Valores de Oferta Pública, a las disposiciones de la Ley N°18.045 y a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

### c) Entidades fiscalizadoras

La Araucana C.C.A.F. se encuentra fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social de acuerdo a las Leyes N°16.395 y N°18.833 y por la Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo a la Ley N°18.045.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 1 Entidad que reporta, continuación

d) Gobierno corporativo

Las prácticas de Gobierno Corporativo de La Araucana C.C.A.F. se rigen por la Ley N°18.045 de Mercado de Valores y por la Circular N°3.067 de enero de 2015 impartida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

Actualmente La Araucana C.C.A.F. cuenta con cinco comités constituidos con el fin de apoyar las decisiones del Directorio. Los comités existentes son los siguientes:

- **Comité de riesgo:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los diversos aspectos que involucran la mantención, aplicación, funcionamiento y revisión permanente de la gestión integral de riesgos de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de nominaciones y compensaciones:** Le corresponde revisar las contrataciones, promociones y compensaciones que reciba el personal de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de auditoría:** Se encarga de la mantención, aplicación y funcionamiento de los controles internos de La Araucana C.C.A.F. y sus entidades relacionadas, así como de vigilar el cumplimiento de las normas y procedimientos. Debe tener claridad de los riesgos que signifiquen para la institución, los negocios que realice. Se constituye como vínculo y coordinador de las tareas entre la auditoría interna y los auditores externos, siendo también el nexo entre éstos y el Directorio de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de beneficios sociales:** Encargado de asesorar al Directorio respecto a la toma de decisiones relacionadas con la actividad comercial que debe desarrollar La Araucana y su Modelo Corporativo, considerando el servicio que le presta a la ciudadanía.
- **Comité de ética:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los lineamientos éticos y de conducta definidos por La Araucana C.C.A.F.

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables

### 2.1 Período contable

Los presentes estados financieros individuales cubren los siguientes períodos:

- Estados financieros individuales de situación financiera: Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estados individuales de resultados por función: Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.
- Estados individuales de resultados: Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.
- Estados individuales de cambios en el patrimonio neto: Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.
- Estados individuales de flujos de efectivo: Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables**

### **2.2 Bases de preparación**

Los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F. al 30 de septiembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso) en su Circular N°2.715 del 11 de febrero de 2011, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), salvo en lo que respecta a: i) las provisiones por riesgo de crédito, las que deben ceñirse a instrucciones y normativa impartida para tal efecto por esta Superintendencia, mediante la Circular N°2.588 del año 2009 y complementada por la Circular N°2.825 de fecha 17 de abril de 2012, y ii) lo dispuesto a la Circular N°3.055 de fecha 13 de noviembre de 2014, según se detalla en el párrafo siguiente.

Las NIIF informa que el deterioro para carteras de créditos sea reconocido en base a un modelo de pérdida incurrida, no obstante esto, La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de crédito social en base al modelo de pérdida esperada y provisiones complementarias, normado en la Circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

La preparación de los estados financieros individuales conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 6 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros individuales.

Los estados financieros individuales han sido aprobados por el Directorio con fecha 29 de noviembre de 2018.



# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### a) Normas adoptadas con anticipación

La Araucana C.C.A.F. no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma en sus Estados financieros individuales al 30 de septiembre de 2018.

#### b) Nuevos pronunciamientos contables

b.1.) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

<i>Enmiendas y Mejoras</i>
<p><b>Marco Conceptual.</b> El 29 de marzo de 2018, el IASB ha publicado una revisión a su “Marco Conceptual para el Reporte Financiero”. El Marco Conceptual no es una norma, y ninguno de los conceptos prevalece sobre ninguna norma o alguno de los requerimientos de una norma. El propósito principal es asistir al IASB cuando desarrolla Normas Internacionales de Información Financiera y también asiste a los preparadores de estados financieros a desarrollar políticas contables consistentes si no existe una norma aplicable similar o específica para abordar un tema particular. El nuevo Marco Conceptual tiene una introducción, ocho capítulos y un glosario, cinco de los capítulos son nuevos, o han sido sustancialmente modificados.</p> <p>El nuevo Marco Conceptual:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>i) Introduce una nueva definición de activo enfocada en derechos y una nueva definición de pasivo que es probable que sea más amplia que la definición reemplazada, pero no cambia la distinción entre un pasivo y un instrumento de patrimonio.</li><li>ii) Elimina las definiciones de activo y pasivo en referencia a los flujos esperados de beneficios económicos. Esto reduce los obstáculos para identificar un activo o pasivo y pone énfasis en reflejar la incertidumbre en la medición.</li><li>iii) Analiza las mediciones de costo histórico y valor presente, y entrega ciertas guías sobre las consideraciones que el IASB tomaría al seleccionar una base de medición para un activo o pasivo específico.</li><li>iv) Establece que la medición principal del desempeño financiero es la ganancia o pérdida, y que solo en circunstancias excepcionales el IASB utilizará el otro resultado integral y solo para los ingresos o gastos que surjan de un cambio en el valor presente de un activo o pasivo.</li><li>v) Analiza la incertidumbre, la baja en cuentas, la unidad de cuenta, la entidad que informa y los estados financieros combinados</li></ol>

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

b.1.) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018, continuación.

<i>Enmiendas y Mejoras</i>
<p><b>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.</b> En 2014 el IASB emitió una versión final de la NIIF 9, que contiene los requisitos contables para instrumentos financieros, en reemplazo de la NIC 39 <i>Instrumentos financieros: Reconocimiento y Medición</i>. La norma contiene requisitos en las siguientes áreas:</p> <p><b>Clasificación y Medición:</b> Todos los activos financieros son medidos dependiendo del modelo de negocio, a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables. Adicionalmente, las entidades podrían realizar una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio en otros resultados integrales, donde generalmente los ingresos por dividendos serían reconocidos en resultados.</p> <p>Con respecto a la medición de pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados como pérdida o ganancia.</p> <p><b>Deterioro:</b> Se exige un modelo de “pérdida de crédito esperada” para la medición del deterioro de los activos financieros, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.</p> <p><b>Contabilidad de Coberturas:</b> Los nuevos requerimientos mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura y se ha introducido una mayor flexibilidad a los tipos de transacciones elegibles, además se ha ampliado los tipos de instrumentos que califican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de ítems no financieros que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, la prueba de efectividad ha sido reemplazada con el principio de “relación económica”. La evaluación retrospectiva de la efectividad de la cobertura ya no será requerida. También se han introducido requerimientos mejorados de revelación acerca de las actividades de gestión de riesgos de la entidad.</p>
<p><b>NIIF 15, “Ingresos procedentes de contratos con clientes”.</b> El 28 de mayo de 2014, el IASB publicó la NIIF 15, la nueva norma establece un modelo único integral para que las entidades utilicen para contabilizar los ingresos que se originan de contratos con clientes.</p> <p>Esta nueva norma introduce un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes,</p> <ol style="list-style-type: none"><li>identificar el contrato con el cliente,</li><li>identificar las obligaciones de desempeño en el contrato,</li><li>determinar el precio de la transacción,</li><li>asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos,</li><li>reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño.</li></ol> <p>Esta nueva norma, la entidad reconoce ingresos cuando se satisface una obligación de desempeño, es decir, cuando el “control” de los bienes y servicios subyacentes a la obligación de desempeño particular es transferido al cliente.</p>
<i>Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014</i>
<p><b>NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”</b> Aclaró que la elección para medir a valor razonable a través de ganancias o pérdidas de una inversión en una asociada o negocio conjunto, que está en poder de una entidad que es una organización de capital de riesgo u otra entidad que califica, está disponible para cada inversión en una entidad asociada o un negocio conjunto sobre una base de inversión por inversión, al momento del reconocimiento inicial.</p>
<p><b>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.</b> Eliminó las exenciones a corto plazo en los párrafos E3-E7 de la NIIF 1, ya que han cumplido su propósito.</p>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 2 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

<i>Normas e Interpretaciones</i>	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<b>Marco Conceptual.</b> El 29 de marzo de 2018, el IASB ha publicado “Actualización de Referencias al Marco Conceptual”, el cual contiene las correspondientes modificaciones a las Normas afectadas de manera tal que ellas ahora se refieran al nuevo Marco Conceptual.	01/01/2020
<b>NIC 19 “Beneficios a los empleados”.</b> El 17 de febrero de 2018, el IASB ha publicado “Las modificaciones aclaran que el costo de servicio pasado (o de la ganancia o pérdida por liquidación) se calcule midiendo el pasivo (activo) por beneficio definido usando supuestos actualizados y comparando los beneficios ofrecidos y el plan de activos antes de y después de la modificación al plan (o reducción o liquidación) pero ignorando el efecto del techo del activo (que podría surgir cuando el plan de beneficios definidos está en una posición de superávit). NIC 19 ahora deja en claro que el cambio en el efecto del techo del activo que puede resultar de la modificación (o reducción o liquidación) del plan se determina en un segundo paso y se reconoce de forma normal en otro resultado integral. Los párrafos relacionados con la medición de costo de servicio presente y el interés neto sobre el pasivo (activo) por beneficio definido neto también han sido modificados. Ahora, una entidad estará requerida a utilizar los supuestos actualizados de esta remediación para determinar el costo por servicio presente y el interés neto por el resto del período de reporte después del cambio al plan. En el caso del interés neto, las modificaciones dejan en claro que, para el período posterior a la modificación al plan, el interés neto se calcula multiplicando el pasivo (activo) por beneficio definido como ha sido remediado de acuerdo con NIC 19.99, con la tasa de descuento usada en la remediación (además tomando en consideración el efecto de contribuciones y pagos de beneficios sobre el pasivo (activo) por beneficios definidos netos.	01/01/2019
<b>NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”.</b> El 12 de octubre de 2017, el IASB ha publicado “Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos (enmiendas a NIC 28)” para aclarar que las entidades apliquen NIIF 9 a aquellas participaciones de largo plazo en una asociada o negocio conjunto que forman parte de una inversión neta en la asociada o negocio conjunto, pero para la cual no se aplica el método de la participación.	01/01/2019
<b>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.</b> El 12 de octubre de 2017, el IASB ha publicado “Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)” para abordar los temas relacionados con la clasificación de ciertos activos financieros prepagables bajo esta norma, modificando los requerimientos existentes con respecto a derechos de término para permitir la medición a costo amortizado (o, dependiendo del modelo de negocio, a valor razonable con cambios en otros resultados integrales) incluso en el caso de pagos con compensación negativa.	01/01/2019

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 2 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación

<i>Enmiendas y Mejoras</i>	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p><b><i>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”.</i></b> El 11 de septiembre de 2014, el IASB ha publicado “Venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)”. Las enmiendas abordan el conflicto entre los requerimientos de la NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos” y NIIF 10 “Estados financieros consolidados” y aclara el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <p>(i) Requiere el reconocimiento total en los estados financieros del inversionista de las pérdidas y ganancias derivadas de la venta o la aportación de los activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 “Combinaciones de negocios”),</p> <p>(ii) Requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas en los activos que no constituyen un negocio, es decir, reconocer una ganancia o pérdida sólo en la medida de los intereses de los Inversores no relacionados en dicha Asociada o Negocio Conjunto.</p> <p>El 17 de diciembre de 2015, el IASB publicó enmiendas finales a “venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto”. Las enmiendas aplazan la fecha de vigencia hasta que el proyecto de investigación sobre el método de la participación haya concluido.</p>	Aplazada indefinidamente

El 12 de diciembre de 2017, el IASB ha emitido “Mejoras anuales a las Normas IFRS, ciclo 2015-2017”. El pronunciamiento contiene enmiendas a tres NIIF como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB:

<i>Mejoras anuales Ciclo 2015 -2017</i>	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p><b><i>NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.</i></b> Las modificaciones aclaran que todas las consecuencias relacionadas con el impuesto a las ganancias de dividendos (distribución de utilidades) deberán ser reconocidas en pérdidas o ganancias, independientemente de cómo se originaron los impuestos.</p>	01/01/2019
<p><b><i>NIC 23 “Costos por préstamos”.</i></b> Las modificaciones aclaran que cualquier préstamo específico permanece pendiente después de que el activo relacionado está listo para su intencionado uso o venta, ese préstamo se convierte en parte de los fondos que una entidad generalmente pide prestado cuando se calcula la tasa de capitalización sobre préstamos generales.</p>	01/01/2019

La Administración se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas sobre sus futuros Estados Financieros Individuales de la entidad en el período de su primera aplicación.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### Nota 2 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### 2.2 Bases de preparación, continuación

##### c) Cambios en el patrimonio

Los presentes estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, han sido preparados considerando las normas contables e instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Seguridad Social vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

En cumplimiento al párrafo anterior de acuerdo a lo permitido por las Normas Internacionales de Contabilidad N°1 y 8 (uniformidad en la presentación), el estado de situación financiera al 1 de enero de 2018 han sido reexpresados lo cual implicó una disminución neta del patrimonio al inicio según el siguiente detalle:

Concepto	Patrimonio atribuible a los propietarios 01/01/2018	Participaciones no controladoras 01/01/2018	Patrimonio total 01/01/2018
<b>La Araucana C.C.A.F. (1)</b>	<b>265.423</b>	-	<b>265.423</b>
Ajustes por MHE	265.423	-	265.423

(1) En sesión Ordinaria de Directorio, de fecha 6 de febrero de 2018, se acordó autorizar inicio de los trámites para la venta de la cartera de mutuos hipotecarios endosables, debiendo aplicarse el procedimiento respecto para ello, se hace presente que la venta de dichos mutuos tiene que hacerse cumpliendo lo señalado en la letra n) del Título IV “Crédito Social destinado a la adquisición de viviendas” de la Circular N°2.052 del año 2003, de la Superintendencia de Seguridad Social, esto es, que el crédito puede ser cedido conforme a las normas del Código Civil a Inversiones Institucionales, a que se refiere la letra e) del artículo 4° bis de la Ley 18.045. Productor de lo anterior se registro las variaciones de la unidad de fomento de dichos créditos por cobrar desde el inicio de la cartera contra Patrimonio, lo que impacto positivamente en M\$265.423, debido a que por errores de interpretación no había sido registrado al cierre de cada período en particular.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.3 Bases de consolidación**

a) Filiales

Filiales son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que se transfiere el control a La Araucana C.C.A.F., y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales La Araucana C.C.A.F. utiliza el método de la adquisición.

El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades de La Araucana C.C.A.F. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Modelo Corporativo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los presentes estados financieros individuales al 30 de septiembre de 2018, no han sido consolidados con las empresas de cometido especial ni con Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación), según requerimiento de la Circular N°2.715 emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

La Araucana C.C.A.F. tiene una empresa filial, cuyo detalle de información es el siguiente:

RUT	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	% de Participación			
				Directo		Indirecto	
				30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.(en liquidación)	Chile	Peso chileno	99,99%	99,99%	-	-

b) Transacciones e interés no controlante

Como parte del proceso de consolidación se eliminarán las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de La Araucana C.C.A.F. Las pérdidas no realizadas, también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.3 Bases de consolidación, continuación**

En los presentes estados financieros individuales al 30 de septiembre de 2018, no se han realizado eliminaciones de transacciones con la filial, ni con las empresas de cometido especial que forman parte del Modelo Corporativo.

#### **c) Negocios conjuntos**

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial. Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguale a la que le correspondió en las pérdidas no reconocidas.

A la fecha de los presentes estados financieros individuales La Araucana C.C.A.F. no posee participaciones en negocios conjuntos.

#### **d) Coligadas o asociadas**

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que La Araucana C.C.A.F. ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Modelo Corporativo en coligadas o asociadas incluye plusvalía (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

La participación de La Araucana C.C.A.F. en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de La Araucana C.C.A.F. en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, La Araucana C.C.A.F. no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre La Araucana C.C.A.F. y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de cada una de estas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

### **2.4 Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.4 Información financiera por segmentos operativos, continuación**

Un segmento de operación es un componente de la entidad que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

En La Araucana C.C.A.F. se identifican tres segmentos sobre los que se debe informar, los cuales son descritos a continuación.

- Crédito social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.

### **2.5 Transacciones en moneda extranjera**

#### a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F. se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera: “moneda funcional”. La Araucana C.C.A.F., de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21, ha determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad, expresando los datos en miles de pesos.

#### b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revalorización.

La Araucana C.C.A.F. no posee saldos y transacciones en moneda extranjera.



# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.5 Transacciones en moneda extranjera, continuación

#### c) Entidades del modelo corporativo

Los resultados y la situación financiera de La Araucana C.C.A.F. y filiales (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

La variación determinada por diferencia de cambio entre la inversión contabilizada por La Araucana C.C.A.F. cuando su moneda funcional sea distinta a la moneda funcional de la filial en que se ha invertido, se registra en patrimonio como ajuste de conversión.

Los ajustes a la plusvalía y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio.

La Araucana C.C.A.F. y su subsidiaria no están inmersas en una economía hiper inflacionaria y ambas tienen la misma moneda funcional, de acuerdo a lo expresado en 2.5.

### 2.6 Propiedades, planta y equipo

Los terrenos y construcciones comprenden principalmente sucursales, oficinas y agencias. Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipo, se reconocen por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

#### i) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipo.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipo poseen vidas útiles distintas son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.6 Propiedades, planta y equipo, continuación

#### i) Reconocimiento inicial, continuación

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se vendan activos reevaluados, los montos incluidos en la reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

#### ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a La Araucana C.C.A.F. y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

#### iii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que el grupo obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento, el terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios	Entre 35 y 70 años
Mobiliario y equipo	Entre 7 y 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos	7 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y se ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 2.11).

#### iv) Ventas o bajas

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.6 Propiedades, planta y equipo, continuación**

iv) Ventas o bajas, continuación

El costo puede incluir también ganancias o pérdidas por coberturas calificadas de flujos de efectivo de las adquisiciones en moneda extranjera de propiedades, planta y equipo traspasado desde el patrimonio neto.

De acuerdo a NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el período o futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, valores residuales, métodos de depreciación y costos de desmantelamiento.

### **2.7 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión, que principalmente comprenden edificios en propiedad, se mantienen para la obtención de rentabilidad a través de rentas a largo plazo y no son ocupados por La Araucana C.C.A.F. Las propiedades de inversión se contabilizan a valor razonable, que representa el valor en un mercado abierto determinado anualmente por tasadores externos.

El valor razonable se basa en precios de un mercado activo, que se ajustan, en caso necesario, en función de las diferencias en la naturaleza, localización y condición del activo correspondiente. Si esta información no está disponible, La Araucana C.C.A.F. utiliza otros métodos alternativos de valoración tales como precios recientes en mercados menos activos o proyecciones de flujos de efectivo descontados.

Estas valoraciones se someten a revisiones anuales. Los cambios en los valores razonables se registran en resultados del ejercicio como parte de otros ingresos.

Los terrenos mantenidos bajo contratos de arrendamiento operativo se clasifican y contabilizan como propiedades de inversión cuando se cumplen el resto de condiciones de la definición de inversión inmobiliaria. El arrendamiento operativo se reconoce como si se tratara de un arrendamiento financiero.

La Araucana C.C.A.F. no posee propiedades de inversión al cierre de los períodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

### **2.8 Activos intangibles**

a) Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de La Araucana C.C.A.F. en los activos netos identificables de la filial adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales se incluye en activos intangibles. La plusvalía relacionada con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor junto con el saldo total de la coligada.

La plusvalía reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros de la plusvalía relacionado con la entidad vendida. La plusvalía se asigna a las unidades generadoras de efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGE que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía. Cada una de esas UGE representa la inversión de La Araucana C.C.A.F.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.8 Activos intangibles, continuación**

##### b) Marcas comerciales y licencias

Las marcas comerciales y las licencias son registradas al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante el costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles es el siguiente:

Licencias y software entre 3 y 5 años.

##### c) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por La Araucana C.C.A.F., y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

##### c.1. Sap Banking

La Araucana C.C.A.F. concluyó al 30 de septiembre de 2014 la renovación de su Core de negocio, basada en la solución SAP para Banking y CRM iniciada en diciembre de 2013. Esta plataforma integra en forma nativa la gestión de créditos, clientes y la operación financiero contable. Si bien el nuevo sistema entró en operación el 9 de diciembre de 2013, La Araucana C.C.A.F. eligió la modalidad de migración gradual de sus oficinas a la plataforma SAP, proceso que concluyó el 30 de septiembre de 2014. Durante este período, caracterizado por la coexistencia de ambos sistemas y un proceso intensivo de gestión de cambio en las oficinas migradas a la nueva plataforma, equipos centralizados de especialistas con un perfil y nivel de conocimientos superior al personal de atención de clientes, apoyaron en forma directa y controlada las operaciones más complejas.

De acuerdo a las políticas de la Administración este intangible tiene un período de amortización de 8 años considerando los aspectos técnicos y contractuales respectivos, tales como la utilización esperada del activo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.8 Activos intangibles, continuación**

#### d) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios, sin superar los 5 años.

Los activos de desarrollo se someten a pruebas de pérdidas por deterioro anualmente, de acuerdo con la NIC 36.

En caso de que La Araucana C.C.A.F. tuviera activos intangibles con vidas útiles indefinidas, se deberá indicar que se han efectuado pruebas de pérdida por deterioro de valor al menos una vez al año y siempre que existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

De acuerdo con la NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el ejercicio corriente o en futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, los métodos de amortización y los valores residuales.

### **2.9 Costos por intereses**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F., excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos de La Araucana C.C.A.F. no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (UGE) sobre la base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.11 Activos financieros

La Araucana C.C.A.F. clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

#### a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

#### b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en Colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes (Nota 2.14).

#### c) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que La Araucana C.C.A.F. se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y La Araucana C.C.A.F. ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si La Araucana C.C.A.F. vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.11 Activos financieros, continuación

#### c) Activos financieros disponibles para la venta, continuación

Si se hubieran transferido activos financieros de forma tal que una parte o todo el activo no cumpla las condiciones para darlos de baja en cuentas la entidad informará, para cada clase de dichos activos financieros, de:

- La naturaleza de los activos;
- La naturaleza de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad a los que continúe expuesta;
- Si la entidad continúa reconociendo la totalidad de los activos, los importes en libros de esos activos y de los pasivos asociados; y
- Si la entidad continúa reconociendo los activos en función de su implicación continuada, el importe en libros total de los activos originales, el importe de los activos que la entidad continúe reconociendo y el importe en libros de los pasivos asociados.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados dentro de “otras ganancias / (pérdidas) netas” en el ejercicio en que surgen. Los ingresos por dividendos derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de “otros ingresos” cuando se establece el derecho de La Araucana C.C.A.F. a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en monedas extranjeras y clasificadas como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el estado de resultados; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto. Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados como “ganancias y pérdidas derivadas de inversiones en títulos”.

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método de tasa de interés efectivo se reconocen en el estado de resultados en la línea de “otros ingresos”. Los dividendos de instrumentos de patrimonio neto disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados como “otros ingresos” cuando se establece el derecho de La Araucana C.C.A.F. a recibir el pago.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), La Araucana C.C.A.F. establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad.



# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.11 Activos financieros, continuación**

#### c) Activos financieros disponibles para la venta, continuación

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, la entidad determinará su valor razonable utilizando una técnica de valoración. La mejor evidencia del valor razonable en el momento del reconocimiento inicial es el precio de la transacción (es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida), salvo que se cumplan las condiciones descritas en NIC 39. Podría existir una diferencia entre el valor razonable, en el momento del reconocimiento inicial, y el importe que pudiera haberse determinado en esa fecha utilizando una técnica de valoración. Si dicha diferencia existiese, la entidad revelará, para cada clase de instrumentos financieros:

- La política contable que utilice para reconocer esa diferencia en el resultado del ejercicio para reflejar las variaciones en los factores (incluyendo el tiempo) que los partícipes en el mercado considerarían al establecer un precio y
- La diferencia acumulada que no haya sido reconocida todavía en el resultado del ejercicio al principio y al final del mismo, junto con una conciliación de las variaciones en el saldo de esa diferencia.

La Araucana C.C.A.F. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de capital clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para la venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

### **2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Araucana C.C.A.F. designa determinados derivados como:

- Coberturas del valor razonable de pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- Coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de inversión neta).

La Araucana C.C.A.F. no posee contratos de derivados, a la fecha del presente estado financiero.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.13 Inventarios**

La Araucana C.C.A.F. valora sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y son adquiridos para el uso propio de La Araucana C.C.A.F.

### **2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables**

Las colocaciones de crédito social y mutuos hipotecarios endosables se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, según lo dispuesto en la norma internacional NIC 39 “Medición y valorización de instrumentos financieros de activos y pasivos”, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588, de 11 de diciembre de 2009 y Circular N°2.825 del 17 de abril de 2012, y sus modificaciones posteriores.

Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre la metodología antes mencionada usando la tasa de colocación nominal determinando que la diferencia es inmaterial, concluyendo que para el caso de las colocaciones de crédito social la tasa de interés efectiva es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a esta (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas. Todas las cuotas de un crédito que presenten un vencimiento superior a un año, son presentadas como activos no corrientes.

En el caso de colocaciones corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y créditos hipotecarios no endosables, otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social. Se presentan netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Para el caso de las colocaciones no corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y mutuos hipotecarios no endosables otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social y cuyo plazo de vencimiento excede a un año a contar de la fecha de cierre de los Estados Financieros. Se deben presentar netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Los mutuos hipotecarios endosables se presentan en el estado de situación financiera como activos corrientes de acuerdo a la Circular N°2.715 del 11 de febrero de 2011.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al costo amortizado.

En el balance de situación, los descubiertos financieros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

#### **2.16 Fondo social**

Corresponde a los recursos netos formados por La Araucana C.C.A.F., a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el Artículo N°29 de la Ley N°18.833.

También se incluirán en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la Superintendencia de Seguridad Social de conformidad con las instrucciones impartidas en el punto III.4 de la Circular N°2.588 de 11 de diciembre de 2009.

#### **2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo de amortización utilizando el método de tasa de interés efectivo, aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

#### **2.18 Otros pasivos financieros**

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

El valor razonable del componente de pasivo de un bono convertible se determina aplicando la tasa de interés de mercado para bonos no convertibles similares. Este importe se contabiliza como un pasivo sobre la base del costo amortizado hasta su liquidación en el momento de su conversión o vencimiento.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que La Araucana C.C.A.F. tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Corresponde al débito o crédito diferido que se origina por diferencias temporales entre el resultado contable y la renta imponible en un ejercicio determinado.

La Araucana C.C.A.F. contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto Renta vigente. Sin embargo, cabe señalar que las actividades principales de La Araucana C.C.A.F, no están afectas a impuestos de 1ra categoría de acuerdo a la excepción establecida en el N° 3 del artículo 40 de la Ley de la renta.

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

### 2.20 Beneficios a los trabajadores

#### i) Otros beneficios a empleados corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si La Araucana C.C.A.F. posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad

#### ii) Otros beneficios a empleados de largo plazo

La obligación neta relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo que no correspondan a planes de pensiones es el monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambios de sus servicios en el período actual y en ejercicios pasados, ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los ejercicios de obligaciones de La Araucana C.C.A.F.

El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el ejercicio que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es de 2 trabajadores respectivamente. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Edad de jubilación hombres	78 años	78 años
Edad de jubilación mujeres	64 años	64 años
Tasa de reajuste de remuneraciones (anual)	3,10%	2,90%
% de despido sujetos a indemnización	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%
Ajuste mortalidad hombres (% M95-H)	25%	25%
Ajuste mortalidad mujeres (% M95-M)	10%	10%
Tasa de descuento anual	4,08%	3,93%

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.21 Provisiones**

La Araucana C.C.A.F. reconoce una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, La Araucana C.C.A.F. posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa de descuento que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. espera de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, La Araucana C.C.A.F. reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

### **2.22 Reconocimiento de ingresos**

i) Ingresos de actividades ordinarias comprenden

#### ***Intereses crédito social***

La Araucana C.C.A.F. reconoce los ingresos por intereses de crédito social a través de método devengado, dejando de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no corresponde con lo establecido por la NIC 39. Bajo las NIIF no se suspende el devengo de intereses, estimándose la recuperación de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre el reconocimiento del ingreso por intereses de crédito social a través de la metodología antes mencionada y el reconocimiento del mismo a través de tasa efectiva, concluyendo que el impacto en los estados financieros es inmaterial, debido principalmente a que la tasa de interés efectiva para el caso de los ingresos por intereses del crédito social es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.22 Reconocimiento de ingresos, continuación**

i) Ingresos de actividades ordinarias comprenden, continuación

#### ***Ingresos ordinarios procedentes de servicios***

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

Dentro de este ítem se encuentra:

#### ***Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:***

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestados los servicios de administración.

ii) Otros ingresos por naturaleza

#### ***Comisión seguros:***

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas al seguro que percibe La Araucana C.C.A.F., por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

#### ***Cotizaciones obligatorias pensionados:***

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a La Araucana C.C.A.F.

#### ***Ingreso por prepago de crédito:***

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

#### ***Prestaciones complementarias:***

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

#### ***Prestaciones adicionales:***

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga La Araucana C.C.A.F. consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacer las necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre La Araucana C.C.A.F.

#### ***Ingresos teleasistencia:***

Este servicio está directamente relacionado con el otorgamiento del crédito social, en donde el afiliado que adquiría un crédito tenía la opción de contratar este servicio adicional de asistencia telefónica general, ya sea por conceptos de asistencia médica o de consultas generales. Los ingresos registrados a partir de octubre de 2011 son la recaudación de créditos con este servicio incorporado que cesó de ofrecerse a partir de esa fecha.

#### ***Comisión recaudación:***

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.23 Arrendamientos

Los arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Pagos realizados bajo arrendamientos operacionales (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del arrendamiento.

Los arrendamientos en términos en los cuales La Araucana C.C.A.F. asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros, en propiedades, planta y equipo. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Las correspondientes obligaciones de arriendo, neto de cargos diferidos, se presentan en otros pasivos financieros. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a este.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otras cuentas a pagar a largo plazo. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

a) Cuando La Araucana C.C.A.F. es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

b) Cuando La Araucana C.C.A.F. es el arrendador

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar (Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes). La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro de Propiedades, planta y equipo en el balance.

Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

Al 30 de septiembre de 2018, La Araucana C.C.A.F. no ha realizado actividades de arrendamiento financieros, siendo arrendador. Por tanto en el balance no presenta activos ni ingresos por este concepto.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro de propiedades, planta y equipo en el balance.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.24 Contratos de construcción**

La Araucana C.C.A.F. no posee contratos de construcción.

#### **2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor del importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar del uso continuado.

Por el Acuerdo de Reorganización Judicial llevado a cabo con fecha 28 de marzo de 2016, La Araucana C.C.A.F. mantiene activos para la venta los que se detallan en nota N°42.

#### **2.26 Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipo.

#### **2.27 Otras políticas contables significativas**

No existen otras políticas contables significativas que informar.

#### **2.28 Deterioro de la cartera de crédito social**

La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
- Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de períodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
- Provisiones sistémicas: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza La Araucana C.C.A.F. es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas. Asimismo, el capital recuperado de créditos sociales castigados y debidamente aprobados por la Superintendencia de Seguridad Social, se descuenta de la suma antes mencionada y se registra en la columna “Reversada en el ejercicio” del Cuadro de la Nota Explicativa “Provisión por riesgo de crédito”, de acuerdo con lo instruido en la Circular N°3.225 de la Suseso.



# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 3 Transición a las NIIF**

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017 no aplica para La Araucana C.C.A.F. la revelación de esta Nota a los estados financieros individuales, ya que la transición a dichas normas se efectuó en los ejercicios 2009 y 2010.

## **Nota 4 Futuros cambios contables**

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017, se han identificado cambios en la aplicación de Normas contables que afecten períodos futuros, las cuales se describen en Nota 2, punto 2.2 letra b.2).

## **Nota 5 Gestión del riesgo financiero**

### ***Introducción***

Producto de las exigencias actuales del mercado, el Modelo de Supervisión Basado en Riesgo de la Superintendencia de Seguridad Social y lo comprometido por La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores financieros a través del Acuerdo de Reorganización Judicial, se ha creado la Gerencia de Riesgos y Cobranzas. Esta Gerencia es la responsable de la Administración de las Políticas, procedimientos y normativas de riesgos, reportando el estado de la cartera y proponiendo mejoras o modificaciones periódicamente al Comité de Riesgos compuesto por el Directorio y la Alta Gerencia de La Araucana C.C.A.F.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y miembros del Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

La Araucana C.C.A.F. mantiene actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

### **5.1 Factores de riesgo financiero**

#### **a) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta La Araucana C.C.A.F., si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente de los créditos sociales y otros préstamos.

La Araucana C.C.A.F. para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo CreditScoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determinan las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados, afiliados independientes y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permite administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

### **5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **a) Riesgo de crédito, continuación**

Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos.

#### ***Provisiones por deterioro:***

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

- Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.
- Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.
- Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.
- Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.
- Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.
- Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.
- Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.
- Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

La Circular N°2.825 de 17 abril de 2012 que entró en vigencia a contar del 1 de enero de 2013 y que complementa la Circular N°2.588 de 2009 relacionada con provisiones y gestión del riesgo de crédito, define que en materia de renegociación La Araucana C.C.A.F. deberá mantener como mínimo la categoría de riesgo previa a dicha operación y por un período de doce meses para ese afiliado. En el caso que la nueva operación, producto de la renegociación anterior, vuelva a presentar morosidad, no provocará reversión de provisiones.

En el caso de renegociaciones de operaciones castigadas, éstas deben mantener el 100% de provisión por un período de doce meses. La categoría de riesgo que se aplicará para efectos de provisión dependerá del estado de los créditos que posea un afiliado en su categoría de deudor directo.

En cuanto a las reprogramaciones, La Araucana C.C.A.F. deberá mantener como mínimo la categoría de riesgo del crédito por un período de al menos doce meses para el afiliado, a contar de la segunda reprogramación efectuada. En el caso de que la nueva operación, producto de la segunda reprogramación, vuelva a presentar morosidad, no provocara reversión de provisiones.

Adicionalmente, se modificó la tabla de “Factores por categoría de riesgo”, distinguiendo factores de riesgo para trabajadores y pensionados, diferenciándose solamente en lo que respecta a la Categoría de Riesgo “A” con factor de provisión 0,01 para trabajadores y 0,00 para pensionados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Exposición al riesgo de Crédito*

La exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, se presenta a continuación:

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,01	0	1.241.342	55.943	802.166	2.099.451
Categoría "B"	0,1	0,1	1.052.100	283.260	631.251	1.966.611
Categoría "C"	0,16	0,16	613.729	498.355	420.936	1.533.020
Categoría "D"	0,25	0,25	574.809	726.026	429.645	1.730.480
Categoría "E"	0,33	0,33	670.832	680.425	496.506	1.847.763
Categoría "F"	0,38	0,38	742.213	636.006	615.347	1.993.566
Categoría "G"	0,42	0,42	677.482	629.649	557.461	1.864.592
Categoría "H"	0,5	0,5	3.314.572	2.513.734	3.131.287	8.959.593
	<b>Total</b>		<b>8.887.079</b>	<b>6.023.398</b>	<b>7.084.599</b>	<b>21.995.076</b>

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,01	0	1.255.939	29.695	863.097	2.148.731
Categoría "B"	0,1	0,1	1.098.488	98.149	722.808	1.919.445
Categoría "C"	0,16	0,16	575.436	192.625	467.629	1.235.690
Categoría "D"	0,25	0,25	633.878	306.586	563.990	1.504.454
Categoría "E"	0,33	0,33	732.471	399.519	632.525	1.764.515
Categoría "F"	0,38	0,38	679.104	370.281	649.753	1.699.138
Categoría "G"	0,42	0,42	687.570	380.127	713.203	1.780.900
Categoría "H"	0,5	0,5	4.478.993	1.909.922	4.445.917	10.834.832
	<b>Total</b>		<b>10.141.879</b>	<b>3.686.904</b>	<b>9.058.922</b>	<b>22.887.705</b>

El índice de cobertura de provisiones basados en la metodología de hechos incurridos al 30 de septiembre de 2018 es un 101,5% el cual corresponde a un nivel de provisiones al 30 de septiembre de 2018 (M\$21.995.076) comparados con el nivel de deterioro de aquellos créditos al 31 de diciembre de 2017 presentaban morosidad inferior a un año y que al 30 de septiembre de 2018 presentaron una morosidad superior a un año (M\$ 21.660.285).

***Provisiones idiosincrática:***

Desde mayo de 2012 La Araucana C.C.A.F. constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto al punto III.3 de la Circular N°2.588 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por La Araucana C.C.A.F. han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Exposición al riesgo de Crédito, provisión idiosincrática*

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determina la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

<b>Categoría</b>	<b>Factor de provisión</b>
<b>A</b>	0,000
<b>B</b>	0,005
<b>C</b>	0,050
<b>D</b>	0,100
<b>E</b>	0,150

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 30 de septiembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

<b>Categoría</b>	<b>Factor de provisión</b>	<b>Provisión</b>	<b>Provisión</b>
		<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>A</b>	0,000	-	-
<b>B</b>	0,005	131.343	133.561
<b>C</b>	0,050	53.111	39.453
<b>D</b>	0,100	8.166	8.687
<b>E</b>	0,150	16.965	18.225
Provisión adicional manual		98.898	185.929
Provisión adicional por arrastre de saldos incobrables		2.030.239	2.030.239
<b>Total</b>		<b>2.338.722</b>	<b>2.416.094</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Concentración de la cartera*

La Araucana C.C.A.F. monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privado y público), obteniendo de esta forma para el 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 los siguientes resultados:

Sector económico	2018		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,14%	0,14%	0,28%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,04%	7,17%	7,21%
Adm. Pública y defensa; planes de Seg. Social, afiliación obligatoria	25,87%	1,16%	27,03%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,95%	1,95%
Comercio al por mayor y menor; Rep. Vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	21,01%	21,01%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,17%	0,17%
Construcción	0,00%	1,31%	1,31%
Enseñanza	2,14%	6,58%	8,72%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,20%	1,20%
Hoteles y restaurantes	0,00%	2,03%	2,03%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	1,15%	1,15%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,93%	7,93%
Intermediación financiera	0,00%	1,55%	1,55%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,41%	2,46%	2,87%
Pesca	0,00%	0,85%	0,85%
Servicios sociales y de salud	3,39%	1,28%	4,67%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,56%	0,56%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	9,51%	9,51%
<b>Total</b>	<b>31,99%</b>	<b>68,01%</b>	<b>100,00%</b>

Sector económico	2017		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,14%	0,11%	0,25%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,05%	7,27%	7,32%
Adm. pública y defensa; planes de Seg. Social, afiliación obligatoria	25,37%	1,09%	26,46%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,84%	1,84%
Comercio al por mayor y menor; Rep. Vehículos automotores/enseres domésticos	0,01%	19,65%	19,66%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,15%	0,15%
Construcción	0,00%	1,47%	1,47%
Enseñanza	2,40%	7,72%	10,12%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,19%	1,19%
Hoteles y restaurantes	0,00%	2,02%	2,02%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	1,34%	1,34%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,96%	7,96%
Intermediación financiera	0,00%	1,79%	1,79%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,49%	2,40%	2,89%
Pesca	0,00%	0,89%	0,89%
Servicios sociales y de salud	4,06%	1,48%	5,54%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,56%	0,56%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	8,55%	8,55%
<b>Total</b>	<b>32,52%</b>	<b>67,48%</b>	<b>100,00%</b>

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Concentración de la cartera, continuación*

Además, La Araucana C.C.A.F. monitorea la concentración según tipo de afiliado, obteniéndose para el 30 de septiembre de 2018 los resultados que se detallan a continuación:

Segmento afiliado	Concentración
Sector público	24,17%
Sector privado	52,36%
Pensionado	23,47%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>

#### b) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de La Araucana C.C.A.F., el valor de los instrumentos financieros que mantiene o el valor del patrimonio de la empresa. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

##### *Riesgo de tasa de interés:*

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la dificultad de La Araucana C.C.A.F. de ajustar sus activos o pasivos a la sensibilidad provocada por variaciones en las tasas de interés a través del tiempo.

##### *Riesgo de reajustabilidad:*

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, frente las variaciones que puedan experimentar estos indicadores en el tiempo.

La Araucana C.C.A.F. ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

La política de administración del riesgo de mercado se encuentra aprobada por el Directorio, la cual está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N°2.589 del 11 de diciembre de 2009 y su modificación según Circular N°2.840 del 12 de julio de 2012.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

##### *Exposición al riesgo de mercado*

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana C.C.A.F. clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazos (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### b) Riesgo de mercado, continuación

El riesgo de pérdidas por variaciones en las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. A continuación se presenta el Libro de Caja de La Araucana C.C.A.F. con los datos de cierre de septiembre 2018, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que La Araucana C.C.A.F. no excede los límites definidos en el corto plazo, dado que en la Fase II del Acuerdo de Reorganización Judicial las obligaciones se encuentran concentradas en el largo plazo.

Exposición de libro de caja	Exposición en M\$	Límite en M\$
Corto plazo	2.417.499	5.713.734
Largo plazo	31.912.533	8.895.837

La Araucana C.C.A.F. en la actualidad no está afecto a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

#### *Análisis de sensibilidad*

La normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por Directorio y posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés corresponde a una evaluación donde se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto causado por las variaciones en tasas de interés y el peor impacto histórico en el movimiento del valor de la UF.

#### c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de La Araucana C.C.A.F. está orientado a administrar la liquidez, asegurando en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considera tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Entidad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia, entre otros.

#### *Exposición al riesgo de liquidez:*

El riesgo de liquidez corresponde a la posibilidad que una C.C.A.F. presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros. Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N° 2.502 del 2008, N° 2.586 de 2009 y N° 2.842 del 2012, instruye realizar la Gestión de Riesgo de Liquidez, la cual corresponde a la medición de Liquidez a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### c) Riesgo de liquidez, continuación

##### *Exposición al riesgo de liquidez, continuación:*

Tanto los reportes normativos quincenales como las pruebas de estrés trimestrales (los cuales controlan las brechas y/o descalces operativos del negocio), son presentados cuando corresponde al Directorio en las sesiones del Comité de Riesgo, teniendo presente la situación particular de La Araucana C.C.A.F. de encontrarse bajo un Acuerdo de Reorganización Judicial.

La Araucana C.C.A.F. realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

$$Bi = \text{Egresos } i - \text{Ingresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad que no se esté en condiciones de afrontar varios días seguidos de déficits de caja de mediana importancia.

A continuación se presenta la medición de liquidez de La Araucana C.C.A.F. a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre al 30 de septiembre de 2018.

Banda temporal	Banda 1 hasta 15 días	Banda 2 hasta 30 días	Banda 3 hasta 90 días	Banda 4 hasta 180 días	Banda 5 hasta 365 días
Cifras en M\$	(44.241.783)	(46.358.982)	(49.375.439)	(51.784.201)	(44.610.837)
Monto descalce autorizado	10% Fondo social	25% Fondo social	50% Fondo social	75% Fondo social	100% Fondo social
Cifras en M\$	8.092.594	20.231.484	40.462.968	60.694.451	80.925.935



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Análisis de sensibilidad*

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana C.C.A.F.

*Vencimientos de activos y pasivos*

**30 de septiembre de 2018**

	<b>30 de septiembre de 2018</b>					<b>Totales</b>
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	
<b>Activos</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	16.939.174	24.650.922	-	-	-	41.590.096
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	28.998.797	36.368.421	44.616.818	-	-	109.984.036
Activos mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-	-	-
Deudores previsionales (neto)	19.340.965	-	-	-	-	19.340.965
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4.859.723	10.529.397	10.996.502	-	-	26.385.622
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	720.308	-	-	720.308
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	201.387.298	-	201.387.298
<b>Total activos</b>	<b>70.138.659</b>	<b>71.548.740</b>	<b>56.333.628</b>	<b>201.387.298</b>	<b>-</b>	<b>399.408.325</b>

	<b>30 de septiembre de 2018</b>					<b>Totales</b>
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	
<b>Pasivos</b>						
Otros pasivos financieros, corrientes	140.827	946.267	7.649.976	-	-	8.737.070
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	39.577.565	324.153.426	363.730.991
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	3.081.362	8.721.835	7.678.963	-	-	19.482.160
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	527.246	-	-	527.246
<b>Total pasivos</b>	<b>3.222.189</b>	<b>9.668.102</b>	<b>15.856.185</b>	<b>39.577.565</b>	<b>324.153.426</b>	<b>392.477.467</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Vencimientos de activos y pasivos*

**31 de diciembre de 2017**

	<b>31 de diciembre de 2017</b>					<b>Totales</b>
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	
<b>Activos</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	29.907.703	884.113	-	-	-	30.791.816
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	30.034.962	37.667.912	46.211.036	-	-	113.913.910
Activos mutuos hipotecarios endosables, corrientes	17.029	50.939	152.280	788.880	607.934	1.617.062
Deudores previsionales (neto)	21.947.316	-	-	-	-	21.947.316
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.385.575	7.335.410	7.660.824	-	-	18.381.809
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	808.907	-	-	808.907
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	201.035.694	-	201.035.694
<b>Total activos</b>	<b>85.292.585</b>	<b>45.938.374</b>	<b>54.833.047</b>	<b>201.824.574</b>	<b>607.934</b>	<b>388.496.514</b>

	<b>31 de diciembre de 2017</b>					<b>Totales</b>
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	
<b>Pasivos</b>						
Otros pasivos financieros, corrientes	135.123	530.105	2.465.016	-	-	3.130.244
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	40.134.253	331.138.985	371.273.238
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	3.101.300	8.778.268	7.728.647	-	-	19.608.215
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	2.123.766	-	-	2.123.766
<b>Total pasivos</b>	<b>3.236.423</b>	<b>9.308.373</b>	<b>12.317.429</b>	<b>40.134.253</b>	<b>331.138.985</b>	<b>396.135.463</b>

**d) Riesgo operacional**

El riesgo operacional corresponde al riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o de los controles internos aplicables, o bien, a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y de reputación.

Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N° 2.821 del 2012, N° 2.966 y N° 2.967 del 2013, N° 3.080 del 2015 y la N° 3.220 del 2016, instruye la realización de la Gestión del Riesgo Operacional a través de la identificación, medición y control de las actividades necesarias que debe realizar una C.C.A.F. para el cumplimiento de sus obligaciones establecidas en el marco legal.

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional de la C.C.A.F. La Araucana, para mitigar los riesgos asociados a los procesos del negocio, implementó una metodología que permite evaluar la vulnerabilidad de las unidades de negocios ante la ocurrencia de eventos de pérdida, “levantar” los riesgos operacionales de estas, y adoptar las medidas correctivas y de control que sean pertinentes.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

### **5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **d) Riesgo operacional, continuación**

Una de las actividades prioritarias de la unidad de riesgo durante el año 2017 fue la identificación de los procesos críticos de la organización, con el fin de apoyar la toma de decisiones respecto a la asignación de recursos (proyectos, mejoras, planes de trabajo, entre otros) en función de la criticidad de los procesos. Para ello, se definieron responsables a nivel de plana ejecutiva con los cuales se estableció el mapa de procesos, para posteriormente definir en conjunto con el Gerente General y la División de Riesgo Corporativo, a través de una serie de reuniones, la criticidad de cada proceso en función de su nivel de riesgo inherente, considerando: eventos de riesgo característicos para cada proceso (y subproceso identificado), sus respectivas probabilidades de ocurrencia, y los impactos que podrían provocar abarcando 5 dimensiones (impactos en clientes, impactos normativos, legales, reputacionales y financieros).

Durante el año 2018 la actividad ha estado centrada en el levantamiento de los riesgos de cada proceso y subproceso crítico identificado, utilizando para ello la metodología de gestión de riesgo operacional, la cual está descrita en la política y en el procedimiento de gestión de riesgo operacional. Esta metodología define los elementos que permitirán a la organización proponer el riesgo aceptable, de forma tal que los riesgos definidos como razonables y/o tolerables por la organización sean el resultado del equilibrio entre la precisión, los recursos, el tiempo, la complejidad y la valorización de las consecuencias subjetivas.

Los sustentos para la Gestión de Riesgo Operacional son los siguientes:

- Política de gestión de riesgo operacional
- Procedimiento de gestión de riesgo operacional
- Análisis y evaluación de riesgos
- Tratamiento de riesgos
- Responsabilidades y estructura organizacional
- Base de datos de pérdida
- Planes de contingencia para asegurar capacidad operativa continua de la C.C.A.F.
- Política para administrar el riesgo asociado a actividades externalizadas

### **5.2 Gestión del riesgo del capital**

La Araucana C.C.A.F. asegura que es capaz de continuar como negocio sustentable, que maximice sus ingresos y potencie la entrega de bienestar social, a través del equilibrio óptimo entre sus inversiones y sus respectivas fuentes de financiamiento.

La estrategia de crecimiento de La Araucana C.C.A.F. continúa desarrollándose a través de la apertura de nuevas oficinas a lo largo y ancho del país, con el objeto de acercar la entrega de los servicios a la población afiliada.

La estructura de capital de La Araucana C.C.A.F. incluye, financiamiento por préstamos bancarios e instrumentos financieros con terceros. Además, fondos propios, los que incluyen el Fondo Social o Capital y las Reservas. Cabe destacar que los resultados de cada ejercicio son capitalizados y no distribuidos a terceros. Solo una parte de ellos son distribuidos en beneficios sociales.

El área responsable de la gestión del financiamiento, revisa periódicamente la estructura de Capital, así como los indicadores de solvencia y liquidez de La Araucana C.C.A.F.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.3 Requerimientos de capital**

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de La Araucana C.C.A.F. para responder a las variaciones adversas, y a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido, la solvencia que presenta La Araucana C.C.A.F. es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

La División Riesgos tiene como objetivo el controlar y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma La Araucana C.C.A.F. en relación a su composición de activos. El Directorio de La Araucana C.C.A.F. definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

El patrimonio de La Araucana C.C.A.F. no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} > 20\%$$

**Clasificación de los activos por categoría**

Categoría	Descripción	Ponderación
Categoría 1	a. Fondos disponible en caja. b. Fondos depositados a la vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile	0%
Categoría 2	Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles	60%
Categoría 5	a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%

La situación de La Araucana C.C.A.F. al 30 de septiembre de 2018 se presenta en el siguiente recuadro:

	<b>Saldo en balance</b>
	<b>M\$</b>
<b>Total de patrimonio</b>	<b>89.858.907</b>
<b>Total activos ponderados por riesgo de crédito (APRC)</b>	<b>372.087.123</b>
<b>Índice de solvencia</b>	<b>24,15%</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.4 Estimación del valor razonable**

a) Al 30 de septiembre de 2018

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	24.650.922	16.939.174	-	41.590.096
Otros activos financieros, corrientes	-	41.660	-	-	41.660
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	109.984.036	-	109.984.036
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	201.387.298	-	201.387.298
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-	-
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>24.692.582</b>	<b>328.310.508</b>	<b>-</b>	<b>353.003.090</b>

b) Al 31 de diciembre de 2017

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	884.113	29.907.703	-	30.791.816
Otros activos financieros, corrientes	-	39.118	-	-	39.118
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	113.913.910	-	113.913.910
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	201.035.694	-	201.035.694
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	1.617.062	-	-	1.617.062
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>2.540.293</b>	<b>344.857.307</b>	<b>-</b>	<b>347.397.600</b>

**Nota 6 Estimaciones y criterios contables**

Las estimaciones y criterios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de las estimaciones.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.1 Estimaciones y criterios contables importantes**

#### *Propiedad, planta y equipo e intangibles*

La determinación de la vida útil de propiedades, planta y equipo e intangibles, requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida que el momento y la naturaleza de los cambios tecnológicos son difíciles de prever.

#### *Indemnizaciones por años de servicios*

El valor actual de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio depende de un número de factores que son determinados en base a métodos actuariales utilizando una serie de supuestos, los cuales incluyen una tasa de interés y una tasa de inflación. Cualquier cambio en estos supuestos impactará el valor contable de estas obligaciones. Información adicional respecto de los supuestos utilizados son expuestos en Nota 2.20.

#### *Impuestos*

Los activos y pasivos por impuestos se revisan en forma periódica y los saldos se ajustan según corresponda. La Araucana C.C.A.F. considera que se ha hecho una adecuada provisión de los efectos impositivos futuros, basada en hechos, circunstancias y leyes fiscales actuales. Sin embargo, la posición fiscal podría cambiar, originando resultados diferentes con impacto en los montos reportados en los estados financieros individuales.

#### *Juicios y contingencias*

La Araucana C.C.A.F. mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados por la Gerencia, en colaboración con los asesores legales de la misma. La Araucana C.C.A.F. aplica juicio al interpretar los informes de sus asesores legales, quienes realizan esta estimación en cada cierre contable y/o ante cada modificación sustancial de las causas o de los orígenes de las mismas.

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables**

#### *Reconocimiento de ingresos*

##### a) Ingresos ordinarios procedentes de servicios

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado, un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

#### b) Ingresos de actividades financieras

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultado usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectivo, La Araucana C.C.A.F. estimará los flujos de interés efectivo, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa de interés efectivo incluye todas las comisiones y otros costos que forman parte integral de la tasa de interés efectivo.

#### *Identificación y medición de deterioro activos financieros*

La Araucana C.C.A.F. evalúa en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados. Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado fiablemente.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o mora de parte del prestatario, restructuración de un préstamo o avance por parte de La Araucana C.C.A.F. en condiciones que de otra manera, de un mercado activo para un instrumento, u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en La Araucana C.C.A.F., o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de La Araucana C.C.A.F.

Al evaluar el deterioro colectivo, La Araucana C.C.A.F. utiliza los modelos estadísticos de tendencias históricas de probabilidad de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados de acuerdo al juicio de la Administración, en relación a que si las condiciones actuales de economía y crédito son tales que las pérdidas reales podrían ser mayores o menores que las sugeridas por los modelos históricos. Las tasas de incumplimiento, las tasas de pérdidas y el calendario esperado de recuperaciones futuras son regularmente referenciadas contra resultados reales para asegurar que siguen siendo apropiadas.

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y reflejadas en una cuenta de provisión contra préstamos por crédito social. Cuando ocurre un hecho posterior que causa que disminuya el monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados.

La Araucana C.C.A.F. castiga ciertos préstamos cuando se determina que son incobrables.

#### *Deterioro de valor de los activos no financieros*

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F., excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

#### b) Ingresos de actividades financieras, continuación

##### *Deterioro de valor de los activos no financieros, continuación*

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicio anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

##### *Reconocimiento de provisiones*

La Araucana C.C.A.F. reconoce una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.



# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

b) Ingresos de actividades financieras, continuación

#### *Reconocimiento de provisiones, continuación*

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. espera de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

## **Nota 7 Información financiera por segmentos**

### **7.1 Criterios de segmentación**

Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de los informes internos que usa la Administración en el proceso de la toma de decisiones.

La Araucana C.C.A.F. basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos/servicios y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en relación a materias tales como la medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

### **7.2 Información segmentada operativa**

La Araucana C.C.A.F. posee tres segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- Crédito social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros servicios de la caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados**

La información por segmentos al 30 de septiembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

**Al 30 de septiembre de 2018**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la caja M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
Costo de ventas	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-
Gastos de administración	-	-	-	-
Otros gastos, por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ingresos financieros	-	-	-	-
Costos financieros	-	-	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de servicios no financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1. Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2018, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la caja M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
Ingresos por intereses y reajustes	65.548.048	-	-	65.548.048
Gastos por intereses y reajustes	(19.285.437)	-	-	(19.285.437)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>46.262.611</b>	-	-	<b>46.262.611</b>
Ingresos por comisiones	6.877.764	-	-	6.877.764
Gastos por comisiones	(2.244)	-	-	(2.244)
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>6.875.520</b>	-	-	<b>6.875.520</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	256.555	256.555
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	1.604.916	-	6.555.838	8.160.754
Provisión por riesgo de crédito	(4.301.475)	-	-	(4.301.475)
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>50.441.572</b>	<b>-</b>	<b>6.812.393</b>	<b>57.253.965</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(17.692.467)	(74.781)	(1.656.453)	(19.423.701)
Gastos de administración	(10.550.655)	(44.595)	(987.803)	(11.583.053)
Depreciaciones y amortizaciones	(4.437.656)	(18.757)	(415.474)	(4.871.887)
Deterioros	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(956.289)	-	(7.081.022)	(8.037.311)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(33.637.067)</b>	<b>(138.133)</b>	<b>(10.140.752)</b>	<b>(43.915.952)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>16.804.505</b>	<b>(138.133)</b>	<b>(3.328.359)</b>	<b>13.338.013</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	(237.040)	(237.040)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>16.804.505</b>	<b>(138.133)</b>	<b>(3.565.399)</b>	<b>13.100.973</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuadas</b>	<b>16.804.505</b>	<b>(138.133)</b>	<b>(3.565.399)</b>	<b>13.100.973</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	62.302	-	(68.136)	(5.834)
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>16.866.807</b>	<b>(138.133)</b>	<b>(3.633.535)</b>	<b>13.095.139</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2018, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la caja M\$	Total M\$
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
Ingresos por prestaciones adicionales	-	312.672	-	312.672
Gastos por prestaciones adicionales	-	(4.858.598)	-	(4.858.598)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	<b>-</b>	<b>(4.545.926)</b>	<b>-</b>	<b>(4.545.926)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	119.336	119.336
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>119.336</b>	<b>119.336</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>(4.545.926)</b>	<b>119.336</b>	<b>(4.426.590)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>16.866.807</b>	<b>(4.684.059)</b>	<b>(3.514.199)</b>	<b>8.668.549</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2017**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la caja M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
Costo de ventas	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-
Gastos de administración	-	-	-	-
Otros gastos, por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ingresos financieros	-	-	-	-
Costos financieros	-	-	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	-	-	-
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de servicios no financieros</b>	-	-	-	-

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2017, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la caja M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
Ingresos por intereses y reajustes	65.523.844	-	-	65.523.844
Gastos por intereses y reajustes	(20.629.234)	-	-	(20.629.234)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>44.894.610</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>44.894.610</b>
Ingresos por comisiones	6.805.303	-	-	6.805.303
Gastos por comisiones	(79.247)	-	-	(79.247)
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>6.726.056</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.726.056</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	90.741	-	-	90.741
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	(1.187)	-	-	(1.187)
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>89.554</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>89.554</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	265.664	265.664
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	1.536.891	-	6.556.536	8.093.427
Provisión por riesgo de crédito	(7.597.952)	-	-	(7.597.952)
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>45.649.159</b>	<b>-</b>	<b>6.822.200</b>	<b>52.471.359</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(16.186.783)	(73.065)	(1.517.472)	(17.777.320)
Gastos de administración	(11.215.329)	(50.624)	(1.051.410)	(12.317.363)
Depreciaciones y amortizaciones	(4.261.715)	(19.237)	(399.525)	(4.680.477)
Deterioros	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(1.003.865)	-	(11.750.520)	(12.754.385)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(32.667.692)</b>	<b>(142.926)</b>	<b>(14.718.927)</b>	<b>(47.529.545)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>12.981.467</b>	<b>(142.926)</b>	<b>(7.896.727)</b>	<b>4.941.814</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	(508.973)	(508.973)
Resultado por unidades de reajuste	-	-	(146.331)	(146.331)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>12.981.467</b>	<b>(142.926)</b>	<b>(8.552.031)</b>	<b>4.286.510</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuas</b>	<b>12.981.467</b>	<b>(142.926)</b>	<b>(8.552.031)</b>	<b>4.286.510</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>12.981.467</b>	<b>(142.926)</b>	<b>(8.552.031)</b>	<b>4.286.510</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2017, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la caja M\$	Total M\$
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
Ingresos por prestaciones adicionales	-	334.157	-	334.157
Gastos por prestaciones adicionales	-	(4.451.820)	-	(4.451.820)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	<b>-</b>	<b>(4.117.663)</b>	<b>-</b>	<b>(4.117.663)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	111.112	111.112
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	(4)	(4)
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>111.108</b>	<b>111.108</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>(4.117.663)</b>	<b>111.108</b>	<b>(4.006.555)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>12.981.467</b>	<b>(4.260.589)</b>	<b>(8.440.923)</b>	<b>279.955</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance**

**a) Activos**

**Al 30 de septiembre de 2018**

	<b>Crédito social M\$</b>	<b>Prestaciones adicionales M\$</b>	<b>Otros serv. de la caja M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	41.011.787	-	578.309	41.590.096
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	109.984.036	-	-	109.984.036
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-
Deudores previsionales (neto)	16.660.588	-	2.680.377	19.340.965
Otros activos financieros, corrientes	-	-	41.660	41.660
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	190.286	190.286
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5.051.015	-	21.334.607	26.385.622
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	720.308	720.308
Inventarios	-	-	56.815	56.815
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	127.770	127.770
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>172.707.426</b>	<b>-</b>	<b>25.730.132</b>	<b>198.437.558</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	5.591.923	-	-	5.591.923
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	1.997.893	1.997.893
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>5.591.923</b>	<b>-</b>	<b>1.997.893</b>	<b>7.589.816</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>178.299.349</b>	<b>-</b>	<b>27.728.025</b>	<b>206.027.374</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	201.387.298	-	-	201.387.298
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	1.247.356	1.247.356
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12.462.934	52.677	1.166.840	13.682.451
Plusvalía	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipo	59.564.209	251.762	5.576.685	65.392.656
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>273.414.441</b>	<b>304.439</b>	<b>7.990.881</b>	<b>281.709.761</b>
<b>Total de activos</b>	<b>451.713.790</b>	<b>304.439</b>	<b>35.718.906</b>	<b>487.737.135</b>



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**a) Activos, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2017**

	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la caja M\$	Total M\$
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	30.340.559	-	451.257	30.791.816
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	113.913.910	-	-	113.913.910
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.617.062	-	-	1.617.062
Deudores previsionales (neto)	19.159.016	-	2.788.300	21.947.316
Otros activos financieros, corrientes	-	-	39.118	39.118
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	284.694	284.694
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5.386.568	-	12.995.241	18.381.809
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	808.907	808.907
Inventarios	-	-	65.164	65.164
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	74.067	74.067
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>170.417.115</b>	<b>-</b>	<b>17.506.748</b>	<b>187.923.863</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4.173.781	-	-	4.173.781
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	2.176.319	2.176.319
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>4.173.781</b>	<b>-</b>	<b>2.176.319</b>	<b>6.350.100</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>174.590.896</b>	<b>-</b>	<b>19.683.067</b>	<b>194.273.963</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	201.035.694	-	-	201.035.694
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	1.436.995	1.436.995
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15.047.395	78.966	1.533.178	16.659.539
Plusvalía	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipo	60.570.485	317.864	6.171.519	67.059.868
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>276.653.574</b>	<b>396.830</b>	<b>9.141.692</b>	<b>286.192.096</b>
<b>Total de activos</b>	<b>451.244.470</b>	<b>396.830</b>	<b>28.824.759</b>	<b>480.466.059</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**b) Pasivos y patrimonio**

**Al 30 de septiembre de 2018**

	<b>Crédito social M\$</b>	<b>Prestaciones adicionales M\$</b>	<b>Otros serv de la caja M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes	6.474.722	-	2.262.348	8.737.070
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	19.482.160	19.482.160
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	375.940	375.940
Otras provisiones corriente	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.434.617	18.744	415.190	4.868.551
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	230.486	230.486
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>10.909.339</b>	<b>18.744</b>	<b>22.766.124</b>	<b>33.694.207</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	151.306	151.306
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>10.909.339</b>	<b>18.744</b>	<b>22.917.430</b>	<b>33.845.513</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	326.267.234	-	37.463.757	363.730.991
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Otras provisiones no corrientes	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	36.123	36.123
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	264.601	264.601
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>326.267.234</b>	<b>-</b>	<b>37.764.481</b>	<b>364.031.715</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>337.176.573</b>	<b>18.744</b>	<b>60.681.911</b>	<b>397.877.228</b>
<b>Patrimonio</b>				
Patrimonio	73.713.006	311.565	6.901.364	80.925.935
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	-	265.423	265.423
Ganancia (pérdida) del período	16.866.807	(4.684.059)	(3.514.199)	8.668.549
<b>Total patrimonio</b>	<b>90.579.813</b>	<b>(4.372.494)</b>	<b>3.652.588</b>	<b>89.859.907</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>427.756.386</b>	<b>(4.353.750)</b>	<b>64.334.499</b>	<b>487.737.135</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**b) Pasivos y patrimonio, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2017**

	<b>Crédito social M\$</b>	<b>Prestaciones adicionales M\$</b>	<b>Otros serv de la caja M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes	1.389.126	-	1.741.118	3.130.244
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	19.608.215	19.608.215
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	2.123.766	2.123.766
Otras provisiones a corto plazo	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.439.591	12.803	248.569	2.700.963
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	230.486	230.486
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>3.828.717</b>	<b>12.803</b>	<b>23.952.154</b>	<b>27.793.674</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>3.828.717</b>	<b>12.803</b>	<b>23.952.154</b>	<b>27.793.674</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	327.751.151	-	43.522.087	371.273.238
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Otras provisiones a largo plazo	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	35.747	35.747
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	437.465	437.465
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>327.751.151</b>	<b>-</b>	<b>43.995.299</b>	<b>371.746.450</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>331.579.868</b>	<b>12.803</b>	<b>67.947.453</b>	<b>399.540.124</b>
<b>Patrimonio</b>				
Patrimonio	72.178.162	378.779	7.354.225	79.911.166
Ganancia (pérdidas) acumuladas	-	-	(192.666)	(192.666)
Otras reservas	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del período	18.596.228	(5.995.709)	(11.393.084)	1.207.435
<b>Total patrimonio</b>	<b>90.774.390</b>	<b>(5.616.930)</b>	<b>(4.231.525)</b>	<b>80.925.935</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>422.354.258</b>	<b>(5.604.127)</b>	<b>63.715.928</b>	<b>480.466.059</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Conceptos	Moneda	30/09/2018	31/12/2017
		M\$	M\$
Caja (a)		578.309	451.257
Bancos (b)	CLP	16.360.865	29.456.446
Depósitos a plazo (c)	CLP	24.650.922	884.113
Otro efectivo y equivalentes de efectivo (d)	CLP	-	-
<b>Total</b>		<b>41.590.096</b>	<b>30.791.816</b>

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

a) Caja

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

c) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

**Al 30 de septiembre de 2018**

Tipo de inversión	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	30/09/2018
	M\$			M\$	M\$	M\$
Depósito a plazo	24.588.672	2,76%	13	24.588.672	62.250	24.650.922
<b>Total</b>				<b>24.588.672</b>	<b>62.250</b>	<b>24.650.922</b>

**Al 31 de diciembre de 2017**

Tipo de inversión	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	31/12/2017
	M\$			M\$	M\$	M\$
Depósito a plazo	883.265	2,88%	19	883.265	848	884.113
<b>Total</b>				<b>883.265</b>	<b>848</b>	<b>884.113</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación**

d) Otro efectivo y equivalentes de efectivo

La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo de otro efectivo y equivalente.

Saldos de efectivo significativos no disponibles:

La Araucana C.C.A.F., posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a las prestaciones complementarias y pagos en exceso.

Conceptos	Nota	30/09/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Prestaciones complementarias		-	-
Recaudaciones de cotizaciones previsionales		-	-
Pagos en exceso pendiente de devolución		820.848	884.113
Cuenta de ahorro para leasing habitacional		-	-
Recaudación de cuotas para pago a securitizadora		-	-
Otros		23.830.074	-
<b>Total</b>		<b>24.650.922</b>	<b>884.113</b>

**Nota 9 Colocaciones de crédito social corrientes (neto)**

Los saldos de crédito social al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

Colocaciones de crédito social corriente (neto)	30/09/2018			31/12/2017		
	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	91.377.147	(5.037.115)	86.340.032	94.807.309	(4.964.980)	89.842.329
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	11.434	(21)	11.413	15.728	(44)	15.684
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>91.388.581</b>	<b>(5.037.136)</b>	<b>86.351.445</b>	<b>94.823.037</b>	<b>(4.965.024)</b>	<b>89.858.013</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	23.792.999	(160.408)	23.632.591	24.251.099	(195.202)	24.055.897
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>23.792.999</b>	<b>(160.408)</b>	<b>23.632.591</b>	<b>24.251.099</b>	<b>(195.202)</b>	<b>24.055.897</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>115.181.580</b>	<b>(5.197.544)</b>	<b>109.984.036</b>	<b>119.074.136</b>	<b>(5.160.226)</b>	<b>113.913.910</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 10 Deudores previsionales (neto)**

Los saldos de deudores previsionales al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

	<b>30/09/2018</b>			<b>31/12/2017</b>		
	<b>Monto nominal</b>	<b>Provisiones incobrables</b>	<b>Saldo</b>	<b>Monto nominal</b>	<b>Provisiones incobrables</b>	<b>Saldo</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Colocaciones Trabajadores</b>						
Consumo	31.239.488	(14.166.145)	17.073.343	34.922.791	(15.525.450)	19.397.341
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	38.915	(15.605)	23.310	50.922	(16.909)	34.013
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>31.278.403</b>	<b>(14.181.750)</b>	<b>17.096.653</b>	<b>34.973.713</b>	<b>(15.542.359)</b>	<b>19.431.354</b>
<b>Colocaciones Pensionados</b>						
Consumo	1.730.389	(632.605)	1.097.784	1.860.754	(731.330)	1.129.424
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>1.730.389</b>	<b>(632.605)</b>	<b>1.097.784</b>	<b>1.860.754</b>	<b>(731.330)</b>	<b>1.129.424</b>
<b>Deudas</b>						
Cotizaciones declaradas y no pagadas	476.279	-	476.279	670.376	-	670.376
Beneficios indebidamente percibidos y por cobrar	2.480.335	(1.891.169)	589.166	2.642.681	(1.957.332)	685.349
Deudores por extinción	7.499.211	(7.418.128)	81.083	7.251.530	(7.220.717)	30.813
<b>Sub-Total (3)</b>	<b>10.455.825</b>	<b>(9.309.297)</b>	<b>1.146.528</b>	<b>10.564.587</b>	<b>(9.178.049)</b>	<b>1.386.538</b>
<b>Total (1) + (2) + (3)</b>	<b>43.464.617</b>	<b>(24.123.652)</b>	<b>19.340.965</b>	<b>47.399.054</b>	<b>(25.451.738)</b>	<b>21.947.316</b>

El total de colocaciones de crédito social, provisionadas completamente que se mantienen en cuentas de orden, conforme a las instrucciones de la Circular N°2.588 de 2009, ascienden al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 a M\$44.416.291 y M\$37.859.160, N° de créditos 29.752 y 22.715, respectivamente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 11 Activos por mutuos hipotecarios endosables**

**11.1 Corrientes**

Los activos por mutuos hipotecarios endosables al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

a) Mutuos hipotecarios endosables (neto)

	Fines del mutuo		Total	Fines del mutuo		Total
	Bienes raíces	Refinanciamiento	30/09/2018	Bienes raíces	Refinanciamiento	31/12/2017
N° de mutuos	-	-	-	148	-	148
Monto (1)	-	-	-	1.537.284	-	1.537.284
Provisión incobrabilidad y morosidad (2)	-	-	-	26.470	-	26.470
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	-	-	-	<b>1.510.814</b>	-	<b>1.510.814</b>

b) Documentos (cuentas) por cobrar

Concepto	30/09/2018			31/12/2017		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos por cobrar por mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	106.248	-	106.248
<b>Total</b>	-	-	-	<b>106.248</b>	-	<b>106.248</b>

c) Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción (neto)

Sin trámite de inscripción en el CBR	Fines del mutuo		Total	Fines del mutuo		Total
	Bienes raíces	Refinanciamiento	30/09/2018	Bienes raíces	Refinanciamiento	31/12/2017
N° de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	-	-	-	-	-	-

  

En proceso de inscripción en el CBR	Fines del mutuo		Total	Fines del mutuo		Total
	Bienes raíces	Refinanciamiento	30/09/2018	Bienes raíces	Refinanciamiento	31/12/2017
N° de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>						<b>1.617.062</b>

En sesión Ordinaria de Directorio, de fecha 6 de febrero de 2018, se acordó autorizar inicio de los trámites para la venta de la cartera de mutuos hipotecarios endosables, debiendo aplicarse el procedimiento respecto para ello, se hace presente que la venta de dichos mutuos tiene que hacerse cumpliendo lo señalado en la letra n) del Título IV “Crédito Social destinado a la adquisición de viviendas” de la Circular N°2.052 del año 2003, de la Superintendencia de Seguridad Social, esto es, que el crédito puede ser cedido conforme a las normas del Código Civil a Inversiones Institucionales, a que se refiere la letra e) del artículo 4° bis de la Ley 18.045. Por lo que se registro como un activo mantenido para la venta en mayo 2018.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 11 Activos por mutuos hipotecarios endosables, continuación**

**11.2 No corrientes**

a) Mutuos hipotecarios endosables en garantía (neto)

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, La Araucana C.C.A.F. no posee mutuos hipotecarios endosables en garantía a más de un año.

**Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes**

Los saldos de deudores comerciales al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

a) Deudores por venta de servicios a terceros (neto):

Entidad/Persona	R.U.T.	Concepto	30/09/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Fondo Nacional de Salud	61.603.000-0	Recaudación manual	-	7.600
Instituto de Previsión Social	61.979.440-0	Recaudación electrónica/manual	-	539
Instituto Seguridad del Trabajo	70.015.580-3	Recaudación electrónica	58	4.614
Cámara Chilena de la Construcción	70.285.100-9	Recaudación electrónica	11.528	40.765
Asociación Chilena de Seguridad	70.360.100-6	Recaudación electrónica/manual	2.678	32.658
Isapre Fusat Limitada	76.334.370-7	Recaudación electrónica	15	29
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Recaudación electrónica	1.765	15.423
Isapre Colmena Golden Cross	76.296.619-0	Recaudación electrónica/manual	119	-
Isapre Cruz Blanca S.A.	96.501.450-0	Recaudación electrónica/manual	-	1.108
Isapre Vida Tres S.A.	96.502.530-8	Recaudación electrónica/manual	321	293
Isapre Mas Vida S.A.	96.522.500-5	Recaudación electrónica/manual	2.880	6.856
Seguros de Vida Sura S.A.	96.549.050-7	Recaudación electrónica	13	17
Cia.de Seg.Vida Confuturo S.A.	96.571.890-7	Recaudación electrónica	12	614
Isapre Banmedica S.A.	96.572.800-7	Recaudación electrónica/manual	1.438	1.167
Banchile Adm.de Fdos. S.A.	96.767.630-6	Recaudación electrónica	6	10
Isapre Consalud S.A.	96.856.780-2	Recaudación electrónica	410	3.668
AFP Capital S.A.	98.000.000-1	Recaudación electrónica	1.973	18.956
AFP Habitat S.A.	98.000.100-8	Recaudación electrónica	2.234	16.223
AFP Provida S.A.	76.265.736-8	Recaudación electrónica	1.104	-
AFP Cuprum S.A.	76.240.079-0	Recaudación electrónica	1.980	8.038
Cons.Nac.de Seg. S.A.	99.012.000-5	Recaudación electrónica	339	334
Euroamerica Seg. De Vida S.A.	99.279.000-8	Recaudación electrónica	-	13
Seg.Vida Security S.A.	99.301.000-6	Recaudación electrónica	33	317
AFP Planvital S.A.	98.001.200-K	Recaudación electrónica/manual	8.444	18.306
<b>Sub-Total</b>			<b>37.350</b>	<b>177.548</b>
Provisión incobrabilidad			(16.331)	(114.107)
<b>TOTAL</b>			<b>21.019</b>	<b>63.441</b>



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, continuación**

b) Deudores varios (neto)

Concepto	30/09/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Cuenta corriente del personal	50.150	54.498
Cuentas por cobrar Fondos Nacionales	17.884.224	7.070.829
Cuentas y documentos por cobrar	834.456	2.036.446
Deudores SIL	1.689.557	1.465.269
Deudores varios	5.395.263	7.398.741
Deudores varios por crédito	13.009.765	12.550.358
Seguros por distribuir	388.396	388.396
Fondo fijo	14.251	11.326
<b>Sub-Total</b>	<b>39.266.062</b>	<b>30.975.863</b>
Provisión incobrabilidad (1)	(12.901.459)	(12.657.495)
<b>Total</b>	<b>26.364.603</b>	<b>18.318.368</b>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (a+b)</b>	<b>26.385.622</b>	<b>18.381.809</b>

(1) Las provisiones de incobrabilidad corresponden a los siguientes ítems:

Provisión incobrabilidad	30/09/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar fondos nacionales	(2.004.735)	(1.817.196)
Cuentas y documentos por cobrar	(652.846)	(797.894)
Deudores varios	(1.258.006)	(1.365.942)
Deudores varios por crédito	(8.985.872)	(8.676.463)
<b>Total</b>	<b>(12.901.459)</b>	<b>(12.657.495)</b>

**Nota 13 Otros activos financieros**

	30/09/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Otros instrumentos emitidos en el país (1)	41.660	39.118
<b>Total</b>	<b>41.660</b>	<b>39.118</b>

(1) Corresponde a pagaré de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos por UF1.360,37 mantenidos hasta la fecha de vencimiento 4 de septiembre del 2029 con un interés de 2,86% anual. Al vencimiento esta inversión equivaldrá a UF2.076,61. El presente pagare es libremente negociable a través de endoso.

Este instrumento corresponde a Aportes Financieros Reembolsables (AFR), se encuentra establecido en los artículos 14° al 20° del DFL MOP N°70/88, cuerpo jurídico de orden público, respecto del cual a la Superintendencia de Servicios Sanitarios le corresponde velar por su cumplimiento por parte de los concesionarios, como así también le compete su interpretación. Los AFR son cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, y que tienen por objeto solventar infraestructura que legalmente corresponde soportar al prestador. Desde un punto de vista financiero, estos aportes constituyen una alternativa distinta a las tradicionales.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **Nota 14 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación**

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no se presenta inversión debido a que: con fecha 27 de diciembre de 2017, se realizó la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación), donde se acogió la disolución y liquidación anticipada de la sociedad. Motivo por el cual dicha inversión fue clasificada como una operación discontinua. (Ver nota 43)

### **Nota 15 Inventarios (IAS 2)**

El saldo de los inventarios al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Formularios	18.765	19.887
Insumos computacionales	7.066	6.960
Artículos de marketing	26.604	32.337
Otros	4.380	5.980
<b>Total</b>	<b>56.815</b>	<b>65.164</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24)**

a) Detalle de identificación de vínculo entre controladora y filial

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

RUT	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	% de Participación			
				Directo		Indirecto	
				30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación)	Chile	Peso Chileno	99,99%	99,99%	-	-

b) Saldos pendientes

Los saldos con empresas relacionadas son por transacciones propias del giro, las cuales son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones.

Condiciones de los saldos con empresas relacionadas

- (i) Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corresponden a cuentas que se generan por las operaciones normales de las sociedades. Estas cuentas no presentan tasa de interés o cláusulas de reajustabilidad, estas partidas se encuentran netas de Incobrabilidad.
- (ii) Las cuentas por pagar a empresas relacionadas, corresponden a cuentas que se generan por las operaciones normales de las sociedades. Estas cuentas no presentan tasa de interés o cláusulas de reajustabilidad.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24), continuación**

b) Saldos pendientes, continuación

El saldo por cobrar a empresas relacionadas al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	Condiciones	Corrientes		No corrientes	
						30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017
						M\$	M\$	M\$	M\$
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(i)	166.282	166.281	-	-
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(i)	553.861	636.208	-	-
70.644.300-2	Corporación de bienestar del personal La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(i)	-	6.418	-	-
74.006.400-2	Corporación de bienestar del personal de empresas La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(i)	165	-	-	-
<b>Total</b>						<b>720.308</b>	<b>808.907</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

El saldo por pagar a empresas relacionadas al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	Condiciones	Corrientes		No corrientes	
						30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017
						M\$	M\$	M\$	M\$
71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	-	1.765.000	-	-
71.740.200-6	Corporación de Salud La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	-	109.168	-	-
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	169.547	125.720	-	-
96.969.120-5	La Arauca Salud S.A.	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	-	-	-	-
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	206.393	123.878	-	-
<b>Total</b>						<b>375.940</b>	<b>2.123.766</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24), continuación**

c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30/09/2018		30/09/2017	
				Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Facturación	129.177	129.177	150.611	150.611
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Pago de Servicios	910.383	(910.383)	907.466	(907.466)
71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana	Asociada	Facturación	1.102	1.102	48.733	48.733
99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Asociada	Pago de Servicios	-	-	3.469	(3.469)
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Asociada	Facturación	20.204	20.204	27.937	27.937
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Asociada	Facturación	262.812	262.812	316.561	316.561
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Asociada	Pago de Servicios	256.347	(256.347)	192.437	(192.437)
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Asociada	Facturación	463.814	463.814	511.482	511.482
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Asociada	Pago de Servicios	420.618	(420.618)	266.756	(266.756)
74.006.400-2	Corporación de bienestar del personal de empresas La Araucana	Asociada	Facturación	608	608	859	859
70.644.300-2	Corporación de bienestar del personal La Araucana	Asociada	Facturación	6.068	6.068	13.319	13.319
<b>Total</b>				<b>2.471.133</b>	<b>(703.563)</b>	<b>2.439.630</b>	<b>(300.626)</b>

d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría

	30/09/2018	30/09/2017
	M\$	M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	869.116	879.284
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, correcciones de valor y beneficios no monetarios	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios post-empleos	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a largo plazo	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios por terminación, pagos basados en acciones	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros	326.193	497.260
<b>Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia</b>	<b>1.195.309</b>	<b>1.376.544</b>

e) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía**

a) La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	Años de vida útil	Años amort. remanente	30/09/2018			31/12/2017
			Saldo bruto	Amort y det. acum.	Saldo neto	Saldo neto
			M\$	M\$	M\$	M\$
Intangibles adquiridos en forma independiente	5	4	31.030.257	(17.347.806)	13.682.451	16.659.539
<b>Total</b>			<b>31.030.257</b>	<b>(17.347.806)</b>	<b>13.682.451</b>	<b>16.659.539</b>

b) El movimiento de este rubro al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	Intangibles adquiridos en forma independiente	Intangibles adquiridos en combinación de negocios	Intangibles generados internamente	Otros	Total
Saldos al 01/01/2018	30.936.556	-	-	-	30.936.556
Adquisiciones	93.701	-	-	-	93.701
<b>Saldo bruto al 30/09/2018</b>	<b>31.030.257</b>	-	-	-	<b>31.030.257</b>
Amortización acumulada	(14.277.017)	-	-	-	(14.277.017)
Amortización del período	(3.070.789)	-	-	-	(3.070.789)
<b>Amortización acumulada al 30/09/2018</b>	<b>(17.347.806)</b>	-	-	-	<b>(17.347.806)</b>
<b>Saldo neto al 30/09/2018</b>	<b>13.682.451</b>	-	-	-	<b>13.682.451</b>
Saldos al 01/01/2017	30.298.131	-	-	-	30.298.131
Adquisiciones	638.425	-	-	-	638.425
<b>Saldo bruto al 31/12/2017</b>	<b>30.936.556</b>	-	-	-	<b>30.936.556</b>
Amortización acumulada	(10.482.839)	-	-	-	(10.482.839)
Amortización del ejercicio	(3.794.178)	-	-	-	(3.794.178)
<b>Amortización acumulada al 31/12/2017</b>	<b>(14.277.017)</b>	-	-	-	<b>(14.277.017)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2017</b>	<b>16.659.539</b>	-	-	-	<b>16.659.539</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 18 Propiedades, planta y equipo**

a) La composición por clase del ítem propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, a valores neto y bruto es la siguiente:

	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipo	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total 30/09/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2018	9.810.270	60.663.035	5.372.196	6.354.201	8.542.294	90.741.996
Adiciones	69.786	-	58.903	36.028	37.691	202.408
Retiros / bajas	(67.452)	-	(80.170)	(19.388)	(35.960)	(202.970)
Trasposos	(2.736)	2.169	-	567	-	-
<b>Saldo bruto al 30/09/2018</b>	<b>9.809.868</b>	<b>60.665.204</b>	<b>5.350.929</b>	<b>6.371.408</b>	<b>8.544.025</b>	<b>90.741.434</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(7.620.817)	(4.499.464)	(4.056.355)	(7.505.492)	(23.682.128)
Depreciación del período	-	(861.029)	(261.111)	(342.497)	(336.461)	(1.801.098)
Retiros / bajas	-	-	79.570	19.388	35.490	134.448
<b>Depr. Acum. al 30/09/2018</b>	<b>-</b>	<b>(8.481.846)</b>	<b>(4.681.005)</b>	<b>(4.379.464)</b>	<b>(7.806.463)</b>	<b>(25.348.778)</b>
<b>Saldo neto al 30/09/2018</b>	<b>9.809.868</b>	<b>52.183.358</b>	<b>669.924</b>	<b>1.991.944</b>	<b>737.562</b>	<b>65.392.656</b>

  

	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipo	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total 31/12/2017
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2017	9.843.925	60.786.898	5.439.456	6.303.381	8.639.053	91.012.713
Adiciones	2.482	-	61.453	67.595	11.671	143.201
Retiros / bajas	(36.137)	(123.863)	(128.713)	(16.775)	(108.430)	(413.918)
<b>Saldo bruto al 31/12/2017</b>	<b>9.810.270</b>	<b>60.663.035</b>	<b>5.372.196</b>	<b>6.354.201</b>	<b>8.542.294</b>	<b>90.741.996</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(6.474.088)	(4.211.495)	(3.618.745)	(7.099.733)	(21.404.061)
Depreciación del ejercicio	-	(1.150.140)	(407.742)	(450.593)	(513.590)	(2.522.065)
Retiros / bajas	-	3.411	119.773	12.983	107.831	243.998
<b>Depr. Acum. al 31/12/2017</b>	<b>-</b>	<b>(7.620.817)</b>	<b>(4.499.464)</b>	<b>(4.056.355)</b>	<b>(7.505.492)</b>	<b>(23.682.128)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2017</b>	<b>9.810.270</b>	<b>53.042.218</b>	<b>872.732</b>	<b>2.297.846</b>	<b>1.036.802</b>	<b>67.059.868</b>

La depreciación acumulada por clases de las propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipo	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
30/09/2018	-	(8.481.846)	(4.681.005)	(4.379.464)	(7.806.463)	<b>(25.348.778)</b>
31/12/2017	-	(7.620.817)	(4.499.464)	(4.056.355)	(7.505.492)	<b>(23.682.128)</b>

Las nuevas propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo de adquisición.

b) Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, La Araucana C.C.A.F. no cuenta con contratos de arriendos operativos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 18 Propiedades, planta y equipo, continuación**

- c) Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, La Araucana C.C.A.F. cuenta con contratos de arriendo financiero.

La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente manera:

	<b>Hasta 1 año</b>	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>Más de 5 años</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
30/09/2018	1.520.216	4.904.657	5.322.121	<b>11.746.994</b>
31/12/2017	1.439.660	5.327.748	5.800.500	<b>12.567.908</b>

Los saldos de activo fijo que se encuentran en arriendo financiero al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 ascienden a M\$18.293.002 y M\$18.551.581, respectivamente, y se presentan formando parte del rubro terrenos y edificios del activo fijo.

Para la medición de los principales activos fijos relevantes adquiridos antes de la fecha de transición a las NIIF, el valor razonable de ellos se determinó en función de valorizaciones realizadas por personal experto.

La depreciación de los activos se calcula bajo el método lineal a lo largo de su correspondiente vida útil.

- d) **Vidas útiles**

Las vidas útiles estimadas por clases de activos fijos son las siguientes:

	<b>30/09/2018</b>			<b>31/12/2017</b>		
	<b>Vida útil mínima</b>	<b>Vida útil máxima</b>	<b>Vida útil promedio ponderado</b>	<b>Vida útil mínima</b>	<b>Vida útil máxima</b>	<b>Vida útil promedio ponderado</b>
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificios	35	70	53	35	70	53
Planta y equipos	7	10	9	7	10	9
Instalaciones fijas y accesorios	10	10	10	10	10	10
Otros	3	7	5	3	7	5



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 19 Impuestos corrientes e impuestos diferidos**

a) Impuesto corriente

La Araucana C.C.A.F. al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no ha constituido provisión de impuesto a la Renta de Primera Categoría, ni provisión del Impuesto Único del Artículo N°21 de la Ley de Renta, por presentar pérdidas tributarias determinada en base a las disposiciones legales tributarias vigentes. El detalle de los impuestos corrientes se detalla a continuación:

Activo por impuestos corrientes

	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuesto a la renta (tasa de impuesto 25%)	-	-
Provisión 35% Impuesto único	-	-
<b>Menos:</b>		
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuestos por recuperar año anterior	-	10.148
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31, inciso 3	-	-
Crédito por gastos por capacitación	84.000	24.000
Crédito por adquisición de activos fijos	-	-
Crédito por donaciones	-	-
Impuesto Art 42 N°2 Por recuperar	-	28.978
Otros	43.770	10.941
<b>Total</b>	<b>127.770</b>	<b>74.067</b>

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que La Araucana C.C.A.F. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

La Araucana C.C.A.F. no reconoce activos por impuestos diferidos debido a que las diferencias que se producen entre la base fiscal y la contable son de carácter permanentes.

c) Resultado por impuestos

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, La Araucana C.C.A.F. no ha contabilizado impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente debido a su régimen tributario.

d) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido tasa de impuesto efectiva por poseer pérdidas tributarias.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 20 Colocaciones de crédito social no corrientes (neto)**

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

Colocaciones de crédito social no corriente (neto)	Monto nominal M\$	30/09/2018 Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$	Monto nominal M\$	31/12/2017 Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	151.159.941	(4.101.348)	147.058.593	150.503.026	(3.581.500)	146.921.526
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	46.411	(4.707)	41.704	67.458	(9.901)	57.557
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>151.206.352</b>	<b>(4.106.055)</b>	<b>147.100.297</b>	<b>150.570.484</b>	<b>(3.591.401)</b>	<b>146.979.083</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	54.502.845	(215.844)	54.287.001	54.335.094	(278.483)	54.056.611
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>54.502.845</b>	<b>(215.844)</b>	<b>54.287.001</b>	<b>54.335.094</b>	<b>(278.483)</b>	<b>54.056.611</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>205.709.197</b>	<b>(4.321.899)</b>	<b>201.387.298</b>	<b>204.905.578</b>	<b>(3.869.884)</b>	<b>201.035.694</b>

**Nota 21 Otros activos no financieros**

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la composición del rubro es la siguiente:

**21.1 Corrientes**

Concepto	30/09/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Arriendo anticipado	15.600	15.600
Gastos anticipados	39.727	121.297
Boletas de garantías	14.653	27.491
Otros gastos anticipados	120.306	120.306
<b>Total</b>	<b>190.286</b>	<b>284.694</b>

**21.2 No corrientes**

Concepto	30/09/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Garantías de arriendo	102.928	98.875
Remodelación edificios arrendados	532.813	621.503
Inversión en otras sociedades	3.873	3.873
Gastos anticipados	41.667	67.652
Arriendo anticipado	24.700	36.400
Otros gastos anticipados	541.375	608.692
<b>Total</b>	<b>1.247.356</b>	<b>1.436.995</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 22 Pasivos por mutuos hipotecarios endosables**

**22.1 Corrientes**

a) Mutuos hipotecarios endosables por pagar:

En sesión Ordinaria de Directorio, de fecha 6 de febrero de 2018, se acordó autorizar inicio de los trámites para la venta de la cartera de mutuos hipotecarios endosables, debiendo aplicarse el procedimiento respectivo para ello, se hace presente que la venta de dichos mutuos tiene que hacerse cumpliendo lo señalado en la letra n) del Título IV “Crédito Social destinado a la adquisición de viviendas” de la Circular N°2.052 del año 2003, de la Superintendencia de Seguridad Social, esto es, que el crédito puede ser cedido conforme a las normas del Código Civil a Inversiones Institucionales, a que se refiere la letra e) del artículo 4° bis de la Ley 18.045. Por lo que se registro como un Activo Mantenido para la venta en mayo 2018.

**22.2 No corrientes**

a) Provisión de incobrabilidad y prepago de mutuos hipotecarios endosables:

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, La Araucana C.C.A.F. no presenta provisión de incobrabilidad en mutuos hipotecarios por pagar y prepago de mutuos hipotecarios endosables.

**Nota 23 Otros pasivos financieros**

El detalle de esta cuenta al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

a) Corrientes

<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	4.676.546	1.553.401
Obligaciones con instituciones públicas	6.176	334
Obligaciones con el público	2.534.132	136.849
Obligaciones por leasing	1.520.216	1.439.660
<b>Total</b>	<b>8.737.070</b>	<b>3.130.244</b>

b) No corrientes

<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	196.633.030	200.836.386
Obligaciones con instituciones públicas	381.390	387.316
Obligaciones con el público	156.489.793	158.921.288
Obligaciones por leasing	10.226.778	11.128.248
<b>Total</b>	<b>363.730.991</b>	<b>371.273.238</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

23.1 Corrientes

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

<b>Banco o institución financiera</b>	<b>Moneda o índice de reajustabilidad</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco BBVA	CLP	426.517	164.992
Banco BICE	CLP	201.999	74.237
Banco Crédito e Inversiones	CLP	317.397	17.140
Banco Estado	CLP	1.213.990	654.017
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	293.057	15.826
Banco Scotiabank	CLP	1.043.173	562.662
Banco Security	CLP	116.433	7.071
Banco Consorcio	CLP	136.980	7.397
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	82.188	4.438
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	265.662	14.346
Euroamérica	CLP	265.546	14.340
LarrainvialAsset Management	CLP	136.980	7.397
Larrain Vial Activos S.A.	CLP	89.037	4.808
FIP Invinsa	CLP	87.587	4.730
<b>Total</b>		<b><u>4.676.546</u></b>	<b><u>1.553.401</u></b>

b) Obligaciones con instituciones públicas

<b>Instituciones Públicas</b>	<b>Moneda o índice de reajustabilidad</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	6.176	334
<b>Total</b>		<b><u>6.176</u></b>	<b><u>334</u></b>

c) Obligaciones con el público

<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Moneda o índice de reajustabilidad</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Bono Corporativo	CLP	2.534.132	136.849
<b>Total</b>		<b><u>2.534.132</u></b>	<b><u>136.849</u></b>

d) Obligaciones por leasing

<b>Banco o institución financiera</b>	<b>Moneda o índice de reajustabilidad</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco Crédito e Inversiones	UF	1.483.996	1.405.628
Banco Chile	UF	36.220	34.032
<b>Total</b>		<b><u>1.520.216</u></b>	<b><u>1.439.660</u></b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

23.2 No corrientes

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 La Araucana C.C.A.F.

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2018	31/12/2017
								M\$	M\$
Banco BBVA	CLP	168.962	165.600	320.271	7.622.630	-	7,75%	8.277.463	8.406.076
Banco BBVA	CLP	336.243	338.765	690.139	6.639.119	-	6,00%	8.004.266	8.253.928
Banco BICE	CLP	90.157	88.363	170.894	4.067.374	-	7,75%	4.416.788	4.485.414
Banco BICE	CLP	150.000	151.125	307.875	2.961.750	-	6,00%	3.570.750	3.682.125
Banco Estado	CLP	1.395.663	1.406.130	2.864.598	27.557.364	-	6,00%	33.223.755	34.260.817
Banco Scotiabank	CLP	1.199.280	1.208.275	2.461.522	23.679.788	-	6,00%	28.548.865	29.438.548
Banco Crédito e Inversiones	CLP	400.084	392.122	758.369	18.049.571	-	7,75%	19.600.146	19.904.688
Banco Security	CLP	146.766	143.845	278.198	6.621.262	-	7,75%	7.190.071	7.301.789
Banco Consorcio	CLP	172.666	169.230	327.291	7.789.720	-	7,75%	8.458.907	8.590.340
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	369.404	362.053	700.214	16.665.460	-	7,75%	18.097.131	18.378.319
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	103.599	101.538	196.375	4.673.832	-	7,75%	5.075.344	5.154.203
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	334.871	328.207	634.756	15.107.516	-	7,75%	16.405.350	16.660.251
Euroamerica	CLP	334.726	328.064	634.480	15.100.958	-	7,75%	16.398.228	16.653.019
Larrainvial Asset Management	CLP	172.666	169.230	327.291	7.789.720	-	7,75%	8.458.907	8.590.339
Larrain Vial Activos S.A.	CLP	112.233	109.999	212.740	5.063.318	-	7,75%	5.498.290	5.583.721
FIP Invinza	CLP	110.405	108.208	209.276	4.980.880	-	7,75%	5.408.769	5.492.809
<b>Total</b>		<b>5.597.725</b>	<b>5.570.754</b>	<b>11.094.289</b>	<b>174.370.262</b>	<b>-</b>		<b>196.633.030</b>	<b>200.836.386</b>

b) Obligaciones con instituciones públicas

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2018	31/12/2017
								M\$	M\$
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	7.785	7.630	14.757	351.218	-	7,75%	381.390	387.316
<b>Total</b>		<b>7.785</b>	<b>7.630</b>	<b>14.757</b>	<b>351.218</b>	<b>-</b>		<b>381.390</b>	<b>387.316</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

23.2 No Corrientes, continuación

c) Obligaciones con el público

Tipo de Instrumento	Serie	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2018	31/12/2017
									M\$	M\$
Bono corporativo	Serie A	CLP	776.996	761.534	1.472.814	35.053.741	-	7,75%	38.065.085	38.656.530
Bono corporativo	Serie B	CLP	258.999	253.845	490.939	11.684.580	-	7,75%	12.688.363	12.885.509
Bono corporativo	Serie C	CLP	431.665	423.074	818.230	19.474.300	-	7,75%	21.147.269	21.475.849
Bono corporativo	Serie D	CLP	863.329	846.148	1.636.459	38.948.602	-	7,75%	42.294.538	42.951.700
Bono corporativo	Serie E	CLP	863.329	846.148	1.636.459	38.948.602	-	7,75%	42.294.538	42.951.700
<b>Total</b>			<b>3.194.318</b>	<b>3.130.749</b>	<b>6.054.901</b>	<b>144.109.825</b>	-		<b>156.489.793</b>	<b>158.921.288</b>

d) Obligaciones por leasing

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2018	31/12/2017
								M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	UF	525.579	543.838	1.145.576	4.065.483	-	2,90%	6.280.476	6.526.741
Banco Crédito e Inversiones	UF	148.661	154.502	327.453	1.080.448	139.828	3,20%	1.850.892	1.918.726
Banco Crédito e Inversiones	UF	158.577	41.326	-	-	-	4,30%	199.903	327.640
Banco Crédito e Inversiones	UF	674.204	713.747	305.151	-	-	5,60%	1.693.102	2.130.888
Banco de Chile	UF	37.485	40.054	88.504	36.362	-	5,50%	202.405	224.253
<b>Total</b>		<b>1.544.506</b>	<b>1.493.467</b>	<b>1.866.684</b>	<b>5.182.293</b>	<b>139.828</b>		<b>10.226.778</b>	<b>11.128.248</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

Producto del Acuerdo de Reorganización Judicial (ARJ) entre La Araucana y sus Acreedores ejecutoriado con fecha 28 de marzo de 2016 y en línea con lo indicado en Norma Internacional de Información Financiera N°9, la administración de esta Caja de Compensación realizó un test de medición del nivel de variación entre el valor presente de la estructura original de los pasivos financieros bajo el ARJ de La Araucana C.C.A.F. con el valor presente de la estructura reorganizada.

#### **Condiciones financieras del acuerdo de reorganización judicial**

El 28 de marzo de 2016 fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial entre La Araucana C.C.A.F. y la totalidad de sus acreedores financieros, los cuales se componen en un 51% por acreedores bancarios y un 49% por tenedores de bonos corporativos.

La deuda financiera total reorganizada bajo este Acuerdo ascendió a M\$420.832.219, la cual previo este Acuerdo, se encontraba estructurada en distintos plazos, amortizaciones, monedas y tasas de interés.

Bajo el ARJ se unifica las condiciones financieras y de garantía de toda la deuda, organizando la estructura de los instrumentos en dos fases. La primera condicionada al cumplimiento de una serie de obligaciones de hacer y no hacer por parte de La Araucana C.C.A.F. En caso que estas condiciones sean debidamente cumplidas por La Araucana, los pasivos se entenderán reprogramados a la fase 2.

A partir del 30 de diciembre de 2017 comenzó a regir la Segunda Fase del ARJ y tiene las siguientes características. Los intereses de la segunda fase comenzaron a devengarse a partir del día 27 de diciembre de 2017. Pagos de capital e intereses durante la segunda fase, se considera una nueva estructura y plazos para el pago de los créditos, consistente en dos tramos (“Tramo 1” y “Tramo 2”), con las siguientes características:

Tramo 1: con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 7,75% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del 27 de marzo del año 2019, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 90,20% del monto del Tramo 1.

Tramo 2: con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 6% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del año 27 de marzo del 2018, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 77,93% del monto del Tramo 2.

#### **Conclusión del test**

El resultado de los análisis realizados demuestran que la variación entre el valor presente de la estructura original de los instrumentos financieros de La Araucana C.C.A.F. con valor presente de la estructura modificada del mismo es de un 8,06%, considerando para esta evaluación todos los gastos que se proyecta realizar, por este Acuerdo (sin considerar los gastos, la variación de la estructura modificada sería de un 7,42%). Por cuanto se entiende que la variación total de los flujos de la modificación al Acuerdo de Reorganización Judicial de los Pasivos Financieros de La Araucana no es “sustancialmente diferente” a los flujos originales del mismo Acuerdo, por lo que no correspondería realizar una adecuación contable al reconocimiento de la deuda financiera.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30/09/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Beneficios por pagar	1.672.549	1.453.820
Cuentas por pagar	5.748.137	5.094.499
Acreeedores compañía de seguros	505.489	612.982
Prestaciones complementarias	180.983	187.471
Acreeedores varios	3.008.515	3.966.377
Recaudaciones por cuenta de terceros	2.421.456	1.660.515
Cuentas por pagar a Fondos Nacionales	546.695	554.657
Provisiones de gastos	1.374.207	1.122.171
Pagos en exceso crédito social	810.805	897.467
Cotizaciones y cuenta corriente	779.259	963.908
Fondos comunes de terceros	146.233	160.620
Impuestos por pagar	122.369	333.965
Otras retenciones	2.143.525	2.585.714
Cuentas por pagar afiliado por seguros	21.938	14.049
<b>TOTAL</b>	<b>19.482.160</b>	<b>19.608.215</b>

a) Pagos en exceso publicados

	Saldo inicial M\$	Incrementos M\$	Disminuciones M\$	Total M\$
I Trimestre	897.467	583.593	616.209	864.851
II Trimestre	864.851	515.318	533.420	846.749
III Trimestre	846.749	488.938	524.882	810.805
IV Trimestre	810.805	-	-	810.805

b) Pagos en exceso generados.

	Saldo inicial M\$	Incrementos M\$	Disminuciones M\$	Total M\$
I Trimestre	-	-	-	-
II Trimestre	-	-	-	-
III Trimestre	-	-	-	-
IV Trimestre	-	-	-	-



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 25 Provisiones por crédito social**

Al 30 de septiembre de 2018

	<b>Por mutuo hipotecario M\$</b>	<b>Estándar M\$</b>	<b>Por riesgo idiosincrático M\$</b>	<b>Por riesgo sistémico M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(20.965.886)	(2.338.722)	-	(23.304.608)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(20.333)	-	-	(20.333)
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(20.986.219)</b>	<b>(2.338.722)</b>	<b>-</b>	<b>(23.324.941)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(1.008.857)	-	-	(1.008.857)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(1.008.857)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.008.857)</b>
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>(21.995.076)</b>	<b>(2.338.722)</b>	<b>-</b>	<b>(24.333.798)</b>

Al 31 de diciembre de 2017

	<b>Por mutuo hipotecario M\$</b>	<b>Estándar M\$</b>	<b>Por riesgo idiosincrático M\$</b>	<b>Por riesgo sistémico M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(21.655.836)	(2.416.094)	-	(24.071.930)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(26.854)	-	-	(26.854)
Mutuos hipotecarios endosables	(26.470)	-	-	-	(26.470)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>(26.470)</b>	<b>(21.682.690)</b>	<b>(2.416.094)</b>	<b>-</b>	<b>(24.125.254)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(1.205.015)	-	-	(1.205.015)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(1.205.015)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.205.015)</b>
<b>Total</b>	<b>(26.470)</b>	<b>(22.887.705)</b>	<b>(2.416.094)</b>	<b>-</b>	<b>(25.330.269)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 26 Otros pasivos no financieros**

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

	<b>Corriente</b>		<b>No corriente</b>	
	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos operación leaseback(1)	25.644	25.644	264.601	283.834
Ingreso anticipado contrato SURA (2)	204.842	204.842	-	153.631
<b>Totales</b>	<b>230.486</b>	<b>230.486</b>	<b>264.601</b>	<b>437.465</b>

- (1) Corresponde al reconocimiento del margen producido por la diferencia entre la baja de los activos comprometidos en Leaseback y el alta de los bienes contraídos en Leaseback, los cuales se amortizan en base a la duración de los distintos contratos firmados.  
 (2) Corresponde al contrato de Seguros SURA que se amortiza en el período de duración del contrato.

**Nota 27 Otras provisiones**

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo de otras provisiones.

**Nota 28 Ingresos ordinarios (IAS 18)**

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017, La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo de ingresos ordinarios.

**Nota 29 Ingresos por intereses y reajustes**

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017, los ingresos por intereses y reajustes son los siguientes:

<b>Concepto</b>	<b>30/09/2018</b>			<b>30/09/2017</b>		
	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Consumo	65.540.093	-	65.540.093	65.512.053	-	65.512.053
Microempresarios	394	-	394	1.170	-	1.170
Fines educacionales	7.561	-	7.561	10.621	-	10.621
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>65.548.048</b>	<b>-</b>	<b>65.548.048</b>	<b>65.523.844</b>	<b>-</b>	<b>65.523.844</b>

**Nota 30 Gastos por intereses y reajustes**

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017, los gastos por intereses y reajustes son los siguientes:

<b>Concepto</b>	<b>30/09/2018</b>			<b>30/09/2017</b>		
	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Créditos bancarios	(9.436.166)	-	(9.436.166)	(10.403.323)	-	(10.403.323)
Bonos corporativos	(9.826.508)	-	(9.826.508)	(10.202.170)	-	(10.202.170)
Bonos securitizados	-	-	-	-	-	-
Crédito organismos públicos de fomento y desarrollo	(22.763)	-	(22.763)	(23.741)	-	(23.741)
<b>Total</b>	<b>(19.285.437)</b>	<b>-</b>	<b>(19.285.437)</b>	<b>(20.629.234)</b>	<b>-</b>	<b>(20.629.234)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 31 Prestaciones adicionales**

Los saldos al 30 de septiembre de 2018 y 2017, por prestaciones adicionales son los siguientes:

a) Ingresos

Tipo de beneficio	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
<b><u>Trabajadores</u></b>		
Beneficios en salud	608	-
Recreación y turismo	5.787	2.692
Eventos	135.967	110.659
Cursos y talleres	1.291	8.060
<b>Subtotal</b>	<b>143.653</b>	<b>121.411</b>
<b><u>Pensionados</u></b>		
Recreación y turismo	153.072	189.209
Eventos	718	1.391
Cursos y talleres	15.229	22.146
<b>Subtotal</b>	<b>169.019</b>	<b>212.746</b>
<b>Total</b>	<b>312.672</b>	<b>334.157</b>

b) Egresos

Tipo de beneficio	30/09/2018 M\$	30/09/2017 M\$
<b><u>Trabajadores</u></b>		
<b><u>Beneficios en dinero</u></b>		
Natalidad	(186.733)	(210.987)
Educación y capacitación	(973.450)	(814.418)
Fallecimiento	(48.870)	(50.880)
Nupcialidad	(199.927)	(168.079)
Salud	(395.897)	(300.529)
<b><u>Programas sociales</u></b>		
Fondo solidario	(360)	(1.900)
Educación y capacitación	(43.952)	(71.755)
Beneficios en salud	(36.221)	(11.973)
Eventos sociales y culturales	-	(144)
Recreación y turismo	(632.457)	(610.624)
<b>Subtotal</b>	<b>(2.517.867)</b>	<b>(2.241.289)</b>
<b><u>Pensionados</u></b>		
<b><u>Beneficios en dinero</u></b>		
Natalidad	(126)	(72)
Educación y capacitación	(57.600)	(56.217)
Fallecimiento	(177.820)	(170.720)
Nupcialidad	(156.883)	(138.553)
Salud	(742.260)	(719.219)
<b><u>Programas sociales</u></b>		
Fondo solidario	1.155	(7.735)
Beneficios en salud	(214.132)	(189.839)
Eventos sociales y culturales	(265.737)	(286.246)
Recreación y turismo	(727.328)	(641.930)
<b>Subtotal</b>	<b>(2.340.731)</b>	<b>(2.210.531)</b>
<b>Total</b>	<b>(4.858.598)</b>	<b>(4.451.820)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 32 Ingresos y gastos por comisiones**

Los saldos al 30 de septiembre de 2018 y 2017, por ingresos y gastos por comisiones son los siguientes:

a) Ingresos

Concepto	30/09/2018		30/09/2017	
	N°	M\$	N°	M\$
	Operaciones	M\$	Operaciones	M\$
Comisión seguros	117.918	6.877.764	118.517	6.805.303
<b>Total</b>	<b>117.918</b>	<b>6.877.764</b>	<b>118.517</b>	<b>6.805.303</b>

b) Gastos

Concepto	30/09/2018		30/09/2017	
	N°	M\$	N°	M\$
	Operaciones	M\$	Operaciones	M\$
Comisión colocación empresas relacionadas	2	(2.244)	16	(79.247)
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>(2.244)</b>	<b>16</b>	<b>(79.247)</b>

**Nota 33 Provisión por riesgo de crédito**

Los saldos al 30 de septiembre de 2018 y 2017, por provisión de riesgo crédito son los siguientes:

	30/09/2018			30/09/2017		
	Generada en el período	Reversada en el período	Total	Generada en el período	Reversada en el período	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(12.589.902)	8.287.425	(4.302.477)	(17.793.265)	10.125.298	(7.667.967)
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	10.662	-	10.662	8.470	-	8.470
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	(1.974)	-	(1.974)
Idiosincrático	(9.660)	-	(9.660)	63.519	-	63.519
<b>Total</b>	<b>(12.588.900)</b>	<b>8.287.425</b>	<b>(4.301.475)</b>	<b>(17.723.250)</b>	<b>10.125.298</b>	<b>(7.597.952)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 34 Otros ingresos y gastos operacionales**

Los saldos al 30 de septiembre de 2018 y 2017, de otros ingresos y gastos operacionales son los siguientes:

a) Otros ingresos operacionales

<b>Otros ingresos operaciones</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>30/09/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Aporte pensionados	4.247.119	4.222.698
Aporte Independiente	588	975
Aporte pensionados FF.AA	430.517	467.592
Comisión prepago crédito	1.441.135	1.342.019
Ingresos por servicios	1.169.277	1.242.052
Comisiones adm fondos nacionales	328.508	305.961
Convenio recaudación	76.279	92.194
Reintegro gastos protesto	72.440	87.170
Utilidad en venta de activos fijos	10.431	-
Comisión mantención cuentas leasing	71.514	50.072
Gravámenes de extinción	10.398	17.270
Alianza estratégica seguros RSA	153.632	153.632
Ingreso riesgo operacional	61.375	2.117
Utilidad (pérdida bienes mantenidos para la venta)	60.791	90.442
Amortización leaseback	19.233	19.233
Gravámenes por recuperación de créditos castigados	7.476	-
Otros	41	-
<b>Total</b>	<b>8.160.754</b>	<b>8.093.427</b>

b) Otros gastos operacionales

<b>Otros gastos operaciones</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>30/09/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Estimación cuentas por cobrar	114.460	(1.225.621)
Estimación cuentas por cobrar relacionadas	(888.164)	(1.201.402)
Estimación cuentas seguros por cobrar	(1.054.651)	(1.741.671)
Intereses arrendamiento financiero	(1.410.619)	(1.992.770)
Intereses financiamiento activo fijo	(376.281)	(417.723)
Gastos por convenios	(112)	(943)
Cuotas corporaciones	(4.306.382)	(6.727.427)
Cuotas sociales	(26.269)	(23.514)
Gastos rechazados	(3)	(383)
Gasto riesgo operacional	(93.430)	(67.109)
Estimación por créditos de fallecidos no cubiertos	-	236.738
Estimación créditos judiciales sin pagaré	64.465	359.831
Estimación crédito diferido	33.897	141.237
Estimación fondos nacionales	(281.210)	11.724
Estimación deudores cotización electrónica	25.340	(42.126)
Estimación reprogramación normativa	1.738	(36.186)
Estimación normativa gravámenes teleasistencia	236.606	-
Deterioro PBS no afiliado	1.432	(11.447)
Incobrabilidad operacional de crédito	(68.105)	-
Gasto notarial e impuesto timbre créditos anulados	(277)	(1.471)
Otros	(9.746)	(14.122)
<b>Total</b>	<b>(8.037.311)</b>	<b>(12.754.385)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 35 Remuneraciones y gastos del personal**

Los saldos al 30 de septiembre de 2018 y 2017, de remuneraciones y gastos del personal son los siguientes:

	<b>30/09/2018</b>	<b>30/09/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones del personal	(9.794.760)	(9.661.309)
Bonos o gratificaciones (1)	(4.366.625)	(3.308.281)
Indemnización por años de servicio	(298.322)	(920.408)
Gastos de capacitación	(38.555)	(25.613)
Otros gastos de personal (2)	(4.925.439)	(3.861.709)
<b>Total</b>	<b>(19.423.701)</b>	<b>(17.777.320)</b>

- (1) El aumento de este ítem se debe a la incorporación de la fuerza de venta, que implica comisiones, sueldos base y semana corrida.  
(2) Corresponde principalmente a las siguientes conceptos: Movilización, colación, cuota mortuoria, sala cuna, asignaciones de caja y zona, feriado legal, aporte gimnasio y bienestar, seguros de vida y seguros oncológicos, seguro de invalidez y sobrevivencia entre otros.

**Nota 36 Gastos de administración**

Los saldos al 30 de septiembre de 2018 y 2017, de gastos de administración son los siguientes:

	<b>30/09/2018</b>	<b>30/09/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Materiales	(135.642)	(138.576)
Servicios generales	(2.877.759)	(2.688.047)
Computación	(2.157.502)	(1.957.509)
Asesorías	(357.642)	(626.587)
Mantenión y reparación	(399.364)	(279.166)
Consumos básicos	(944.077)	(867.216)
Remuneraciones del directorio	(76.200)	(81.375)
Honorarios por comité directorio	(194.916)	(130.530)
Otros gastos del directorio	(8.056)	(7.632)
Honorarios veedor e interventor	(47.021)	(277.723)
Publicidad y propaganda	(656.503)	(1.122.515)
Impuestos, contribuciones y aportes	(478.503)	(437.603)
Arriendos	(1.451.656)	(1.522.363)
Castigo activo fijo	(1.070)	(12.370)
Alojamiento y movilización	(151.500)	(129.244)
Gastos notariales	(4.970)	(4.414)
Plan de remediación	-	(35.916)
Digitalización licencias médicas	(413.081)	(397.637)
Gastos de cobranza	(497.499)	(545.029)
Digitalización crédito	-	(41.342)
Gastos administración crédito	(172.353)	(358.611)
Gastos acuerdo de reestructuración (1)	(555.840)	(651.078)
Otros gastos	(1.899)	(4.880)
<b>Total</b>	<b>(11.583.053)</b>	<b>(12.317.363)</b>

- (1) Gastos de acuerdo de reestructuración corresponde a los pagos realizados a Iron Mountain, Econsult RSA Capital SPA, Tattersall Gestión de Activos S.A., J y A Garriguez Chile Limitada, Sociedad Nelson Contador Rosales, Corredora de propiedades F&P y Compañía, Depósito Central de Valores S.A., Banco Crédito e Inversiones y Estudio Jurídico Guerrero Olivos Novoa.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 37 (Aumento) Disminución en colocaciones de crédito social**

Origen de los Ingresos	30/09/2018	30/09/2017
	M\$	M\$
Consumo	3.558.146	5.765.638
Microempresarios (1)	-	-
Fines educacionales	20.124	19.451
Mutuos hipotecarios endosables	1.617.062	18.137
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-
<b>Total</b>	<b>5.195.332</b>	<b>5.803.226</b>

(1) Al 30 de septiembre de 2018 no existen contratos de colocaciones de crédito con microempresarios.

**Nota 38 Prestaciones adicionales y complementarias y otros**

	30/09/2018		30/09/2017	
	Ingresos M\$	Desembolsos M\$	Ingresos M\$	Desembolsos M\$
Prestaciones adicionales	312.635	(2.939.566)	335.542	(2.381.975)
Prestaciones Complementarias	8.205.250	(8.092.976)	8.260.937	(8.195.793)
<b>Total</b>	<b>8.517.885</b>	<b>(11.032.542)</b>	<b>8.596.479</b>	<b>(10.577.768)</b>
<b>Neto</b>	<b>(2.514.657)</b>		<b>(1.981.289)</b>	

**Nota 39 Contingencias y compromisos**

**a) Demandas iniciadas en contra de la institución**

- Demanda interpuesta por Anatolia Zuñiga, Rol C-6141-2013, 2° Juzgado Civil de Concepción.
- Demanda interpuesta por Gladys del Carmen Baquedano Quezada, Rol C-9755-2014, 2° Juzgado Civil de Concepción.
- Demanda por desafuero sindical, interpuesto por Jessica Montecinos Aravena, Rol O-43-2015, 2° Juzgado de Letras de Quilpué.
- Demanda por artículos 19 N°1 y N°16 de la Constitución, artículo 2° del Código del Trabajo y otras indemnizaciones, interpuesta por Juan Marcos Zúñiga Ruiz, Rol T-36-2016, Juzgado de Letras del Trabajo de Castro.
- Demanda por incumplimiento de contrato, interpuesta por Santa Mónica Advance Chile Limitada, Rol C-12457-2016, 9° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por cobro de factura, interpuesta por Leyton Media S.A., Rol C-23678-2016, 7° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por auto despido y otras indemnizaciones interpuesto por Valeska Cortes Villarroel y Juan Lopez Otazo en contra de Servicios Corporativos S.A. Corporación de Educación La Araucana, Corporación de Salud y La Araucana C.C.A.F., Rol O-44-2017, 1° Juzgado de Letras de Quillota.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### a) Demandas iniciadas en contra de la institución, continuación

- Demanda por reintegro de labores y otras indemnizaciones interpuesto por María Gutiérrez Morales en contra de Humberto Dunn Flores Aseo Biolimpio EIRL y La Araucana C.C.A.F., Rol M-537-2017, Juzgado de letras de Concepción.
- Demanda por otras indemnizaciones interpuesto por Jose Carmona Arriagada, en contra de Asesorías e Inversiones Tuniche Limitada, Mario Palma García, Constructora Gresol Limitada, María Ines Diaz Oñate, Ingeniería y Construcción Paranal Limitada, Soletanche Bachy Chile S.P.A., Zublin International GmbH Chile S.P.A, Constructora e inmobiliaria Lavaderos Ltda., Env S.P.A., Maestra Construcciones S.A, Corporación Nacional Del Cobre De Chile División El Teniente, André Sougarret Larroquete, Colbún S.A., Thomas Keller, Empresas Carozzi S.A, Sebastian Carlos García Tagle y La Araucana C.C.A.F., Rol O-667-2017, Juzgado de letras del trabajo de Rancagua.
- Demanda por acción artículo 162 inciso 5° y siguientes del Código del Trabajo y otras indemnizaciones, interpuesta por Edmundo Duran Vallejos. en contra de Corporación de Educación La Araucana, Instituto Profesional La Araucana S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol O-2007-2017, 2° Juzgado del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Marcos Baeza Sepúlveda, Rol O-4334-2017, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Héctor Vallejos Renis, Rol O-5198-2017, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Dalmiro Yáñez Martínez, Rol O-6794-2017, 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por María Vásquez Muñoz, Rol O-7046-2017, 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por indemnizaciones por perjuicios patrimoniales, interpuesto por Cindy Zárate Carvajal, Rol C-19219-2017, 30° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, interpuesto por Yuvitza Palma Garrido, Rol T-1-2018, Juzgado de Letras y Garantía de Mulchén.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Thayer Gallegos Maldonado, Rol O-13-2018, Juzgado de Letras y Garantía de Mulchén.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Roberto Agüero Ruiz, Rol T-39-2018, Juzgado de Letras del Trabajo de Puerto Montt.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Iris Gálvez Serrano, en contra de Servicios Corporativos S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol T-50-2018, Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso.
- Demanda por despido Indebido y otras indemnizaciones, interpuesto por Carolina Ortega Contreras, Rol O-100-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Punta Arenas.



## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

#### **a) Demandas iniciadas en contra de la institución, continuación**

- Demanda por despido Indebido y otras indemnizaciones, interpuesto por Manuel Quiroz Hidalgo, Rol O-195-2018, Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.
- Demanda por despido antisindical y otras indemnizaciones, interpuesto por Jessica Saavedra Gonzalez, Rol T-723-2018, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por indemnizaciones de perjuicios, interpuesto por Héctor Lopez Acuña, Rol C-1176-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Punta Arenas.
- Demanda por nulidad de despido y reincorporación con fuero maternal y otra indemnización interpuesta por Romina Gonzalez Oxa, Rol M-1653-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.

#### **b) Juicios iniciados por la institución**

- Querella presentada por delito de falsificación y uso malicioso de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1110011543-5 RIT 4714-2011, Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querella penal presentada por delito de falsificación de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1210014756-2 RIT 772-2012, Juzgado de Garantía de Quintero.
- Querella presentada por delito de estafa, apropiación indebida y uso malicioso de instrumento privado mercantil en contra de Fernando Tapia Basoalto, RUC 1210036576-4 Rol 5149-2012, Juzgado de Garantía de Linares.
- Querella criminal entablada en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, RUC 1300187532-3 RIT 4293-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal por uso malicioso de instrumento privado en contra de Lutgarda González Muñoz, RIT 10256-2013, 8° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal delito de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privado falsos en contra de Carolina Vera Alarcón, Carlos Espinoza Morales, David Calderón Villagrán, Marcela Molina Vergara, RIT 16722-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
-

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### b) Juicios iniciados por la institución, continuación

- Querrela criminal por delito de estafa en contra de Verónica Robles Valderrama, Gladys Díaz Saavedra y contra quienes resulten responsables, RIT 4051-2014, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal entablada en contra de Claudio Hervera Rojas, Leslie Hidalgo Rodríguez, Luis Ferrer Ulloa, Zadid Herrera Villacura y los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, causa RIT 7198-2014, Juzgado de Garantía de Antofagasta.
- Querrela criminal por delito de estafa en contra de Víctor Sandoval Escobar y contra quienes resulten responsables, RIT 811-2015, Juzgado de Garantía de Chillán.
- Querrela presentada por delito de falsificación instrumento privado y obtención fraudulenta de crédito social en contra de Juan Carlos Alarcón y todos los que resulten responsables, RUC 1510013007-3 RIT 2056-2015, Juzgado de Garantía de Arica.
- Querrela presentada por uso indebido de base de datos en contra de Ernesto Berríos, Víctor Palma y todos los que resulten responsables, RUC 1500202014-6 RIT 10342-2015, 7° Juzgado de Garantía Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por delitos de falsificación y defraudación en contra de ex funcionarios de Wal-Mart, RIT 1510038013-4, Rol 13286-2015, 2° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de sabotaje informático en contra de Felipe Riquelme Bravo y contra quienes resulten responsables, Rol 5684-2017, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones en contra de Jimmy Cerda Espinoza y contra quienes resulten responsables, Rol 5685-2017, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de Felipe Alcaino Vergara y contra quienes resulten responsables, Rol 8860-2018, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Reclamación judicial de resolución administrativa en contra del Primer Juzgado de Letras de Santiago, por multa administrativa de 40 y 60 UTM, según Resolución de multa N° 122, de fecha 16 de Abril de 2018, RIT I-251-2018, 1° Juzgado de Letras de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de quienes resulten responsables, Rol 14956-2018, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

**(c) Garantías indirectas**

Al 30 de septiembre de 2018, las ComfortLetter que el Directorio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha autorizado otorgar en beneficio de las Corporaciones y Empresas que integran el Modelo Corporativo a requerimiento de entidades bancarias, (Dichas ComfortLetter o Cartas de Intención Fuerte, no constituyen aval ni fianza, si no que un compromiso privado de orden moral), son las siguientes:

<b>Sociedad</b>	<b>Institución solicitante</b>	<b>N° sesión de Directorio</b>	<b>Cuantía M\$/UF</b>
Instituto Profesional La Araucana S.A.	BCI Leasing S.A.	424/2003	UF 443
Instituto Profesional La Araucana S.A.	Metlife Compañía de Seguros	533/2012	UF 100.000
Instituto Profesional La Araucana S.A.	Banco Crédito e Inversiones	546/2013	UF 9.500

**(d) Garantías directas**

Al 30 de septiembre de 2018 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

<b>Bien Raíz / Garantía</b>	<b>Institución Financiera</b>	<b>Cuantía al 30/09/2018 M\$/UF</b>
Edificio Institucional Merced	Banco BCI	UF 209.910,85
Edificio Institucional Rancagua	Banco BCI	UF 88.873,76
Edificio Institucional Valparaíso	Banco BCI	UF 46.913,84
Edificio Institucional Chillán	Banco BCI	UF 40.118,6
Edificio Institucional Concepción	Banco BCI	UF 146.565,05
Edificio Institucional Punta Arenas	Banco BCI	UF 30.470,20
Edificio Institucional Antofagasta	Banco Bice	UF 7.306,33
Edificio Institucional San Antonio	Banco Bice	UF 9.232,75
Edificio Institucional Talca	Banco Estado	UF 37.976,00
Edificio Institucional Temuco	Banco Estado	UF 116.578,15
Boleta de garantía – Plaza Vespucio S.A. (1)	Banco BCI	UF 231,10
Boleta de garantía – Plaza Antofagasta S.A. (1)	Banco BCI	UF 304,50
Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.	Banco BCI	UF 174,00

(1) La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

## **Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

### **(e) Otras restricciones**

En conformidad con el Acuerdo de Reorganización Judicial de fecha 28 de marzo de 2016 suscrito entre La Araucana C.C.A.F. y sus acreedores financieros y el comienzo de la Fase II con fecha 27 de diciembre de 2017, ejecutoriado con fecha 13 de febrero de 2018, se impone la obligación de cumplir con los Covenants financieros y de cartera que se detallan a continuación, así mismo se define que su cumplimiento debe ser certificado por Interventor Concursal, posterior a la publicación de los Estados Financieros correspondientes:

#### **1. Cartera neta/deuda neta:**

Se entenderá por Cartera Neta / Deuda Neta el cociente de: (a) Cartera de 0 a 360 días; menos stock de provisión de 0 a 360 días; y (b) Deuda Financiera Total menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### **2. Deuda neta/patrimonio**

Se entenderá por Deuda Neta / Patrimonio el cociente de: (a) Deuda Financiera Total; menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo; y (b) Patrimonio Total, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### **3. Gasto en provisión**

Se entenderá por Gasto en Provisión el cociente de: (a) la suma del Gasto en Provisión de los últimos cuatro trimestres móviles; y (b) Cartera bruta de provisión de hasta 360 días de morosidad, promedio de los últimos cuatro trimestres móviles, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### **4. Índice de mora**

**4.1 Índice de mora total:** Se entenderá por Índice de Mora total, el promedio de cada mes del trimestre respectivo del cociente de: (a) Cartera en Mora de 61 a 90 días; y (b) Cartera de 0 a 360 días, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

**4.2 Índice de mora temprana trimestral:** Se entenderá el cociente de : (a) saldo en mora superior a 30 días, mirado seis meses después de la originación de créditos, acumulado por trimestres; (b) el saldo de la cartera colocada en el mismo período de originación; de la información entregada por ACFIN o la empresa que lo reemplace.

#### **5. Índice de recaudación**

Se entenderá por Índice de Recaudación el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cociente de: (a) Recaudación en T; y (b) Cartera de hasta 360 días de morosidad en T-1, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace. Se entenderá como “T” el trimestre respectivo y “T-1” al trimestre inmediatamente anterior.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

**(e) Otras restricciones, continuación**

**6. Índice de eficiencia**

Se entenderá por Índice de Eficiencia el cociente de: (a) Gastos Totales, esto es, la suma de: (i) Gasto por beneficio a empleados; (ii) Materias primas y consumibles utilizados; y (iii) otros gastos, por naturaleza; y (b) Ingresos Totales, estos es, la suma de (i) ingreso por intereses y reajustes; (ii) ingresos de actividades ordinarias; y (iii) otros ingresos, por naturaleza de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

**Nota 40 Sanciones**

A la fecha de los presentes estados financieros no se presentan sanciones a revelar a nombre de La Araucana C.C.A.F.

**Nota 41 Hechos posteriores**

**a) Situación actual de la empresa**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras presentadas en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 42 Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

<b>Activos mantenidos para la venta</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Edificio (1)	3.666.015	3.666.015
Instalaciones (1)	20.735	20.735
Terreno (1)	510.056	843.579
Deterioro (1)	(356.548)	(356.548)
Activos por mutuos hipotecarios endosables (2)	1.751.665	-
<b>Total</b>	<b><u>5.591.923</u></b>	<b><u>4.173.781</u></b>

<b>Resultados operaciones discontinuas</b>	<b>30/09/2018</b>
	<u>M\$</u>
VP Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación)	68.136
Resultados por mutuos hipotecarios (2)	(73.970)
<b>Total</b>	<b><u>(5.834)</u></b>

(1) Con fecha 28 de marzo de 2016 dentro del marco del acuerdo de reorganización judicial con n° de rol C-28472-2015 punto 1. Primera fase, se determinó un listado de activos prescindibles, estos activos son para hacer frente a las obligaciones estipuladas en dicho acuerdo.

El listado de activos prescindibles, los cuales fueron hipotecados a nombre del agente en garantía a favor de los Acreedores, por el período en que La Araucana C.C.A.F. ejecute la venta de los mismos, son los siguientes:

Curicó, Estado Nro. 544 al 552 (3)  
Santiago, WTC, Nueva Tajamar 481, Piso 6, Las Condes (2)  
Santiago, Miguel Claro 964, Providencia (2)  
Santiago, Ejercito 193, Santiago Centro  
Santiago, Sazie 1825, Santiago Centro (2)  
Alto Hospicio, Ramón P. Opazo 3124 (1)  
Santiago, Santa Lucía 344C, Santiago Centro (2)  
Santiago, Santa Lucía 344 Dpto. 2-B, Santiago Centro (2)  
Vallenar, Serrano 1275 (2)  
Puerto Montt - Balmaceda 225  
Puerto Montt - Benavente 702 – 760 (2)  
Temuco, Edificio Capital. Antonio Varas 989  
Angol, Pedro Aguirre Cerda 302 (1)

Con fecha 26 de septiembre de 2016 y de acuerdo a lo indicado en el Numeral XIII.A.1 (b) del Acuerdo de Reorganización Judicial (ARJ) se ha entregado propuesta de Activos prescindible adicionales a la Comisión de Acreedores, las cuales corresponden a los siguientes inmuebles:

Santiago, Raimundo Romo 319, Quilicura (2)  
Santiago, Alameda 169, Santiago Centro (2)  
Talcahuano, Colón 650  
Osorno, G. Binder 1197  
Porvenir, Croacia 701 (2)  
La Serena, Los Carrera 233 (2)  
Ovalle, Libertad 237 (2)

- (1) Durante el año 2016, se vendieron dichos activos, impactando en resultado por un monto de M\$12.393.  
(2) Al 31 de diciembre de 2017, se vendieron dichos activos, impactando en resultado por un monto de M\$149.025.  
(3) Al 30 de septiembre de 2018, se vendieron dichos activos, impactando en resultado por un monto de M\$60.791.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 42 Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta, continuación**

(2) En sesión Ordinaria de Directorio, de fecha 6 de febrero de 2018, se acordó autorizar inicio de los trámites para la venta de la cartera de mutuos hipotecarios endosables, debiendo aplicarse el procedimiento respectivo para ello. Se hace presente que la venta de dichos mutuos tiene que hacerse cumpliendo lo señalado en la letra n) del Título IV “Crédito Social destinado a la adquisición de viviendas” de la Circular N°2.052 del año 2003, de la Superintendencia de Seguridad Social, esto es, que el crédito puede ser cedido conforme a las normas del Código Civil a Inversiones Institucionales, a que se refiere la letra e) del artículo 4° bis de la Ley 18.045. En base a lo anterior ya con los procedimientos para iniciar el proceso de venta realizados; se procedió en base a la NIIF 9 a reclasificar estos instrumentos como un activo mantenido para la venta en mayo 2018, considerando para su valoración, como valor razonable, el valor de la licitación privada realizada con las instituciones financieras.

**Nota 43 Activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios**

Los activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		
Cuentas por cobrar Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación) (1)	6.323	116.613
Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación) (1)	1.991.570	2.059.706
<b>Total</b>	<b>1.997.893</b>	<b>2.176.319</b>

(1) Con fecha 27 de diciembre de 2017, se realizó la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación), donde se acogió la disolución y liquidación anticipada de la sociedad. Motivo por el cual, dicha inversión y cuentas por cobrar fueron clasificadas como una operación discontinua.

**Nota 44 Provisiones por beneficios a los empleados**

El saldo de los beneficios a los empleados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

a) Corrientes

	<b>30/09/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Provisiones corriente por beneficios a los empleados</b>		
Feriado Legal	872.431	1.001.180
<b>Bonos y regalías (1)</b>		
Bono de vacaciones	778.198	996.472
Bono reconocimiento por metas	158.633	529.616
Gratificación voluntaria	1.024.208	173.695
Otros	2.035.081	-
<b>Total</b>	<b>4.868.551</b>	<b>2.700.963</b>

(1) En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al personal, establecidas mediante contrato colectivo tales como bonos de vacaciones y participación en los resultados de La Araucana C.C.A.F.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 44 Provisiones por beneficios a los empleados, continuación**

b) No corrientes

	30/09/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Provisiones corriente por beneficios a los empleados	36.123	35.747
<b>Total</b>	<b>36.123</b>	<b>35.747</b>

**Nota 45 Reclasificaciones año anterior**

Al 30 de septiembre de 2018, se realizaron reclasificaciones que afectaron los saldos comparativos en las siguientes agrupaciones:

**Estado de resultado**

Código Fupef	Nombre agrupación	Saldos presentados al 30/09/2017		
		Original	Reclasificada	Diferencia
51040	Ingresos por comisiones (1)	6.566.661	6.805.303	(238.642)
51120	Otros ingresos operacionales (1)	8.332.069	8.093.427	238.642
<b>Total</b>		<b>14.898.730</b>	<b>14.898.730</b>	<b>-</b>

(1) Corresponde a la reclasificación de las comisiones de seguro de desempleo y otros, desde otros ingresos operacionales a ingresos por comisiones, debido a la naturaleza del ingreso.

El detalle de las notas es el siguiente:

	Saldos presentados al 30/09/2017		
	Original	Reclasificada	Diferencia
<b>(1) Ingresos por comisiones</b>			
Comisión seguros	6.566.661	6.805.303	(238.642)
<b>Total</b>	<b>6.566.661</b>	<b>6.805.303</b>	<b>(238.642)</b>
<b>(1) Otros ingresos operacionales</b>			
Comisión recaudación	323.839	92.194	231.645
Ingresos por teleasistencia	6.997	-	6.997
<b>Total</b>	<b>330.836</b>	<b>92.194</b>	<b>238.642</b>



**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

**Nota 46 Conciliación flujo de financiamiento**

A continuación se presentan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento del La Araucana CCAF, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2018.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2018 (A) (1)	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo		Saldo al 30/09/2018 (A+D+E+F+G) (1)
		Provenientes (B)	Intereses pagados (C)	Intereses pagados del año 2017 (D)	Capital pagado (E)	Total (B+C+D+E)	Intereses devengados 30/09/2018 (F)	Variación UF (G)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	202.389.787		(10.727.925)	(159.175)	(1.039.890)	(11.926.990)	118.854		201.309.576
Obligaciones con instituciones públicas	387.650		(22.512)	(334)		(22.846)	250		387.566
Obligaciones con el público	159.058.137		(9.237.293)	(136.849)		(9.374.142)	102.637		159.023.925
Obligaciones por leasing y leaseback	12.567.908		(355.712)	(19.325)	(1.069.706)	(1.444.743)	17.496	250.621	11.746.994
<b>TOTALES</b>	<b>374.403.482</b>		<b>(20.343.442)</b>	<b>(315.683)</b>	<b>(2.109.596)</b>	<b>(22.768.721)</b>	<b>239.237</b>	<b>250.621</b>	<b>372.468.061</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### 3. Hechos relevantes

Entre el 1 de enero de 2017 y 30 de septiembre de 2018, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

#### a) Situación actual de la empresa

Con fecha 13 de febrero de 2018, el 25° Juzgado Civil de Santiago ha certificado que la resolución que aprueba el Acuerdo de Reorganización Judicial rol C-28472-2015 de La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores se encuentra ejecutoriada.

Con fecha 22 de mayo de 2018, el Directorio de la Caja La Araucana, tomó conocimiento de las estimaciones de su Administración sobre el impacto que genera la aplicación del dictamen N° 3.646, de 2 de febrero de 2017 (en adelante también el “Dictamen”), complementado por el Dictamen N° 8.591, de 13 de marzo de 2017, ambos de la Contraloría General de la República y de la Circular N° 3.355 de 23 de abril de 2018 de la Superintendencia de Seguridad Social.

Con fecha 1 de junio de 2018, se informo como hecho esencial que La Araucana ha manifestado su intención de iniciar un proceso de revisión y evaluación no vinculante, de los antecedentes de la Caja de Compensación de Asignación Familiar Gabriela Mistral para analizar factibilidad y conveniencia de una eventual fusión, motivo por el cual se ha suscrito un acuerdo de confidencialidad y se ha enviado una carta de intención.

Con fecha 6 de junio de 2018, se informo a través de hecho esencial información solicitada en Oficio Ordinario N°14.442 de fecha 1 de junio de 2018, de la Comisión para el Mercado Financiero, en los cuales se instruyó a esta Caja de Compensación detallar los factores considerados en el cálculo del aumento estimado en el deterioro de riesgo, para el ejercicio 2018, correspondiente al hecho esencial informado con fecha 24 de mayo de 2018, al respecto se informó lo siguiente:

1. Durante el proceso de recaudación de nóminas del mes de abril 2018, se detectó un impacto en la recaudación mensual del Crédito Social.
2. Al revisar el detalle de las nóminas, se constató que algunos organismos públicos afiliados, realizaron una interpretación errónea de los Dictámenes N° 3.646 y 8.591 de Contraloría General de la República, considerando que se debía descontar de las remuneraciones de sus funcionarios públicos solo un 15%, para aquellos créditos contratados con posterioridad al 27 de febrero de 2017.
3. Durante el mismo mes de abril, dichos organismos públicos afiliados, sin previo aviso, modificaron sus sistemas internos aplicando el tope del 15%, por lo que todas las nóminas que tuvieran un descuento superior a dicho tope, no fueron descontadas.
4. En razón de lo anterior, esta Caja de Compensación, estimó necesario informar como hecho esencial el deterioro por riesgo de crédito con el que se impactaría a esta institución, en el caso que dichos servicios públicos mantuviesen el mismo criterio, ajustando esta Caja de Compensación sus nóminas al 15% desde mayo del presente año y estimando que los demás servicios públicos afectos continuaban realizando el descuento originalmente pactado, hasta la entrada en vigencia del dictamen una vez ordenado el cúmplase del fallo de 19 de marzo, es decir, 10 de mayo de 2018.
5. Lo anterior, implica un aumento en el deterioro por riesgo de crédito del segmento público afecto al dictamen desde M\$3.682.000 a M\$4.813.000, esto es M\$1.131.000 adicionales durante el periodo 2018.
6. La Caja de Compensación ya ha realizado una serie de acciones con el objetivo de revertir la interpretación errónea formulada por dichos organismos públicos, lográndose importantes avances pendientes de materializarse, lo que permitirá revertir progresivamente el impacto por riesgo de crédito informado.
7. Finalmente, esta Caja informará oportunamente a sus afiliados y al mercado en general el resultado de estas gestiones.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

### **3. Hechos relevantes, continuación**

#### **a) Situación actual de la empresa, continuación**

Con fecha 6 de junio de 2018, esta Caja de Compensación suscribió un Memorándum de Entendimiento con la Caja de Compensación Gabriela Mistral, en virtud del cual se establecieron las bases de la revisión no vinculante de los antecedentes para una eventual fusión. Dicho proceso de revisión culminará el 22 de junio, debiendo adoptarse una decisión al respecto antes del 30 de junio de 2018.

Con fecha 29 de junio de 2018, se informó que La Araucana C.C.A.F. ha enviado una carta oferta de fusión a C.C.A.F. Gabriela Mistral, sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones necesarias y de cierre, entre las que se encuentra, que la Junta de Tenedores de Bonos y la Junta de Acreedores de la Araucana autoricen lo que les corresponda, según la legislación vigente y sus respectivos contratos. Dichas condiciones tienen por objeto dotar al Directorio de La Araucana de información auditada que le permita a sus miembros cumplir sus deberes fiduciarios y evaluar correctamente la referida operación, en cumplimiento del mandato legal de las C.C.A.F., que es resguardar el Fondo Social para la administración de las prestaciones de seguridad social.

Con fecha 3 de julio de 2018, se formalizó que La Araucana C.C.A.F. no continuará participando en el proceso de fusión con Caja de Compensación Gabriela Mistral.

Con fecha 13 de septiembre de 2018 y según Dictamen N°33.323 del 26 de junio de 2018 de la Superintendencia de Seguridad Social se autorizó la reprogramación automática de aquellas cuotas de funcionarios públicos regulados por el Estatuto administrativo, por esta razón La Araucana C.C.A.F. procedió a reprogramar las cuotas impagas de dichos funcionarios públicos, motivo por el que la provisión estimada de M\$1.131.000 informada en hecho esencial de fecha 6 de junio de 2018, no será efectuada.

#### **b) Cambios en la administración**

Con fecha 19 enero de 2018, se puso término al contrato con la señorita Alejandra Soto Muñoz, quien desempeñaba el cargo de Subgerente de Planificación y Control de Gestión.

Con fecha 9 de marzo de 2018, presentó su renuncia voluntaria el señor Jorge Garrao quien se desempeñaba como Gerente Riesgo y Cobranza.

Con fecha 9 de abril de 2018, se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Felipe Arratia Martínez, quien se desempeña en el cargo de Subgerente de Cobranza.

Con fecha 18 de abril de 2018, se nombró a don Maximiliano Valdivieso Reyes Gerente Riesgo y Cobranza.

Con fecha 2 de mayo de 2018, se incorporó a La Araucana C.C.A.F. la Sra. Lorena Norambuena, quien se desempeña en el cargo de Subgerente de Comunicaciones y Marketing.