

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN
FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Financieros Consolidados
por el período terminado al 30 de septiembre de 2012

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

ÍNDICE

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1.	Entidad que reporta	09
Nota 2.	Bases de preparación	11
Nota 3.	Principales Criterios Contables Aplicados	12
	a) Período Cubierto	12
	b) Bases de Consolidación	12
	c) Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento	14
	d) Efectivo y Equivalentes al Efectivo	15
	e) Instrumentos Financieros	15
	f) Inventarios	20
	g) Propiedades, Mobiliario y Equipos	21
	h) Arrendamientos	22
	i) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	23
	j) Plusvalía	23
	k) Deterioro al Valor de los Activos no Financieros	24
	l) Impuestos a las Ganancias	25
	m) Provisiones	26
	n) Información por Segmentos	27
	o) Reconocimiento de Ingresos	28
	p) Distribución de Dividendos Mínimos	30
	q) Nuevos Pronunciamientos Contables	31
	r) Beneficios al Personal	36
	s) Cambios Contables	37

ÍNDICE, Continuación

Nota 4.	Efectivo y Equivalente al Efectivo	38
Nota 5.	Otros Activos no Financieros Corrientes	40
Nota 6.	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	41
Nota 7.	Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas	45
Nota 8.	Inventarios	47
Nota 9.	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	47
Nota 10.	Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	49
Nota 11.	Plusvalía	50
Nota 12.	Propiedades, Mobiliario y Equipo	51
Nota 13.	Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta	55
Nota 14.	Otros Pasivos Financieros	57
Nota 15.	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	79
Nota 16.	Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corriente y No Corriente	79
Nota 17.	Pasivos por Impuestos Corrientes	81
Nota 18.	Ingresos y Gastos Provenientes de la Operación	81
Nota 19.	Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros	83
Nota 20.	Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del periodo	87
Nota 21.	Otras Ganancias (Pérdidas)	88
Nota 22.	Información por Segmentos	89
Nota 23.	Medio Ambiente	93
Nota 24.	Políticas de Administración del Riesgo	93
Nota 25.	Patrimonio	111
Nota 26.	Contingencias y Compromisos	112
Nota 27.	Securitizaciones	119
Nota 28.	Hechos Posteriores	120
Nota 29.	Hechos Relevantes	121

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

	N° Nota	<u>30/09/2012</u> M\$	<u>31/12/2011</u> M\$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	16.207.527	15.619.310
Otros activos no financieros, corrientes	5	490.251	573.323
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	189.224.284	189.618.354
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	7	41.019	58.329
Inventarios	8	<u>244.607</u>	<u>91.315</u>
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		<u>206.207.688</u>	<u>205.960.631</u>
Activos corrientes total		<u>206.207.688</u>	<u>205.960.631</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros, no corriente	5	2.465.948	1.863.486
Derechos por cobrar, no corrientes	6	199.604.890	205.064.695
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	9	334.506	221.820
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	2.472.906	1.847.567
Plusvalía	11	490.153	453.956
Propiedades, mobiliario y equipo	12	92.230.915	86.525.169
Activos por impuestos diferidos	13	<u>1.104.334</u>	<u>872.342</u>
9-9			
Activos no corrientes total		<u>298.703.652</u>	<u>296.849.035</u>
Total de activos		<u>504.911.340</u>	<u>502.809.666</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados, Continuación

	N° Nota	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	152.458.482	102.614.720
Cuentas por pagar comerciales, corrientes	15	33.933.281	38.287.132
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7	117.668	110.894
Pasivos por impuestos, corrientes	17	507.542	198.669
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16	4.453.876	5.001.953
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		<u>191.470.849</u>	<u>146.213.368</u>
Pasivos corrientes total		<u>191.470.849</u>	<u>146.213.368</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	165.807.097	215.394.776
Pasivos no corrientes	15	5.119.193	6.184.069
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	16	63.738	86.840
Pasivos no corrientes total		<u>170.990.028</u>	<u>221.665.685</u>
Total de pasivos		<u>362.460.877</u>	<u>367.879.053</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	25	133.357.572	129.016.066
Ganancias (pérdidas) acumuladas	25	7.617.261	4.341.506
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>140.974.833</u>	<u>133.357.572</u>
Participaciones no controladoras	25	1.475.630	1.573.041
Patrimonio total		<u>142.450.463</u>	<u>134.930.613</u>
Total de pasivos y patrimonio		<u>504.911.340</u>	<u>502.809.666</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

	N° Nota	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
		30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	18	88.777.668	82.774.282	30.280.374	28.725.876
Otros ingresos, por naturaleza	18	14.347.511	11.474.561	4.758.169	3.933.505
Materias primas y consumibles utilizados	8	(531.196)	(743.244)	(257.439)	(256.599)
Gasto por beneficios a los empleados	16	(34.768.825)	(29.930.248)	(12.425.776)	(11.498.575)
Gasto por depreciación y amortización	10 – 12	(2.933.476)	(2.572.810)	(1.024.839)	(836.119)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	20	(11.778.072)	(12.798.803)	(4.195.679)	(4.491.217)
Otros gastos, por naturaleza	19	(28.635.773)	(27.184.023)	(10.005.558)	(8.621.145)
Otras ganancias (pérdidas)	21	(100.333)	115.799	(26.390)	78.303
Ingresos financieros		634.879	772.855	13.820	277.032
Costos financieros	19	(16.509.386)	(15.026.093)	(5.245.673)	(5.877.441)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	9	(68.264)	-	(24.119)	-
Resultado por unidades de reajuste		(317.734)	(158.366)	44.459	264.562
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		8.116.999	6.723.910	1.891.349	1.698.182
Gasto por Impuesto a las Ganancias	13	(209.711)	(589.587)	24.562	(178.994)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		7.907.288	6.134.323	1.915.911	1.519.188
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		7.907.288	6.134.323	1.915.911	1.519.188
Ganancia (pérdida) atribuible a:					
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los propietarios de la controladora		7.617.261	5.841.968	1.808.221	1.371.167
Ganancia (Pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	25	290.027	292.355	107.690	148.021
Ganancia (pérdida)		7.907.288	6.134.323	1.915.911	1.519.188

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Resultados Integrales

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado Integral atribuible a:				
Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora	7.617.261	5.841.968	1.808.221	1.371.167
Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras	290.027	292.355	107.690	148.021
Resultado integral total	7.907.288	6.134.323	1.915.911	1.519.188

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

	Capital Emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior 01/01/12	129.016.066	-	4.341.506	133.357.572	1.573.041	134.930.613
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	129.016.066	-	4.341.506	133.357.572	1.573.041	134.930.613
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	7.617.261	7.617.261	290.027	7.907.288
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Incremento por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	(91.851)	(91.851)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	4.341.506	-	(4.341.506)	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	(295.587)	(295.587)
Total cambios en el patrimonio	4.341.506	-	3.275.755	7.617.261	(97.411)	7.519.850
Saldo final período 30/09/2012	133.357.572	-	7.617.261	140.974.833	1.475.630	142.450.463

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, Continuación

	Capital Emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior 01/01/11	117.329.412	-	12.366.700	129.696.112	1.199.458	130.895.570
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables ^(*)	(968.646)	-	-	(968.646)	-	(968.646)
Saldo inicial re expresado	116.360.766	-	12.366.700	128.727.466	1.199.458	129.926.924
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	5.841.968	5.841.968	292.355	6.134.323
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Incremento por otras aportaciones de los propietarios	192.015	-	-	192.015	300	192.315
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	(33.153)	(33.153)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	12.366.700	-	(12.366.700)	-	(30.350)	(30.350)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	12.558.715	-	(6.524.732)	6.033.983	229.152	6.263.135
Saldo final período 30/09/2011	128.919.481	-	5.841.968	134.761.449	1.428.610	136.190.059

(*): Corresponde al efecto por el cambio en el reconocimiento del deterioro del crédito social, de acuerdo a circular N° 2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social. Ver nota 3s).

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

	01/01/2012	01/01/2011
	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$
	<hr/>	<hr/>
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	148.848.736	148.211.710
Otros cobros por actividades de operación	205.137.048	341.269.001
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(40.415.720)	(24.259.580)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(27.356.825)	(26.466.810)
Otros pagos por actividades de operación	(249.474.470)	(424.572.509)
Dividendos pagados	(91.851)	(33.153)
Intereses pagados	(204.611)	(506.301)
Intereses recibidos	127.617	236.437
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(27.240)	(764.884)
Otras entradas(salidas) de efectivo	(14.359.527)	(19.174.802)
	<hr/>	<hr/>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	22.193.157	(5.060.891)
	<hr/>	<hr/>
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	(53.255)
Compras de propiedades, mobiliario y equipo	(8.916.719)	(6.880.955)
Compra de activos intangibles	(279.807)	(356.982)
Otras entradas (salidas) de efectivo	3.189.194	2.264.689
	<hr/>	<hr/>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.007.332)	(5.026.503)
	<hr/>	<hr/>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	24.761.969	30.997.849
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	64.989.215	87.057.281
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	143.511.000	172.474.707
	<hr/>	<hr/>
Total importes procedentes de préstamos	233.262.184	290.529.837
	<hr/>	<hr/>
Pagos de préstamos	(224.822.400)	(268.774.091)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(1.184.536)	(1.099.463)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	2.017.715	1.726.966
Intereses pagados	(16.243.956)	(9.915.995)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(8.626.615)	(5.553.984)
	<hr/>	<hr/>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(15.597.608)	6.913.270
	<hr/>	<hr/>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	588.217	(3.174.124)
	<hr/>	<hr/>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
	<hr/>	<hr/>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	588.217	(3.174.124)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	15.619.310	15.087.764
	<hr/>	<hr/>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	16.207.527	11.913.640
	<hr/>	<hr/>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 1 Entidad que Reporta

(a) Información General

Mediante Decreto Supremo N°1.935 del 28 de octubre de 1968 del Ministerio de Justicia fue creada, CCAF La Araucana de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la que posteriormente cambió su razón social por el de Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción.

El 1 de Junio de 1978 se dictó el Decreto con Fuerza Ley N° 42 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, en virtud del cual, posteriormente se cambió el nombre por el de Caja de Compensación de Asignación Familiar "La Araucana". Actualmente La Araucana CCAF (en adelante "CCAF La Araucana") se rige por la Ley N°18.833 publicada en el Diario Oficial del 26 de diciembre de 1989, la cual contiene el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar.

Posteriormente, se modificaron los estatutos de CCAF La Araucana de acuerdo al artículo 16 de la Ley N°19.539 que estableció la afiliación de pensionados, siendo aprobados por D.S. N°28 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social publicado en Diario Oficial del 22 de Junio de 1998.

Con fecha 6 de diciembre de 2007 se establece una modificación a los estatutos CCAF La Araucana, contemplado en el Artículo 40 de la Ley N°20.233, que establece la afiliación de entidades empleadoras del sector público, sea del sector central o descentralizado.

(b) Inscripción en Registro de Valores

CCAF La Araucana, se encuentra inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros con Registro N°1.043, a partir del 1 de octubre de 2009.

(c) Descripción de Operaciones y Actividades Principales

CCAF La Araucana es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de Regímenes de Seguridad Social por delegación del Estado. Su objetivo es promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 1 Entidad que Reporta, Continuación

(c) Descripción de operaciones y actividades principales, Continuación

A través de sus filiales cumple con objetivos por la prestación de servicios de recursos humanos, previsionales, cotización electrónica, recaudación y pago, distribución de correspondencia y encargos, aseo, venta de productos y servicios materiales e inmateriales y cualquier otro servicio especializado, prestación de servicios de cobranza judicial o extrajudicial de todo tipo de documentos bancarios, civiles y mercantiles, o de cualquier clase de instrumento en que consten obligaciones. Impartir enseñanza técnica y profesional u otras formas de educación sistemática en cualquiera de sus niveles; crear y administrar establecimientos educacionales y de capacitación, propios o de terceros, entregar enseñanza media técnico profesional; crear, organizar, administrar, mantener y sostener un Centro de Formación Técnica, Instituto Profesional y Universidad. Prestación de toda clase de servicios de salud en forma directa o a través de la colaboración de otras instituciones. Adquisición de bienes raíces muebles, corporales o incorporeales, valores mobiliarios, participaciones sociales y cualesquiera de otros bienes; prestar servicios de capacitación, utilizando los diversos medios tecnológicos disponibles; la difusión, promoción, fomento y/o ejecución de programas de recreación general como medio de desarrollo individual de la persona y la prevención de su salud, fortaleciendo los valores familiares y sociales.

La organización y explotación de una agencia de viajes y turismo, destinada especialmente a la organización de viajes individuales o colectivos, turísticos y de negocios, dentro y fuera del territorio nacional; el desarrollo de la actividad turística en sus diversas formas, construcción, explotación comercial y administración, por cuenta propia o ajena, de todo tipo de establecimientos comerciales dedicados al turismo. Promover la difusión cultural y las artes en todos sus géneros y estilos, preservar el patrimonio cultural e impulsar el desarrollo y la investigación en todas las expresiones de la cultura. La adquisición y construcción de viviendas para darlas en arrendamiento con promesa de compraventa, etc.

Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Huérfanos 521, Santiago.

Las actividades de la CCAF La Araucana y las entidades del Modelo Corporativo están organizadas en siete segmentos operacionales, basados en el giro principal de cada sociedad, descritos en Nota 3 (n).

(d) Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados del Modelo Corporativo al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Sociedad	30/09/2012	31/12/2011
CCAF La Araucana	1.513	1.364
Empresas Relacionadas	2.526	2.359
Total empleados	4.039	3.723

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 2 Bases de Preparación

i) Bases de Presentación

Los estados financieros consolidados de CCAF La Araucana y Entidades Relacionadas al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) en su Oficio Circular N° 427 del 28 de diciembre de 2007, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) para las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción del reconocimiento, a partir del 1 de enero de 2011, del deterioro de la Cartera de Crédito Social, la que se registra de acuerdo a lo autorizado por esa Superintendencia en su Oficio Ordinario N° 3.065 de fecha 28 de enero de 2011.

Los estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 22 de noviembre de 2012.

ii) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, “moneda funcional”. CCAF La Araucana y las entidades del Modelo Corporativo, de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21 han determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad expresando los datos en miles de pesos.

iii) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración CCAF La Araucana y el Modelo Corporativo para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las provisiones por beneficios a empleados.
- La vida útil y el valor residual de las propiedades, mobiliario y equipo e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros consolidados, y han sido aplicados consistentemente por las entidades del Grupo.

(a) Período Cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado de Situación Financiera: al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales: por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto: por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo: por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

(b) Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados de la CCAF La Araucana y Filiales incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo las Sociedades del Modelo Corporativo, cubren los períodos terminados en la misma fecha de los estados financieros individuales de CCAF La Araucana, han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas y han sido consolidados de acuerdo a los siguientes criterios.

- Subsidiarias:

La subsidiaria es una entidad controlada por el Modelo Corporativo. Los estados financieros de la subsidiaria son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. Las políticas contables de la subsidiaria han sido cambiadas cuando ha sido necesario para uniformarlas con las políticas adoptadas por el Modelo Corporativo.

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

RUT	Nombre sociedad	País de	Moneda	% de Participación		
		Origen	Funcional	Directa	Indirecta	Total
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,00%	99,99%

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(b) Bases de Consolidación, Continuación

- Entidades de cometido específico:

Las entidades de cometido específico (ECE) son creadas para cumplir con un objetivo específico y bien definido, como la securitización de activos específicos, o la ejecución de una transacción de préstamo específica. Una ECE se consolida si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con el Modelo Corporativo y los riesgos y ventajas de las ECE, el Modelo Corporativo concluye que la controla. Las siguientes circunstancias pueden indicar una relación en la que, esencialmente, el Modelo Corporativo controla y, por lo tanto, consolida una ECE:

- Las actividades de las ECE se llevan a cabo a nombre del Modelo Corporativo de acuerdo con sus necesidades comerciales específicas, por lo que el Modelo Corporativo obtiene beneficios de la operación de las ECE.
- El Modelo Corporativo posee la autoridad para tomar decisiones para obtener la mayoría de los beneficios de las actividades de las ECE, o mediante el establecimiento de un mecanismo de “piloto automático”, el Modelo Corporativo ha delegado esta autoridad de toma de decisiones.
- El Modelo Corporativo posee derechos para obtener la mayoría de los beneficios de las ECE y, por tanto, puede estar expuesto a riesgos incidentales a las actividades de las ECE.
- El Modelo Corporativo mantiene la mayoría de los riesgos residuales o de propiedad relacionados con las ECE o sus activos con el propósito de obtener beneficios de sus actividades.

La evaluación de si el Modelo Corporativo posee control sobre las ECE es llevada a cabo al inicio y generalmente no se realiza ninguna reevaluación del control en ausencia de cambios en la estructura o términos de las ECE, o transacciones adicionales entre el Modelo Corporativo y las ECE. Los cambios diarios en las condiciones del mercado generalmente no llevan a una reevaluación del control. Sin embargo, a veces cambios en las condiciones del mercado pueden alterar el fundamento de la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, y en tales casos el Modelo Corporativo determina si el cambio garantiza una reevaluación del control en base a los hechos y circunstancias específicas. Cuando las acciones voluntarias del Modelo Corporativo, tales como prestar montos que exceden las facilidades de liquidez existentes o extender los términos más allá de los establecido originalmente, cambian la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, el Modelo Corporativo realiza una reevaluación del control sobre las mismas ECE.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(b) Bases de Consolidación, Continuación

El detalle de las Entidades de Cometido Específico es el siguiente:

N°	RUT	Nombre sociedad	País de Origen	Moneda Funcional
1	99.523.450-5	Servicios Corporativos S.A.	Chile	Peso Chileno
2	99.526.110-3	Servicios de Cobranzas Corporativo S.A.	Chile	Peso Chileno
3	96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	Peso Chileno
4	71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana	Chile	Peso Chileno
5	71.740.200-6	Corporación de Salud La Araucana	Chile	Peso Chileno
6	96.847.580-0	Percade S.A.	Chile	Peso Chileno
7	96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	Peso Chileno
8	99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	Peso Chileno
9	73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Chile	Peso Chileno
10	96.915.360-2	Turismo La Araucana	Chile	Peso Chileno
11	99.508.020-6	Peñuelas Norte S.A.	Chile	Peso Chileno
12	96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	Peso Chileno
13	65.957.850-6	Corporación Cultural La Araucana	Chile	Peso Chileno
14	76.047.741-9	La Araucana Educa S.A.	Chile	Peso Chileno
15	99.542.500-9	Inversiones Anacuara Uno	Chile	Peso Chileno
16	99.542.510-6	Inversiones Anacuara Dos	Chile	Peso Chileno
17	96.943.020-7	Sociedad de Inversiones en Personas S.A.	Chile	Peso Chileno
18	65.020.422-0	Corporación Universidad La Araucana	Chile	Peso Chileno
19	96.948.880-9	Patrimonio Separado N° 25 – BCI Securitizadora S.A.	Chile	Peso Chileno

• **Transacciones intercompañías**

Todos los saldos intercompañías y los ingresos y gastos no realizados entre las subsidiarias y las sociedades de cometido específico, han sido eliminados. Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro patrimonio neto del estado de situación financiera. La ganancia o pérdida por participaciones no controladoras se presentan en el estado de resultados integrales consolidado, después de la ganancia (pérdida) del ejercicio.

(c) Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Fecha de cierre de los estados financieros	UF
30/09/2012	22.591,05
31/12/2011	22.294,03

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(d) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por el Modelo Corporativo en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al costo amortizado.

(e) Instrumentos Financieros

i) Reconocimiento

Inicialmente, CCAF La Araucana y Filiales reconocen créditos sociales y otros activos financieros, instrumentos de deuda emitidos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron. Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de negociación en la que el Modelo Corporativo se compromete a comprar o vender el activo. Todos los otros activos y pasivos (incluidos activos y pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados) son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que CCAF La Araucana y Filiales se vuelven parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Baja

CCAF La Araucana y las Filiales dan de baja en su balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el modelo corporativo no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero.

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el modelo corporativo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el estado de situación financiera. Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en resultados.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, Continuación

ii) Baja, Continuación

En transacciones en donde CCAF La Araucana y Filiales no retienen ni transfieren de manera sustancial todos los riesgos y ventajas de la propiedad de un activo financiero y retiene control sobre éste, el Modelo Corporativo continúa reconociendo el activo en la medida de su participación continua, determinada en la medida que esté expuesto a cambios en el valor del activo transferido.

CCAF La Araucana y Filiales eliminan un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

CCAF La Araucana efectúa transacciones de securitización para una parte de sus activos financieros, que generalmente resultan en la venta de estos activos a entidades de cometido específico, las que sucesivamente emiten los instrumentos a los inversionistas. La participación en los activos financieros securitizados es retenida en la forma de tramos de bajo riesgo o subordinados, operaciones sólo de interés u otros intereses residuales (“intereses retenidos”). Los intereses retenidos son registrados principalmente en instrumentos de inversión disponibles para la venta y reconocidos a valor razonable. Las ganancias o pérdidas por securitización dependen en parte del valor en libros de los activos financieros securitizados, ubicados entre los activos financieros dados de baja y los intereses retenidos en base a sus valores razonables relativos a la fecha de la transferencia. Las ganancias o pérdidas por securitización son registradas en otros ingresos.

iii) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Modelo Corporativo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los ingresos y gastos son presentados netos sólo cuando lo permiten las normas de contabilidad, o en el caso de ganancias y pérdidas que surjan de un grupo de transacciones similares como la actividad de negociación del Modelo Corporativo.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, Continuación

iv) Valorización al costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

v) Medición de valor razonable

Valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, CCAF La Araucana y Filiales estiman el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, CCAF La Araucana y Filiales determinarán el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero, al proceder a reconocerlo inicialmente, es el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida, a menos que el valor razonable de ese instrumento se pueda poner mejor de manifiesto mediante la comparación con otras transacciones de mercado reales observadas sobre el mismo instrumento.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, Continuación

vi) Designación al valor razonable con cambios en resultado

CCAF La Araucana y Filiales no han designado los activos al valor razonable con cambios en resultados, que sean administrados, evaluados y reportados internamente sobre una base de valor razonable.

vii) Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar corrientes / Derechos por cobrar

Corresponde a:

- Créditos sociales y Mutuos Hipotecarios: Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, inicialmente se valorizan a valor razonable y posteriormente se registran bajo el método del costo amortizado a la tasa del pagaré o escritura, que de acuerdo de CCAF La Araucana no difiere de la tasa efectiva.
- Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de mes después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la Superintendencia de Seguridad Social.
- Los servicios de recaudación y servicios de hotelería que se facturan una vez prestado el servicio, se registran a valor razonable que corresponde a la facturación de los servicios.
- Deudores por venta de activos inmovilizados, al inicio se registran a valor razonable que corresponde a las cuotas pendientes de pago según contratos de compra y venta y se amortizan en base a la tasa de interés efectiva establecida en los contratos.
- Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.
- Cuentas por cobrar Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la compañía de seguros.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas, si el vencimiento es superior a un año son presentados como activos no corrientes.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, Continuación

vii) Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar corrientes / Derechos por cobrar, continuación.

A contar del 1 de enero de 2011, CCAF La Araucana ha sido autorizada de acuerdo a Oficio Ordinario de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) de fecha 28 de enero de 2011 a reconocer el deterioro de la cartera de crédito social con base a pérdidas esperadas de forma prospectiva de acuerdo a la circular N° 2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

a) **Deterioro de la cartera de crédito social.** CCAF La Araucana, reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la institución.
- Provisión complementaria: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de periodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
- Provisiones adicionales: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.
- Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones para cubrir los riesgos asociados a factores específicos o singulares de un grupo de trabajadores de una misma empresa que constituye la cartera de créditos.

La pérdida estimada que contabiliza CCAF La Araucana, es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, Continuación

viii) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se contabilizan con base en el costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes, siendo la tasa efectiva igual a la tasa de contrato.

ix) Obligaciones con el público

Las obligaciones con el público se contabilizan al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes y la tasa efectiva es la tasa de contrato.

(f) Inventarios

CCAF La Araucana y Filiales valoran sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y los cuales son adquiridos para el uso propio de la CCAF La Araucana y Filiales.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(g) Propiedades, Mobiliario y Equipo

i) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, mobiliario y equipo son valorizados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedad, mobiliario y equipo.

Cuando partes de una partida de propiedad, mobiliario y equipo poseen vidas útiles distintas son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, mobiliario y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, mobiliario y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, mobiliario y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se venda activos reevaluados, los montos incluidos en la reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, mobiliario y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan al Modelo Corporativo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(g) Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

iii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, mobiliario y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que el grupo obtendrá la propiedad al final del periodo de arrendamiento. El terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los periodos actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios	Entre 35 y 70 años
Mobiliario y equipo	Entre 7 y 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos	7 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y se ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

iv) Ventas o bajas

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, mobiliario y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados.

(h) Arrendamientos

Los arrendamientos en términos en los cuales el Grupo asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros, en propiedad, mobiliario y equipo. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Las correspondientes obligaciones de arriendo, neto de cargos diferidos, se presentan en otros pasivos financieros. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(h) Arrendamientos, Continuación

Otros arrendamientos son arrendamientos operacionales y no son reconocidos en el estado de situación financiera del Grupo.

(i) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

Los activos intangibles son registrados al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el período en que se incurren.

i) Costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales

Los costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales relevante y específico para el Grupo Consolidado son activados y amortizados en el período en que se espera generar ingresos por su uso cuya vida útil ha sido definida en un plazo de 60 meses.

ii) Costos de investigación y desarrollo

Los gastos relacionados con la investigación en programas informáticos internos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles son los siguientes:

Programas informáticos entre 3 y 5 años

Licencias y Software entre 3 y 5 años

(j) Plusvalía

La plusvalía que surge durante la adquisición de subsidiarias y negocios conjuntos se incluyen en los activos intangibles.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(k) Deterioro al Valor de los Activos No Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de CCAF La Araucana y Filiales, excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos del grupo no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorratio.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(k) Deterioro al Valor de los Activos No Financieros, Continuación

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

(l) Impuestos a las Ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el otro resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por impuesto a las ganancias en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos no son reconocidos para las siguientes diferencias temporarias: el reconocimiento inicial de la plusvalía, el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible, y las diferencias relacionadas con inversiones en subsidiarias y en negocios conjuntos en la medida que probablemente no serán reversados en el futuro.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(l) Impuestos a las Ganancias, Continuación

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

(m) Provisiones

CCAF La Araucana y Filiales reconocen una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, las empresas del Modelo Corporativo poseen una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, las empresas del Modelo Corporativo han aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, las empresas del Modelo Corporativo esperan de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, las empresas del Modelo Corporativo reconocen cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(n) Información por Segmentos

Un segmento de operación es un componente del Modelo Corporativo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración del Modelo Corporativo para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

El Modelo Corporativo posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- i) Crédito Social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- ii) Prestaciones Adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- iii) Otros Servicios de CCAF La Araucana: Son todos los otros servicios prestados por CCAF La Araucana y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- iv) Educación: Corresponde a las operaciones de las Sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- v) Salud: Corresponde a las operaciones de las Sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- vi) Recreación: Corresponde a las operaciones de las Sociedades que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- vii) Resto de los segmentos.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(o) Reconocimiento de Ingresos

i) Ingresos de actividades ordinarias comprenden:

- Intereses Crédito Social

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultado usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectivo, el grupo estimará los flujos de interés efectivo, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa de interés efectivo incluye todas las comisiones y otros costos que forman parte integral de la tasa de interés efectivo.

Los ingresos por intereses presentados en el estado de resultado integrales incluyen intereses sobre activos financieros al costo amortizado calculado sobre la base de interés efectiva.

- Ingresos ordinarios procedentes de servicios

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(o) Reconocimiento de Ingresos, Continuación

i) Ingresos de actividades ordinarias, continuación

Dentro de este ítem se encuentran;

- **Servicios Médicos:**

Los ingresos son generados principalmente por la prestación de servicios de salud a terceros, siendo la principal área de ingresos las atenciones dentales y médicas, intermediarios de seguros orientados principalmente a afiliados y empresas con convenio con la CCAF La Araucana y se reconocen en ingresos cuando se presta el servicio.

- **Matrículas y mensualidad:**

Los ingresos son generados principalmente por servicios educacionales entregados a los estudiantes que incluyen matrículas y aranceles netos de becas y descuentos, y se reconocen en ingresos durante la prestación de servicios de enseñanza comprendidos entre marzo del año actual y febrero del año siguiente.

- **Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:**

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

- **Subvenciones:**

Son recursos recibidos del Estado para cancelar sueldos y bonos a profesores, administrativos, paradocentes de los establecimientos educativos y para costear mantenciones de éstos.

- **Recreación:**

Corresponde a los ingresos obtenidos del arriendo de zonas, instalaciones y eventos que se realizan a través de convenios con empresas, afiliados y público en general.

ii) Otros ingresos por naturaleza

Ingresos por prestaciones adicionales y complementarias:

Comisión seguros:

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas al seguro que percibe CCAF La Araucana, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

Cotizaciones obligatorias pensionados:

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a CCAF La Araucana.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(o) Reconocimiento de Ingresos, Continuación

ii) Otros ingresos por naturaleza, continuación

Ingreso por prepago de crédito:

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

Prestaciones Complementarias:

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

Prestaciones adicionales:

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga CCAF La Araucana consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacción de necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre la CCAF La Araucana.

Ingresos teleasistencia:

Este servicio está directamente relacionado con el otorgamiento del crédito social, en donde el afiliado que adquiere un crédito tiene la opción de contratar este servicio adicional de asistencia telefónica general, ya sea por conceptos de asistencia médica o de consultas generales.

Comisión recaudación:

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

(p) Distribución de Dividendos Mínimos

De acuerdo con los requisitos de la Ley N° 18.046, las Sociedades Anónimas del Modelo Corporativo deberán distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente al 30% de las utilidades.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables

Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones aún no son efectivas para el periodo terminado el al 30 de septiembre de 2012, y no han sido aplicadas durante la preparación de estos estados financieros consolidados. Ninguna de estas normas tendrá un efecto sobre los estados financieros de CCAF La Araucana, con excepción de:

NIIF 9 Instrumentos financieros

Publicada el 12 de noviembre de 2009 como parte de la fase I del proyecto integral del IASB para reemplazar la NIC 39, aborda la clasificación y medición de los activos financieros. Los requerimientos de esta norma representan un cambio significativo de los requerimientos existentes en la NIC 39 respecto a los activos financieros. La norma contiene dos categorías principales de medición para los activos financieros: el costo amortizado y el valor razonable. Un activo financiero se mediría al costo amortizado si es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea mantener los activos con el fin de recolectar los flujos de efectivos contractuales, y los términos contractuales del activo dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son sólo pagos de capital e interés sobre el capital pendiente. Todos los otros activos financieros se medirían al valor razonable. La norma elimina las categorías de mantenidas hasta el vencimiento, disponibles para la venta y préstamos y partidas por cobrar existentes en la NIC 39.

Para una inversión en un instrumento de patrimonio que no es mantenido para negociación, la norma permite una elección irrevocable en el reconocimiento inicial, sobre una base individual acción por acción, para presentar todos los cambios de valor razonable de la inversión en otros resultados integrales.

Ningún monto reconocido en otros resultados integrales sería reclasificado a resultados en una fecha posterior. Sin embargo, los dividendos sobre dichas inversiones son reconocidos en resultados en vez de en otros resultados integrales a menos que representen claramente una recuperación parcial del costo de la inversión. Las inversiones en instrumentos de patrimonio respecto de las cuales una entidad no elige presentar cambio de valor razonable en otros ingresos integrales serían medidas a valor razonable reconociendo en resultados los cambios de este valor.

La norma requiere que los derivados implícitos en contratos con un contrato principal que es un activo financiero dentro del alcance de la norma, no sean separados; en su lugar, el instrumento financiero híbrido es evaluado en su totalidad en cuando a si debe ser medido a costo amortizado a valor razonable. La norma es aplicable para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2013 o después. Se mantiene la aplicación anticipada. Actualmente, CCAF La Araucana se encuentra en el proceso de evaluación del potencial efecto de esta norma. Dada la naturaleza de las operaciones de la Caja, se espera que esta norma tenga un impacto en sus estados financieros.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables

NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas

La NIC 24 revisada, se incorpora una exención para revelar en notas a los estados financieros, las transacciones cuando estas corresponden a entidades dependientes o relacionadas con el Estado (o institución gubernamental). Adicionalmente se revisa la definición de parte vinculada, clarificándose algunas revelaciones que anteriormente no eran explícitas. CCAF La Araucana está actualmente trabajando en la revisión de esta norma, considerando los impactos que esta pudiera tener en los Estados Financieros.

NIIF 10 Estados financieros consolidados

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió la NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. La NIIF 10 establece los principios para la presentación y preparación de los estados financieros consolidados cuando la entidad controla una o más entidades.

La NIIF 10 sustituye los requisitos de consolidación establecidos en la SIC-12 Consolidación - Entidades de cometido específico, y la NIC 27 Estados Financieros consolidados y separados (enmendada en el 2008), y que es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se aconseja su aplicación anticipada.

La NIIF 10 se basa en los principios existentes mediante la identificación del concepto de control como el factor determinante de si la entidad debe estar incluida en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad Matriz. La norma proporciona orientación adicional para ayudar en la determinación de control donde esto es difícil de evaluar. A la fecha CCAF La Araucana está evaluando el posible impacto que su adopción tendrá en sus Estados Financieros Consolidados.

NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones

Emitida en octubre 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros. No requiere información comparativa para el primer año de aplicación. A la fecha CCAF La Araucana ha aplicado esta enmienda a fin de cumplir con la normativa vigente.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables, Continuación

NIIF 11 Acuerdos conjuntos

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió la NIIF 11 Acuerdos Conjuntos que reemplaza a la NIC 31. La NIIF 11 provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos, centrándose en los derechos y obligaciones del acuerdo, en lugar de la forma jurídica (como es el caso actualmente). La norma aborda las inconsistencias en la información de las participaciones en los negocios conjuntos, al exigir un único método para reconocer las participaciones en entidades controladas en forma conjunta. A la fecha CCAF La Araucana está evaluando el posible impacto que su adopción tendrá en sus Estados Financieros Consolidados.

NIIF 12 Revelaciones de intereses de otras entidades

El 12 de mayo de 2011, la IASB emitió la NIIF 12 Revelaciones de intereses en otras entidades. La NIIF 12 es un nuevo estándar sobre los requisitos de revelación para todos los tipos de intereses en otras entidades, incluidas las subsidiarias, los acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas.

La NIIF 12 es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 y se aconseja su aplicación anticipada. A la fecha CCAF La Araucana está evaluando el posible impacto que su adopción tendrá en sus Estados Financieros.

NIIF 13 Medición a valor razonable

El 12 de mayo de 2011, la IASB emitió la NIIF 13 Mediciones a valor razonable. La NIIF 13 es una guía para la medición del valor razonable.

Esta nueva NIIF no extiende el uso de la contabilidad del valor razonable, pero proporciona orientación sobre cómo debe aplicarse cuando su uso es ya requerido o permitido por otras normas dentro de las NIIF.

La NIIF 13 "Valor razonable" mejora la coherencia de los estándares internacionales y reduce la complejidad al proporcionar, por primera vez, una definición precisa del valor razonable y una única fuente de su medición, así como los requisitos de revelación para su uso a través de las NIIF. A la fecha CCAF La Araucana está evaluando el posible impacto que su adopción tendrá en sus Estados Financieros.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables, Continuación

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs)

Como resultado del proyecto de mejora anual, en diciembre de 2011 el IASB emitió un conjunto de modificaciones a algunas NIIFs específicas y a una Interpretación. Las modificaciones incluyen cambios contables para efectos de presentación, reconocimiento, medición y terminología, las que se indican a continuación:

Norma	Materia corregida	Aplicación a partir de los Estados Financieros cuyos periodos comiencen en:
NIC 1 Presentación de Estados Financieros	Modificación en la presentación de componentes de Otros Resultados Integrales	1 de enero de 2012
NIC 12 impuestos a las ganancias	La enmienda proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión".	1 de enero de 2012
NIC 19 Beneficios a los empleados	Modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación; y además modifica las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	1 de enero de 2013
NIC 27 Estados Financieros Consolidados e individuales	El alcance de esta norma se restringe sólo a estados financieros separados	1 de enero de 2013
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Define el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación	1 de enero de 2013
NIC 32 Instrumentos Financiero: Presentación	Aclaraciones adicionales a la compensación de activos y pasivos financieros	1 de enero de 2014
NIIF 7 Preparación de Estados Financieros	Mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP.	1 de enero de 2013
NIIF 9 Estados Financieros Consolidados	Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.	1 de enero de 2015
NIIF 10 Estados Financieros Consolidados	Describe los cambios principales al modelo de control y los posibles impactos.	1 de enero de 2013

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables, Continuación

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs)

Emitidas en mayo 2012

Norma	Materia corregida	Aplicación a partir de los Estados Financieros cuyos periodos comiencen en:
NIC 34 Información Financiera Intermedia	Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales..	1 de enero de 2013
NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, NIIF 11 Acuerdos Conjuntos y NIIF 12 Revelaciones de participaciones en otras entidades.	Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.	1 de enero de 2013

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(r) Beneficios al Personal

i) Otros beneficios a empleados corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si el grupo posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

ii) Otros beneficios a empleados de largo plazo

La obligación neta del grupo relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo, que no correspondan a planes de pensiones, en el monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambios de sus servicios en el período actual y en períodos pasados, se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los períodos de obligaciones del grupo. El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el período que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio es de 7 al 30 de septiembre de 2012 y de 9 al 31 de diciembre de 2011. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

	<u>30/09/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Edad de Jubilación Hombres	78 años	78 años
Edad de Jubilación Mujeres	64 años	64 años
Tasa de Reajuste de remuneraciones (anual)	1,9%	3%
% de Despido sujetos a indemnización	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%
Ajuste Mortalidad Hombres (% M95-H)	25%	25%
Ajuste Mortalidad Mujeres (% M95-M)	10%	10%
Tasa de descuento anual	5,2%	5%

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(s) Cambios Contables

Durante el período 2012, no existen cambios contables que afecten los Estados Financieros de los períodos comparados.

Hasta el 31 de diciembre de 2010, CCAF La Araucana reconoció el deterioro de la cartera de crédito social a través de pérdida incurrida de acuerdo a lo establecido en Normas Internacionales de Información Financiera. Sin embargo a contar del 1 de enero de 2011, la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó a CCAF La Araucana a través del Oficio Ordinario N° 3.065 del 28 de enero de 2011 a registrar el deterioro de la Cartera de Colocaciones de Crédito Social a en base al método de pérdidas esperadas y provisiones complementarias, tal como lo requiere la Circular N° 2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO). Los efectos por la aplicación de dicho cambio contable se resumen a continuación:

	Deterioro de la cartera de crédito 31/12/2010
	M\$
Bajo normas impartidas por la SUSESO (a)	40.096.813
Bajo Normas Internacionales de Información Financiera (b)	39.128.167
	968.646

De acuerdo a la composición de la cartera de crédito social de CCAF La Araucana y los estudios de riesgo realizados sobre ella, el método de pérdida esperada refleja en forma más exacta el deterioro al que resulta expuesta con relación a la situación económica del país. La aplicación de dicho método se encuentra alineada con la tendencia local de la industria bancaria que busca una mayor suficiencia de provisiones para proteger el capital de funcionamiento de las entidades.

A continuación se indica un detalle de las partidas afectadas por dicho cambio:

Diciembre 2010

	Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2010 con Modelo deterioro SUSESO	Efecto del cambio de modelo de deterioro M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	171.070.829	168.361.919	2.708.910
Derechos por cobrar, no corrientes	181.596.758	183.337.022	(1.740.264)
Totales	352.667.587	351.698.941	968.646

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras Inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en pesos chilenos.

a) La composición del rubro es la siguiente:

	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Efectivo en caja	953.911	1.478.769
Saldos en bancos	9.691.034	5.962.192
Depósitos a corto plazo (*)	5.562.582	8.178.349
Totales	16.207.527	15.619.310

(*) CCAF La Araucana, ha invertido en depósito a plazo los excedentes del sistema de Prestaciones Complementarias, los cuales están restringidos para uso exclusivo del propio sistema, y no podrán ser utilizados en operaciones de una materia distinta.

Detalle depósitos a plazo

Institución	Moneda	Capital	Tasa	Días	Capital	Intereses	Periodo
		Moneda de				Anual	
		Origen	Promedio	Promedio al	Local	Moneda	30/09/2012
		M\$		Vencimiento	M\$	Local	M\$
Banco Corpbanca	CLP	601.777	5,21	35	601.778	2.651	604.429
Banco Corpbanca	CLP	946.647	5,32	32	946.648	2.993	949.641
Banco Corpbanca	CLP	1.085.490	5,82	32	1.085.490	2.151	1.087.641
Banco BBVA	CLP	53.228	4,87	30	53.228	987	54.215
Banco Crédito Inversiones	CLP	384.578	4,98	30	384.578	1.984	386.562
Banco Santander-Chile	CLP	221.334	4,10	30	221.334	794	222.128
Banco Santander-Chile	CLP	186.309	4,14	30	186.309	1.432	187.741
Banco Santander-Chile	CLP	62.839	4,03	30	62.839	345	63.184
Banco Scotiabank	CLP	20.721	3,87	30	20.721	71	20.792
Banco Crédito Inversiones	CLP	79.791	3,68	30	79.791	876	80.667
Banco Scotiabank	CLP	431.979	3,54	30	431.979	1.675	433.654
Banco Santander-Chile	CLP	228.443	4,03	30	228.443	1.754	230.197
Banco Santander-Chile	CLP	21.342	4,50	31	21.342	684	22.026
Banco Santander-Chile	CLP	12.574	4,77	31	12.574	408	12.982
Banco Crédito Inversiones	CLP	1.004.654	4,06	30	1.004.654	646	1.005.300
Banco Crédito Inversiones	CLP	7.704	4,32	30	7.704	124	7.828
Banco Crédito Inversiones	CLP	36.551	3,96	30	36.551	546	37.097
Banco Crédito Inversiones	CLP	71.937	4,70	30	71.937	365	72.302
Banco Crédito Inversiones	CLP	83.232	4,04	30	83.232	964	84.196
					5.541.132	21.450	5.562.582

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Continuación

Detalle depósitos a plazo, Continuación

Institución	Moneda	Capital	Tasa	Días	Capital	Intereses	Periodo
		Moneda	Anual	Promedio al	Moneda	Devengados	Anterior
		de Origen	Promedio	Vencimiento	Local	Moneda	31/12/2011
		M\$			M\$	Local	M\$
Banco Corpbanca	CLP	573.500	5,880	42	573.500	3.747	577.247
Banco Corpbanca	CLP	1.035.538	5,880	35	1.035.538	3.044	1.038.582
Banco Corpbanca	CLP	903.189	5,880	35	903.189	3.688	906.877
Banco Santander-Chile	CLP	52.748	1,250	31	52.748	2.146	54.894
Banco Santander-Chile	CLP	79.728	1,250	31	79.728	1.245	80.973
Banco Santander-Chile	CLP	183.954	1,056	25	183.954	4.401	188.355
Banco Santander-Chile	CLP	205.748	0,025	25	205.748	788	206.536
Banco Santander-Chile	CLP	19.004	0,021	31	19.004	407	19.411
Banco Scotiabank	CLP	19.980	5,280	30	19.980	20	20.000
Banco Scotiabank	CLP	318.653	1,240	30	318.653	1.171	319.824
Banco Santander-Chile	CLP	209.989	1,800	31	209.989	2.463	212.452
Banco Santander-Chile	CLP	6.721	1,250	31	6.721	119	6.840
Banco Santander-Chile	CLP	3.919	1,250	31	3.919	125	4.044
Banco Corpbanca	CLP	801.681	0,561	30	801.681	6.854	808.535
Banco Crédito e Inversiones	CLP	498.762	0,758	30	498.762	1.452	500.214
Banco Security	CLP	47.443	0,256	25	47.443	568	48.011
Banchile	CLP	145.566	1,700	31	145.566	1.231	146.797
Banco Crédito e Inversiones	CLP	1.598.673	1,800	31	1.598.673	12.545	1.611.218
Banco Internacional	CLP	177.171	1,700	31	177.171	1.432	178.603
Banco Zurich	CLP	164.740	1,600	31	164.740	1.475	166.215
Banco Crédito e Inversiones	CLP	545.675	0,023	31	545.675	5.493	551.168
Banco Crédito e Inversiones	CLP	93.234	0,024	31	93.234	1.962	95.196
Banco Crédito e Inversiones	CLP	332.931	0,023	31	332.429	3.523	335.952
Banco Crédito e Inversiones	CLP	100.405	0,024	31	99.151	1.254	100.405
					8.117.196	61.153	8.178.349

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 5 Otros Activos No Financieros

La composición del rubro es la siguiente:

	30/09/2012		31/12/2011	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Seguros anticipados	5.848	-	935	-
Gastos por remodelación	-	1.872.267	-	1.260.333
Garantía de arriendo	35.124	172.152	13.707	181.659
Arriendo anticipado	43.736	-	41.558	-
Boletas en garantía	156.235	-	150.527	-
Gastos pagados por anticipado	58.992	-	183.322	-
Inversión en otras sociedades	-	421.529	-	421.494
Viviendas recuperadas	190.316	-	183.274	-
Totales	490.251	2.465.948	573.323	1.863.486

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del saldo se detalla a continuación:

Al 30 de diciembre de 2012

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Activos antes de Provisiones	Provisiones Deudores Comerciales	Activos por Deudores Comerciales Neto
Deudores por operaciones de crédito corrientes	209.269.782	46.687.513	162.582.269
Deudores varios corrientes	32.846.105	8.568.848	24.277.257
Otras cuentas por cobrar corrientes	2.364.758	-	2.364.758
Totales	244.480.645	55.256.361	189.224.284
Otras cuentas por cobrar no corrientes			
Operaciones de crédito no corrientes	198.989.908	2.584.132	196.405.776
Deudores varios no corrientes	3.199.114	-	3.199.114
Totales	202.189.022	2.584.132	199.604.890

Al 31 de diciembre de 2011

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Activos antes de Provisiones	Provisiones Deudores Comerciales	Activos por Deudores Comerciales Neto
Deudores por operaciones de crédito corrientes	194.359.283	35.741.395	158.617.888
Deudores varios corrientes	37.335.604	7.741.614	29.593.990
Otras cuentas por cobrar corrientes	1.406.476	-	1.406.476
Totales	233.101.363	43.483.009	189.618.354
Otras cuentas por cobrar no corrientes			
Operaciones de crédito no corrientes	204.034.822	2.593.762	201.441.060
Deudores varios no corrientes	3.623.635	-	3.623.635
Totales	207.658.457	2.593.762	205.064.695

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del saldo se detalla a continuación:

Corrientes

Concepto	30-09-2012			31-12-2011		
	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Crédito social (1)	205.843.463	(44.800.232)	161.043.231	192.382.462	(35.151.940)	157.230.522
Deudores Empresa	2.512.041	(1.881.591)	630.450	1.408.165	(584.985)	823.180
Mutuos hipotecarios	914.278	(5.690)	908.588	568.656	(4.470)	564.186
Cuentas por cobrar fondos nacionales	4.390.705	-	4.390.705	9.873.547	-	9.873.547
Deudores por ventas servicios a terceros	3.861.266	(734.003)	3.127.263	2.900.553	(599.723)	2.300.830
Cuentas por cobrar por aranceles	9.765.274	(4.859.839)	4.905.435	9.096.602	(4.563.081)	4.533.521
Deudores varios	3.243.828	(38.364)	3.205.464	3.585.996	(26.619)	3.559.377
Deudores familia protegida	2.136.808	-	2.136.808	2.480.209	-	2.480.209
Seguros de desgravamen por distribuir	959.263	-	959.263	1.118.702	-	1.118.702
Cuentas por cobrar documentos financieros	2.839.145	(319.839)	2.519.306	3.388.926	(232.696)	3.156.230
Cheques protestados	1.433.833	(1.291.601)	142.232	1.418.946	(1.194.230)	224.716
Cuentas y documentos por cobrar	1.461.100	(1.325.202)	135.898	1.257.475	(1.125.265)	132.210
Intermediación financiera	-	-	-	37.832	-	37.832
Beneficios en excesos percibidos y por cobrar	613.324	-	613.324	542.510	-	542.510
Deudores varios por crédito	2.141.559	-	2.141.559	1.634.306	-	1.634.306
Cotizaciones declaradas y no pagadas en cobranza	2.364.758	-	2.364.758	1.340.840	-	1.340.840
Otros	-	-	-	65.636	-	65.636
Total	244.480.645	(55.256.361)	189.224.284	233.101.363	(43.483.009)	189.618.354

- (1) El monto total por la cartera cedida en garantía de los bonos securitizados corresponde a M\$ 11.672.254 al 30.09.2012 y M\$9.290.863 al 31.12.2011, respectivamente (ver detalle en Nota 27).

No Corrientes

Concepto	30-09-2012			31-12-2011		
	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Crédito social (2)	199.050.514	(2.584.132)	196.466.382	204.181.859	(2.593.762)	201.588.097
Deudores por ventas servicios a terceros	3.138.508	-	3.138.508	3.476.598	-	3.476.598
Subtotales	202.189.022	(2.584.132)	199.604.890	207.658.457	(2.593.762)	205.064.695
Totales	446.669.667	(57.840.493)	388.829.174	440.759.820	(46.076.771)	394.683.49

- (2) El monto total por la cartera cedida en garantía de los bonos securitizados corresponde a M\$ 24.047.497 al 30.09.2012 y M\$22.499.565 al 31.12.2011, respectivamente. (ver detalle en Nota 27).

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por tramos de morosidad es la siguiente:

30 de septiembre de 2012

Concepto	Cartera al día	Morosidad									Total Corrientes	Total No Corrientes
		Entre 1-30	Entre 31-60	Entre 61-90	Entre 91-120	Entre 121-150	Entre 151-180	Entre 181-210	Entre 211-250	Mas de 250		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Credito Social	345.866.358	1.669.769	3.304.149	2.415.609	2.276.178	2.508.772	2.522.167	2.170.942	1.741.789	40.418.244	205.843.463	199.050.514
Deudores Empresa	-	376.806	301.445	326.565	251.204	301.445	276.325	150.722	150.722	376.806	2.512.041	-
Mutuos Hipotecarios	905.362	995	338	208	164	118	55	55	-	6.983	914.278	-
Cuentas por Cobrar fondos Nacionales	3.443.330	815.461	-	2.341	-	-	-	114.062	2.325	13.186	4.390.705	-
Deudores por venta servicios a terceros	5.690.880	725.492	43.503	29.702	18.819	8.337	9.850	10.771	18.754	443.666	3.861.266	3.138.508
Cuentas por cobrar por aranceles	3.304.189	483.892	373.461	232.040	204.412	92.972	164.223	67.989	228.918	4.613.178	9.765.274	-
Deudores varios	3.181.994	60.782	-	1	275	535	62	90	89	-	3.243.828	-
Deudores familia protegida	-	320.521	256.417	277.785	213.681	256.417	235.049	128.208	128.208	320.522	2.136.808	-
Seguros de desgravamen por distribuir	-	143.889	115.112	124.704	95.926	115.112	105.519	57.556	57.556	143.889	959.263	-
Cuentas por cobrar documentos financieros	1.987.944	69.351	58.828	51.178	43.745	33.520	25.661	15.475	19.278	534.165	2.839.145	-
Cheques protestados	41.465	41.863	9.489	2.973	2.459	38.070	20.616	18.938	12.877	1.245.084	1.433.833	-
Cuentas y documentos por cobrar	979.274	3.879	1.566	27.394	16.550	16.495	15.098	42.910	10.171	347.763	1.461.100	-
Beneficios en excesos percibidos y por cobrar	-	91.999	73.599	79.732	61.332	73.599	67.466	36.799	36.799	91.999	613.324	-
Deudores varios por credito	-	321.234	256.987	278.403	214.156	256.987	235.571	128.494	128.494	321.233	2.141.559	-
Cotizaciones declaradas y no pagadas en cobranza	-	354.714	283.771	307.419	236.476	283.771	260.123	141.885	141.885	354.714	2.364.758	-
Saldo Bruto al 30/09/2012	365.400.796	5.480.647	5.078.664	4.156.054	3.635.377	3.986.150	3.937.784	3.084.897	2.677.865	49.231.433	244.480.645	202.189.022
Deterioro	(4.255.526)	(621.526)	(934.518)	(1.027.091)	(1.089.078)	(1.274.002)	(1.417.198)	(1.310.822)	(1.112.285)	(44.798.446)	(55.256.361)	(2.584.132)
Saldo Neto al 30/09/2012	361.145.269	4.859.121	4.144.146	3.128.964	2.546.298	2.712.148	2.520.586	1.774.075	1.565.580	4.432.986	189.224.284	199.604.890

31 de diciembre de 2011

Concepto	Cartera al día	Morosidad									Total Corrientes	Total No Corrientes
		Entre 1-30	Entre 31-60	Entre 61-90	Entre 91-120	Entre 121-150	Entre 151-180	Entre 181-210	Entre 211-250	Mas de 250		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Credito Social	348.714.660	1.466.743	2.848.937	1.902.409	2.274.484	1.937.696	1.736.172	2.125.106	1.676.960	31.881.154	192.382.462	204.181.859
Deudores Empresa	-	225.306	211.225	211.225	183.061	211.225	183.061	84.490	84.490	14.082	1.408.165	-
Cuentas por Cobrar fondos Nacionales	5.467.582	4.325.809	9.509	1.010	6.624	1.836	4.104	10.831	2.900	43.342	9.873.547	-
Mutuos Hipotecarios	560.429	841	841	454	417	344	282	187	130	4731	568.656	-
Deudores por venta servicios a terceros	5.863.625	63.785	21.464	9.980	13.659	10.248	17.162	17.079	19.464	340.685	2.900.553	3.476.598
Cuentas por cobrar por aranceles	964.406	772.558	505.570	509.222	1.383.595	416.172	408.120	298.758	246.601	3.591.600	9.096.602	-
Deudores varios	3.471.806	56.067	17.828	5.926	504	2.788	1.385	2.292	76	27.324	3.585.996	-
Deudores familia protegida	-	396.833	372.031	372.031	322.427	372.031	322.427	148.813	148.814	24.802	2.480.209	-
Seguros de desgravamen por distribuir	-	178.992	167.805	167.805	145.431	167.805	145.431	67.122	67.122	11.189	1.118.702	-
Cuentas por cobrar documentos financieros	2.583.609	120.148	59.643	50.597	40.884	48.601	33.348	30.788	40.346	380.962	3.388.926	-
Cheques protestados	61.475	25.169	16.715	8.702	15.125	27.027	8.377	20.875	16.725	1.218.755	1.418.946	-
Cuentas y documentos por cobrar	692.561	3.318	4.337	18.057	10.342	17.294	34.574	42.690	4.104	430.200	1.257.475	-
Intermediacion financiera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.832	37.832	-
Beneficios en excesos percibidos y por cobrar	-	86.800	81.377	81.377	70.526	81.377	70.526	32.551	32.551	5.425	542.510	-
Deudores varios por credito	-	261.489	245.146	245.146	212.460	245.146	212.460	98.058	98.058	16.343	1.634.306	-
Cotizaciones declaradas y no pagadas en cobranza	-	214.534	201.126	201.128	174.309	201.126	174.309	80.450	80.450	13.408	1.340.840	-
Otros	10.850	9.625	8.800	13.127	12.050	9.650	1.534	-	-	-	65.636	-
Saldo Bruto al 31/12/2011	368.391.003	8.208.017	4.772.353	3.798.196	4.865.898	3.750.366	3.353.272	3.060.089	2.518.792	38.041.833	233.101.363	207.658.457
Deterioro	(7.676.227)	(176.838)	(486.861)	(550.379)	(829.008)	(824.087)	(826.350)	(1.145.360)	(890.440)	(32.671.222)	(43.483.009)	(2.593.762)
Saldo Neto al 31/12/2011	360.714.776	8.031.179	4.285.493	3.247.817	4.036.890	2.926.279	2.526.922	1.914.729	1.628.352	5.370.612	189.618.354	205.064.695

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

Al 30 de septiembre de 2012

Detalle Cartera Bruta	Al Día		Entre 1 y 30 días		Entre 31 y 60 días		Entre 61 y 90 días		Entre 91 y 120 días		Entre 121 y 150 días		Entre 151 y 180 días		Entre 181 y 210 días		Entre 211 y 250 días		Mas de 250 días		Total Cartera no securitizada	Total Cartera securitizada	Total Cartera
	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	MS	MS	MS
Nº de clientes cartera no repactada	228.565	32.653	2.484	42	3.317	183	2.662	144	2.793	126	2.770	127	3.029	124	3.133	122	2.576	96	43.508	3.391	294.837	37.008	331.845
Cartera no repactada bruta en miles de pesos	129.544.498	22.913.905	880.780	21.392	1.407.550	121.041	1.141.321	87.766	1.052.885	79.408	1.081.592	83.238	1.079.781	72.372	981.596	74.604	858.195	34.806	17.568.883	1.864.822	155.597.081	25.353.354	180.950.435
Nº de clientes cartera repactada	126.343	35.316	532	37	1.352	168	1.070	110	1.054	110	1.099	132	1.074	99	1.033	130	756	78	19.341	2.733	153.654	38.913	192.567
Cartera repactada bruta en miles de pesos	161.343.183	32.064.772	727.040	40.557	1.597.941	177.617	1.065.754	120.768	1.042.766	101.119	1.211.001	132.941	1.278.934	91.080	988.381	126.361	777.228	71.560	18.276.775	2.707.764	188.309.003	35.634.539	223.943.542
Total cartera en miles de pesos	290.887.681	54.978.677	1.607.820	61.949	3.005.491	298.658	2.207.075	208.534	2.095.651	180.527	2.292.593	216.179	2.358.715	163.452	1.969.977	200.965	1.635.423	106.366	35.845.658	4.572.586	343.906.084	60.987.893	404.893.977
Deterioro de la cartera en miles de pesos	(2.975.938)	(549.786)	(160.782)	(6.195)	(480.878)	(47.785)	(551.769)	(52.133)	(691.565)	(59.574)	(871.185)	(82.148)	(990.660)	(68.650)	(984.990)	(100.482)	(817.713)	(53.183)	(33.558.931)	(4.280.017)	(42.084.411)	(6.299.953)	(47.384.364)
Total cartera neta en miles de pesos	287.911.743	54.428.891	1.447.038	55.754	2.524.613	250.873	1.655.306	156.401	1.404.086	120.953	1.421.408	134.031	1.368.055	94.802	984.987	100.483	817.710	53.183	2.286.727	292.569	301.821.673	55.687.940	357.509.613

Al 31 de diciembre de 2011

Detalle Cartera Bruta	Al Día		Entre 1 y 30 días		Entre 31 y 60 días		Entre 61 y 90 días		Entre 91 y 120 días		Entre 121 y 150 días		Entre 151 y 180 días		Entre 181 y 210 días		Entre 211 y 250 días		Mas de 250 días		Total Cartera no securitizada	Total Cartera securitizada	Total Cartera
	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	MS	MS	MS
Nº de clientes cartera no repactada	221.825	47.985	2.406	65	3.298	178	2.929	178	2.870	177	2.260	154	2.413	187	1.854	242	1.565	203	30.747	2.479	272.167	51.848	324.015
Cartera de repactada bruta en miles de pesos	120.702.104	33.944.660	845.569	31.037	1.285.253	110.176	860.879	90.686	1.065.444	96.118	797.438	70.556	722.416	93.097	830.150	144.735	740.383	98.464	13.717.866	1.440.812	141.567.502	36.120.341	177.687.843
Nº de clientes cartera repactada	118.005	49.959	447	64	1.104	169	953	141	959	115	850	145	729	137	899	211	727	156	15.587	2.023	140.260	53.120	193.380
Cartera repactada bruta en miles de pesos	147.268.942	46.798.954	519.022	71.114	1.290.742	162.766	808.770	142.074	999.162	113.760	933.624	136.078	769.168	151.492	952.160	198.061	702.166	135.948	14.669.872	2.052.603	168.913.628	49.962.850	218.876.478
Total cartera en miles de pesos	267.971.046	80.743.614	1.364.592	102.151	2.575.995	272.941	1.669.649	232.760	2.064.606	209.878	1.731.062	206.634	1.491.583	244.589	1.782.310	342.796	1.442.549	234.412	28.387.738	3.493.416	310.481.130	86.083.191	396.564.321
Deterioro de la cartera en miles de pesos	(2.822.151)	(807.435)	(136.459)	(10.215)	(412.159)	(43.671)	(417.413)	(58.190)	(681.320)	(69.260)	(657.804)	(78.521)	(626.465)	(102.727)	(891.156)	(171.398)	(721.275)	(117.206)	(26.055.570)	(3.012.344)	(33.421.772)	(4.470.967)	(37.892.739)
Total cartera neta en miles de pesos	265.148.895	79.936.179	1.228.133	91.936	2.163.836	229.270	1.252.236	174.570	1.383.286	140.618	1.073.258	128.113	865.118	141.862	891.154	171.398	721.274	117.206	2.332.168	481.072	277.059.358	81.612.224	358.671.582

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 7 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	País de Origen	Activo corriente	
						30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
70.025.240-k	Sindicato La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	4.072	2.871
74.006.400-2	Corbela	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	7.810	21.292
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	17.335	19.904
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	11.802	14.262
Totales						41.019	58.329

Los saldos presentados no tienen estimación de incobrabilidad.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	País de Origen	Pasivo corriente	
						30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
70.025.240-k	Sindicato La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	9.030	5.056
74.006.400-2	Corbela	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	17.690	4.945
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	89.325	89.102
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	Chile	1.623	11.791
Totales						117.668	110.894

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 7 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas, Continuación

c) Transacciones significativas con entidades relacionadas

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas y su detalle es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30/09/2012		30/09/2011	
				Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Pago de servicios	17.447	(17.447)	126.421	(126.421)
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Facturación	17.201	17.201	10.650	10.650
74.006.400-2	Corbela	Asociadas	Facturación	30.019	30.019	8.269	8.269
74.006.400-2	Corbela	Asociadas	Pago de servicios	5.372	(5.372)	-	-
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Asociadas	Facturación	2.782	2.782	17.096	17.096
Totales				72.821	27.183	162.436	(90.406)

d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad

Concepto	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y Salarios Honorarios	1.106.006	1.248.749	132.207	418.413
Totales	1.106.006	1.248.749	132.207	418.413

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 8 Inventarios

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Mercaderías	57.184	63.717
Artículos de Marketing	151.800	-
Formularios	18.290	11.629
Insumos Computacionales	13.896	14.370
Otros inventarios	3.437	1.599
Totales	244.607	91.315

01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/01/2011
30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
M\$	M\$	M\$	M\$

Costo de los Inventarios Reconocidos como
gasto durante el período

(531.196)	(743.244)	(257.439)	(256.599)
-----------	-----------	-----------	-----------

Nota 9 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

a) Las participaciones de CCAF La Araucana y Filiales en sus asociadas son las siguientes:

Al 30 de septiembre de 2012

Rut	Sociedad	País Constitución	Moneda funcional	Costo de Inversión en Asociadas M\$	Resultados M\$	Porcentaje de Participación %
96.781.140-8	AFV Intercajas	Chile	Peso	111.132	4.596	30,00%
76.135.801-4	Sistemas Tecnológicos SPA (Medipass)	Chile	Peso	223.374	(72.860)	25,50%
			Total	334.506	(68.264)	

Al 31 de diciembre de 2011

Rut	Nombre	País Constitución	Moneda funcional	Costo de Inversión en Asociadas M\$	Resultados M\$	Porcentaje de Participación %
96.781.140-8	AFV Intercajas	Chile	Peso	106.536	7.920	30,00%
76.135.801-4	Sistemas Tecnológicos SPA (Medipass)	Chile	Peso	115.284	(52.676)	23,75%
			Total	221.820	(44.756)	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 9 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación, Continuación

b) Movimiento de inversiones en Asociadas

	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Valor libro inicial	221.820	221.215
Adquisición de inversiones	180.921	-
Venta de inversiones	-	-
Participación sobre resultados	(68.264)	(44.756)
Dividendos percibidos	-	-
Provisión para pérdidas de inversiones	-	-
Otro incremento (*)	29	45.361
Total	334.506	221.820

(*): Corresponde a la reclasificación desde otros activos no financieros de la inversión en Adm. de Fondos para la Vivienda Intercajas S.A..

Con fecha 13 de septiembre de 2012, CCAF La Araucana, adquirió 4.321 acciones de Servicios Tecnológicos SPA Medipass que fueron canceladas a la Empresa E-Sing S.A., por un valor de M\$10.921, quedando su participación en un 25,5%.

Con fecha 13 de septiembre de 2012, CCAF La Araucana, realizó un pago de M\$170.000 a Servicios Tecnológicos SPA Medipass correspondiente a un aumento su capital, donde se suscribieron 24.192 acciones.

Con fecha 17 de Octubre de 2011, CCAF La Araucana adquirió una participación del 23,75% de la sociedad Servicios Tecnológicos SPA Medipass por un monto de M\$167.960

Con fecha 4 de marzo de 2011, CCAF La Araucana adquirió el 15% de AFV Intercajas, aumentando su participación al 30% por un monto de M\$53.255, anteriormente esta participación era registrada al costo en el rubro Otros activos no financieros no corrientes.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 10 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

a) Movimientos costo de intangibles

	Programas informáticos M\$	Licencias y software M\$	Otros Derechos M\$	Garantías M\$	Total M\$
Saldo al 01/01/2011	19.647	1.947.010	-	-	1.966.657
Adquisiciones	195	829.105	-	-	829.300
Bajas	-	-	-	-	-
Saldo al 31/12/2011	19.842	2.776.115	-	-	2.795.957
Adquisiciones	20.436	1.101.572	-	-	1.122.008
Bajas	-	-	-	-	-
Saldo al 30/09/2012	40.278	3.877.687	-	-	3.917.965

b) Movimientos pérdidas por amortización y deterioro

	Programas informáticos M\$	Licencias y software M\$	Otros Derechos M\$	Garantías M\$	Total M\$
Saldo al 01/01/2011	11.627	414.063	-	-	425.690
Bajas	-	(4.890)	-	-	(4.890)
Amortización	5.187	522.403	-	-	527.590
Saldo al 31/12/2011	16.814	931.576	-	-	948.390
Bajas	-	-	-	-	-
Amortización	6.193	490.476	-	-	496.669
Saldo al 30/09/2012	23.007	1.422.052	-	-	1.445.059

c) Saldos netos

Saldo neto al 31/12/2011	3.028	1.844.539	-	-	1.847.567
Saldo neto al 30/09/2012	20.382	2.452.524	-	-	2.472.906

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 11 Plusvalía

El saldo de la plusvalía es el siguiente:

	Saldo al 01/01/2012	Adiciones	Bajas	Otros	Saldo al 30/09/2012
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Centro de Formación Técnica La Araucana	183.488	-	-	-	183.488
Peñuelas Norte	-	36.197	-	-	36.197
Instituto Profesional La Araucana	270.468	-	-	-	270.468
Saldos finales	453.955	36.197	-	-	490.153

	Saldo al 01/01/2011	Adiciones	Bajas	Otros	Saldo al 31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Centro de Formación Técnica La Araucana	183.488	-	-	-	183.488
Instituto Profesional La Araucana	270.468	-	-	-	270.468
Saldos finales	453.956	-	-	-	453.956

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 12 Propiedades, Mobiliario y Equipo

a) Composición

Descripción	30/09/2012		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso	12.526.982	-	12.526.982
Terrenos	12.907.936	-	12.907.936
Edificios	63.376.069	(4.991.465)	58.384.604
Mobiliario y equipo	8.706.334	(4.870.196)	3.836.138
Equipamiento de tecnologías de la información	6.092.730	(5.311.874)	780.856
Instalaciones fijas y accesorios	6.844.231	(3.759.437)	3.084.794
Vehículos de motor	1.468.319	(758.714)	709.605
Totales	111.922.601	(19.691.686)	92.230.915

Descripción	31/12/2011		
	Activo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso	7.933.260	-	7.933.260
Terrenos	12.599.721	-	12.599.721
Edificios	63.373.103	(4.106.253)	59.266.850
Mobiliario y equipo	7.561.192	(4.360.631)	3.200.561
Equipamiento de tecnología de la información	5.760.493	(5.100.350)	660.143
Instalaciones fijas y accesorios	5.706.786	(3.444.176)	2.262.610
Vehículos de motor	1.276.796	(674.772)	602.024
Totales	104.211.351	(17.686.182)	86.525.169

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 12 Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

b) Movimientos

Movimientos propiedad, mobiliario y equipos al 30 de septiembre de 2012:

	Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios M\$	Planta y equipos M\$	Equipamiento tecnologías M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Movimientos								
Saldo inicial 01/01/12	7.933.260	12.599.721	63.373.103	7.561.192	5.760.493	5.706.786	1.276.796	104.211.351
Adiciones	5.309.875	308.215	2.966	1.255.918	621.739	1.158.287	226.619	8.883.619
Retiros/Trasposos	(716.153)	-	-	(110.776)	(289.502)	(20.842)	(35.096)	(1.172.369)
Saldo final al 30/09/12	12.526.982	12.907.936	63.376.069	8.706.334	6.092.730	6.844.231	1.468.319	111.922.601
	Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios M\$	Planta y equipos M\$	Equipamiento tecnologías M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Pérdidas por amortización y deterioro								
Saldo inicial 01/01/12	-	-	(4.106.253)	(4.360.631)	(5.100.350)	(3.444.176)	(674.772)	(17.686.182)
Bajas y ventas	-	-	-	109.299	270.293	20.038	31.673	431.303
Depreciación	-	-	(885.212)	(618.864)	(481.817)	(335.299)	(115.615)	(2.436.807)
Saldo final al 30/09/12	-	-	(4.991.465)	(4.870.196)	(5.311.874)	(3.759.437)	(758.714)	(19.691.686)
Saldo neto al 30/09/12	12.526.982	12.907.936	58.384.604	3.836.138	780.856	3.084.794	709.605	92.230.915

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 12 Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

b) Movimientos, Continuación

Movimientos propiedad, mobiliario y equipos al 31 de diciembre de 2011:

	Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios M\$	Planta y equipos M\$	Equipamiento tecnologías M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Movimientos								
Saldo inicial 01/01/11	9.185.591	11.503.979	54.938.540	5.561.935	5.054.316	4.646.989	1.073.084	91.964.434
Adiciones	6.988.996	558.599	1.292.828	1.989.977	822.590	733.863	247.664	12.634.517
Retiros/Trasposos	(8.241.327)	537.143	7.141.735	9.280	(116.413)	325.934	(43.952)	(387.600)
Saldo final al 31/12/11	7.933.260	12.599.721	63.373.103	7.561.192	5.760.493	5.706.786	1.276.796	104.211.351
	Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios M\$	Planta y equipos M\$	Equipamiento tecnologías M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Pérdidas por amortización y deterioro								
Saldo inicial 01/01/11	-	-	(3.033.910)	(3.738.257)	(4.646.345)	(3.151.760)	(570.396)	(15.140.668)
Bajas y ventas	-	-	93.266	17.172	87.653	50.550	43.954	292.595
Depreciación	-	-	(1.165.609)	(639.546)	(541.658)	(342.966)	(148.330)	(2.838.109)
Saldo final al 31/12/11	-	-	(4.106.253)	(4.360.631)	(5.100.350)	(3.444.176)	(674.772)	(17.686.182)
Saldo neto al 31/12/11	7.933.260	12.599.721	59.266.850	3.200.561	660.143	2.262.610	602.024	86.525.169

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 12 Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

c) Arrendamiento financiero

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 el Modelo Corporativo posee los siguientes bienes bajo arrendamiento financiero y que se presentan en los siguientes rubros:

	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Terrenos	1.257.231	1.257.231
Edificios, Neto	22.098.437	22.385.977
Mobiliario y Equipo, Neto	61.427	90.477
Totales	23.417.095	23.733.685

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes y estos se encuentran detallados en Nota 14 (partida Arrendamientos Financieros):

	30/09/2012			31/12/2011		
	Pagos mínimo futuros de arrendamiento M\$	Interés M\$	Valor Presente de los pagos mínimo futuros M\$	Pagos mínimo futuros de arrendamiento M\$	Interés M\$	Valor Presente de los pagos mínimo futuros M\$
Menos de un año	2.474.383	(1.322.674)	1.151.709	2.420.516	(1.328.661)	1.091.855
Más de un año pero menos de cinco años	12.498.958	(5.607.125)	6.891.833	10.450.641	(4.840.301)	5.610.340
Más de cinco años	17.601.055	(6.075.044)	11.526.011	19.417.787	(5.994.775)	13.423.012
Totales	32.574.396	(13.004.843)	19.569.553	32.288.944	(12.163.737)	20.125.207

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 13 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

a) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

	30/09/2012		31/12/2011	
	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Conceptos:				
Depreciaciones	-	72.623	-	57.686
Propiedades , planta y equipo (leasing)	-	346.046	-	289.335
Propiedades , planta y equipo	34.805	-	18.675	-
Deterioro cuentas por cobrar	1.309.087	-	1.057.027	-
Pérdidas fiscales	40.563	-	3.469	-
Impuestos diferidos relativos a beneficios de empleados	138.548	-	140.192	-
Otros	-	-	-	-
Subtotales	1.523.003	418.669	1.219.363	347.021
Totales netos	1.104.334	-	872.342	-

Con fecha 24 de Septiembre de 2012, se promulgó la Ley N°20.630 (Perfecciona La Legislación Tributaria y Financia La Reforma Educacional) donde se aumento la tasa del impuesto de primera categoría del 18,5% al 20%.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 13 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

b) Impuesto a la renta

	01/01/2012 30/09/2012 M\$	01/01/2011 30/09/2011 M\$	01/07/2012 30/09/2012 M\$	01/07/2011 30/09/2011 M\$
Gastos por Impuestos Corrientes a las Ganancias:				
Gasto por Impuestos Corrientes	(443.339)	(810.225)	(173.120)	(369.023)
Ajustes al impuesto corrientes del periodo anterior	1.637	-	4.652	-
Otros gastos por impuestos corrientes	-	-	-	-
Gasto por impuestos corrientes (neto), total	(441.702)	(810.225)	(168.468)	(369.023)
Gasto por Impuestos Diferidos a las Ganancias:				
Ingreso (gastos) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	229.173	251.101	194.864	205.266
Otros gastos por impuestos diferidos	2.818	(30.463)	(1.834)	(15.237)
Ingreso (gasto) diferido por impuestos diferidos	231.991	220.638	193.030	190.029
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(209.711)	(589.587)	24.562	(178.994)

c) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	30/09/2012		30/09/2011	
	Tasa Impuesto %	Monto M\$	Tasa Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuesto		8.116.998		6.723.910
Tasa de impuesto aplicable	20%		20%	
Impuesto a la tasa impositiva vigente		(1.623.400)		(1.344.782)
Diferencias permanentes				
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	(2,50%)	(202.602)	(2,14%)	(143.974)
Impuesto diferido	2,86%	231.992	3,73%	251.101
Ingresos deducidos renta líquida	0,51%	41.077	0,89%	59.700
Ingresos exentos	192,00%	15.584.489	202,79%	13.635.740
Costos no aceptados	(175,59%)	(14.252.609)	(189,87%)	(12.766.844)
Efecto de no provisionar impuesto 1° categoría	0,14%	11.342	(4,17%)	(280.528)
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	(2,58%)	(209.711)	(8,77%)	(589.587)

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

	30/09/2012		31/12/2011	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Obligaciones Bancarias:				
Préstamos bancarios	140.088.117	53.889.253	100.960.527	117.861.424
Arrendamiento financiero (*)	1.151.709	18.417.844	1.091.855	19.033.352
Obligaciones con Bonos				
Línea de efectos de Comercio (1)	9.797.496	-	-	-
Bonos Serie BBCIS PS 25(3)	169.406	33.500.000	175.248	33.500.000
Bono corporativo Serie BCCAR A (2)	1.251.754	60.000.000	387.090	45.000.000
Totales	152.458.482	165.807.097	102.614.720	215.394.776

(*) Ver Nota 12 c)

- (1) Con fecha 11 de Septiembre de 2012 la CCAF La Araucana a través del agente Santander S.A. corredores de bolsa, se realizó la colocación de efectos de comercio de la serie N° ; registrado bajo la línea N° 072, inscrita con fecha 01 de Octubre de \$10.000.000 nominales a 134 días con vencimiento al 23 de Enero de 2012 a una tasa nominal anual de 6,55%
- (2) Con fecha 01 de febrero de 2012, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie B, código nemotécnico BCCAR-B, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, en pesos por la suma de \$15.000.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 6,50%. En la colocación actuó como Agente Colocador Banco BCI

Con fecha 30 de marzo de 2011, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de \$15.000.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador ITAU Corredores de Bolsa.

Con fecha 24 de marzo de 2011, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de \$10.000.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, una tasa nominal anual del 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador ITAU Corredores de Bolsa.

Con fecha 15 de diciembre de 2010 y 1 de diciembre de 2010, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de \$10.000.000.000 (nominales cada emisión). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a la misma tasa de carátula, de 7,0%. En la colocación actuó como Agente Colocador ITAU Corredores de Bolsa.

- (3) Con fecha 10 de marzo de 2010, CCAF La Araucana, efectuó la inscripción bajo el número 628 del Registro de Valores de la emisión por \$40.000.000.000, del bono securitizado BBCIS-P25A (MM\$33.500), por un plazo de 7 años a una tasa nominal anual de 6,50% y el bono subordinado BBCIS-P25C (MM\$6.500) por un plazo de 7 años a una tasa 0%. En la colocación actuó como agente colocador BCI Corredores de Bolsa

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas

Al 30 de septiembre de 2012

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Bice	Pesos	12/04/2013	3.126	-	980.000	983.126	-	-	-	-	-	-	6,38	980.000
Banco Bice	Pesos	15/02/2013	4.031	-	1.500.000	1.504.031	-	-	-	-	-	-	6,45	1.500.000
Banco Bice	Pesos	21/02/2013	5.931	-	3.000.000	3.005.931	-	-	-	-	-	-	6,47	3.000.000
Banco Bice	Pesos	27/02/2013	1.625	-	3.000.000	3.001.625	-	-	-	-	-	-	6,58	3.000.000
Banco Bice	UF	10/09/2017	15.897	28.173	128.493	172.563	176.827	183.111	389.219	-	749.157	4,30	1.964.743	
Banco BBVA	Pesos	10/01/2013	16.125	-	4.571.000	4.587.125	-	-	-	-	-	-	6,35	4.571.000
Banco BBVA	Pesos	18/10/2013	17.639	-	-	17.639	5.000.000	-	-	-	-	5.000.000	6,35	5.000.000
Banco BBVA	Pesos	18/10/2013	10.600	-	-	10.600	5.000.000	-	-	-	-	5.000.000	6,36	5.000.000
Banco Corbanca	Pesos	17/08/2012	17.045	2.000.000	-	2.017.045	-	-	-	-	-	-	6,74	2.000.000
Banco Corbanca	Pesos	30/01/2013	27.513	-	5.000.000	5.027.513	-	-	-	-	-	-	6,39	5.000.000
Banco Corbanca	Pesos	30/11/2012	7.220	1.150.000	-	1.157.220	-	-	-	-	-	-	6,65	1.150.000
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	14/08/2012	13.520	4.000.000	-	4.013.520	-	-	-	-	-	-	6,76	4.000.000
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	07/01/2013	13.200	-	3.000.000	3.013.200	-	-	-	-	-	-	6,60	3.000.000
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	08/10/2012	2.008.827	-	-	2.008.827	-	-	-	-	-	-	6,62	2.000.000
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	19/04/2013	5.750	-	6.000.000	6.005.750	-	-	-	-	-	-	6,90	6.000.000
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	25/11/2012	2.293	6.000.000	-	6.002.293	-	-	-	-	-	-	6,88	6.000.000
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	26/10/2012	7.004.002	-	-	7.004.002	-	-	-	-	-	-	6,86	7.000.000
Banco Estado (Linea de Crédito)	Pesos	30/10/2012	2.600.000	-	-	2.600.000	-	-	-	-	-	-	6,60	2.600.000
Banco Estado	Pesos	03/05/2013	165.130	-	2.000.000	2.165.130	-	-	-	-	-	-	5,75	2.000.000
Banco Estado	Pesos	04/04/2013	17.279	-	4.000.000	4.017.279	-	-	-	-	-	-	6,22	4.000.000
Banco Estado	Pesos	08/03/2013	18.172	-	5.000.000	5.018.172	-	-	-	-	-	-	6,23	5.000.000
Banco Estado	Pesos	15/03/2013	8.181	-	3.800.000	3.808.181	-	-	-	-	-	-	6,46	3.800.000
Banco Estado	Pesos	18/04/2013	27.949	-	883.000	910.949	-	-	-	-	-	-	6,95	883.000
Banco Estado	Pesos	21/02/2013	10.487	-	5.817.000	5.827.487	-	-	-	-	-	-	6,49	5.817.000
Banco Estado	Pesos	26/11/2014	3.138	-	-	3.138	-	4.000.000	-	-	-	4.000.000	7,06	4.000.000
Sub total préstamos bancarios			12.024.680	13.178.173	48.679.493	73.882.346	10.176.827	4.183.111	389.219	-	14.749.157			

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Estado	Pesos	28-03-2013	36.229	-	7.000.000	7.036.229	-	-	-	-	-	6,24	7.000.000	
Banco Estado	Pesos	29-05-2012	42.253	-	2.000.000	2.042.253	-	-	-	-	-	6,50	2.000.000	
Banco Estado	UF	21-11-2014	5.931	11.296	50.830	68.057	67.776	11.292	-	-	79.068	6,95	813.278	
Banco Estado	UF	23-12-2024	19.943	32.278	148.961	201.182	207.858	218.753	472.116	2.180.392	3.079.119	5,05	3.769.949	
Banco Estado	UF	27-05-2023	10.012	18.796	84.582	113.390	112.776	112.776	225.552	641.776	1.092.880	4,58	1.694.329	
Banco Itau	Pesos	01-08-2014	45.742	-	-	45.742	8.000.000	-	-	-	8.000.000	6,64	8.000.000	
Banco Itau	Pesos	31-07-2013	42.473	-	7.600.000	7.642.473	-	-	-	-	-	6,49	7.600.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	02-10-2012	3.013.995	-	-	3.013.995	-	-	-	-	-	6,22	3.000.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	16-11-2012	19.556	5.000.000	-	5.019.556	-	-	-	-	-	6,40	5.000.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	17-05-2013	14.148	-	6.000.000	6.014.148	-	-	-	-	-	6,53	6.000.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	23-05-2014	43.266	-	-	43.266	10.000.000	-	-	-	10.000.000	7,08	10.000.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	28-12-2012	2.700	5.000.000	-	5.002.700	-	-	-	-	-	6,48	5.000.000	
Banco Scotiabank	Pesos	01-07-2013	24.976	-	5.000.000	5.024.976	-	-	-	-	-	6,66	5.000.000	
Banco Scotiabank	Pesos	02-11-2012	27.806	5.450.000	-	5.477.806	-	-	-	-	-	6,56	5.450.000	
Banco Scotiabank	Pesos	03-01-2013	27.353	-	5.752.000	5.779.353	-	-	-	-	-	6,34	5.752.000	
Banco Scotiabank	Pesos	10-01-2013	7.022	-	2.000.000	2.007.022	-	-	-	-	-	6,32	2.000.000	
Banco Scotiabank	Pesos	03-01-2013	14.840	-	3.000.000	3.014.840	-	-	-	-	-	6,36	3.000.000	
Banco Scotiabank	Pesos	14-01-2013	5.618	-	1.600.000	1.605.618	-	-	-	-	-	6,32	1.600.000	
Banco Security	UF	10-10-2012	12.488	-	-	12.488	-	-	-	-	-	4,50	1.032.918	
Banco Security	Pesos	27-07-2015	3.715	-	-	3.715	-	5.920.000	-	-	5.920.000	7,53	5.920.000	
Banco Chile	Pesos	01-08-2012	2.159	-	1.860.000	1.862.159	-	-	-	-	-	6,96	1.860.000	
Banco Chile	Pesos	02-12-2013	85	-	-	85	450.000	-	-	-	450.000	6,82	450.000	
Banco Chile	Pesos	28-03-2013	15.080	-	3.000.000	3.015.080	-	-	-	-	-	6,24	3.000.000	
Banco Chile	Pesos	29-11-2013	152	-	-	152	800.000	-	-	-	800.000	6,36	800.000	
Banco Chile	Pesos	29-11-2013	1.675	-	-	1.675	8.838.000	-	-	-	8.838.000	6,82	8.838.000	
Sub total préstamos bancarios			3.439.217	15.512.370	45.096.373	64.047.960	28.476.410	6.262.821	697.668	2.822.168	38.259.067			

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012									Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Vencimiento										
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$		
Banco Chile	UF	15/07/2015	29.542	78.562	239.441	347.545	311.394	299.840	-	-	611.234	6,70	2.495.936
Banco Chile	UF	10/10/2012	5.648	-	-	5.648	-	-	-	-	-	3,00	472.936
Banco Chile (Boleta Garantía)	Pesos	03/09/2013	-	-	20.413	20.413	-	-	-	-	-	0,90	20.000
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	01/04/2013	-	-	23.058	23.058	-	-	-	-	-	0,90	21.456
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	14/03/2013	-	-	7.021	7.021	-	-	-	-	-	0,90	6.567
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	28/02/2013	-	-	5.331	5.331	-	-	-	-	-	0,90	5.193
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	03/06/2013	-	-	7.292	7.292	-	-	-	-	-	0,90	6.902
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	10/09/2013	-	-	4.006	4.006	-	-	-	-	-	0,90	3.915
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	17/07/2013	-	-	5.896	5.896	-	-	-	-	-	0,90	5.777
Banco Security (línea de crédito)	Pesos	01/10/2012	4.915	-	-	4.915	-	-	-	-	-	8,10	4.915
Banco Security	Pesos	01/12/2017	1.711	3.481	15.978	21.170	22.227	23.340	58.235	-	103.802	7,84	3.481
Banco Security	Pesos	01/04/2018	461	930	4.335	5.726	6.182	6.675	19.815	-	32.672	7,84	930
Banco Security	Pesos	01/04/2018	679	1.371	7.446	9.496	9.120	9.847	29.232	-	48.199	7,84	1.371
Banco Crédito e Inversiones	UF	14/10/2012	4.785	-	-	4.785	-	-	-	-	-	8,16	4.785
Banco Crédito e Inversiones	UF	30/10/2012	4.947	-	-	4.947	-	-	-	-	-	8,16	4.947
Banco Scotiabank	UF	13/05/2013	-	-	22.591	22.591	-	-	-	-	-	8,16	22.591
Banco Scotiabank	UF	30/05/2013	-	-	3.904	3.904	-	-	-	-	-	8,16	3.904
Banco Scotiabank	UF	30/06/2013	-	-	3.972	3.972	-	-	-	-	-	8,16	3.972
Banco Scotiabank	UF	28/02/2013	-	-	691	691	-	-	-	-	-	8,16	691
Banco Scotiabank	UF	30/07/2013	-	-	352	352	-	-	-	-	-	8,16	352
Banco Scotiabank	UF	30/09/2012	1.389	-	-	1.389	-	-	-	-	-	8,16	1.389
Banco Scotiabank	UF	30/09/2012	322	-	-	322	-	-	-	-	-	8,16	322
Banco Scotiabank	UF	30/09/2012	288	-	-	288	-	-	-	-	-	8,16	288
Banco Scotiabank	UF	29/03/2012	468	-	-	468	-	-	-	-	-	8,16	468
Sub total préstamos bancarios			55.155	84.344	371.727	511.226	348.923	339.702	107.282	-	795.907		

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Scotiabank	UF	30/11/2012	-	169	-	169	-	-	-	-	-	-	8,16	169
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	2.340	-	2.340	-	-	-	-	-	-	8,16	2.340
Banco Scotiabank	UF	31/10/2012	-	1.289	-	1.289	-	-	-	-	-	-	8,16	1.289
Banco Scotiabank	UF	28/02/2013	-	-	2.860	2.860	-	-	-	-	-	-	8,16	2.860
Banco Scotiabank	UF	28/02/2013	-	-	2.991	2.991	-	-	-	-	-	-	8,16	2.991
Banco Scotiabank	UF	28/02/2013	-	-	2.575	2.575	-	-	-	-	-	-	8,16	2.575
Banco Scotiabank	UF	31/12/2012	-	881	-	881	-	-	-	-	-	-	8,16	881
Banco Scotiabank	UF	31/10/2012	-	1.210	-	1.210	-	-	-	-	-	-	8,16	1.210
Banco Scotiabank	UF	30/05/2013	-	-	261	261	-	-	-	-	-	-	8,16	261
Banco Scotiabank	UF	30/05/2013	-	-	382	382	-	-	-	-	-	-	8,16	382
Banco Scotiabank	UF	23/02/2013	-	-	1.610	1.610	-	-	-	-	-	-	8,16	1.610
Banco Scotiabank	UF	30/03/2013	-	-	279	279	-	-	-	-	-	-	8,16	279
Banco Scotiabank	UF	30/03/2013	-	-	152	152	-	-	-	-	-	-	8,16	152
Banco Scotiabank	UF	06/05/2013	-	-	4.337	4.337	-	-	-	-	-	-	8,16	4.337
Banco Scotiabank	UF	06/05/2013	-	-	4.744	4.744	-	-	-	-	-	-	8,16	4.744
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	4.825	-	4.825	-	-	-	-	-	-	8,16	4.825
Banco Scotiabank	UF	30/04/2013	-	-	3.389	3.389	-	-	-	-	-	-	8,16	3.389
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	4.337	-	4.337	-	-	-	-	-	-	8,16	4.337
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	2.476	-	2.476	-	-	-	-	-	-	8,16	2.476
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	4.337	-	4.337	-	-	-	-	-	-	8,16	4.337
Banco Scotiabank	UF	31/12/2012	-	3.389	-	3.389	-	-	-	-	-	-	8,16	3.389
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	3.389	-	3.389	-	-	-	-	-	-	8,16	3.389
Banco Scotiabank	UF	30/04/2013	-	-	1.389	1.389	-	-	-	-	-	-	8,16	1.389
Banco Scotiabank	UF	31/12/2012	-	3.389	-	3.389	-	-	-	-	-	-	8,16	3.389
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	2.955	-	2.955	-	-	-	-	-	-	8,16	2.955
Sub total préstamos bancarios			-	34.986	24.969	59.955	-	-	-	-	-	-		

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Scotiabank	UF	30/04/2013	-	-	2.955	2.955	-	-	-	-	-	-	8,16	2.955
Banco Scotiabank	UF	30/06/2013	-	-	10.356	10.356	-	-	-	-	-	-	8,16	10.356
Banco Scotiabank	UF	19/04/2013	-	-	752	752	-	-	-	-	-	-	8,16	752
Banco Scotiabank	UF	30/04/2013	-	-	328	328	-	-	-	-	-	-	8,16	328
Banco Scotiabank	UF	30/04/2013	-	-	23	23	-	-	-	-	-	-	8,16	23
Banco Scotiabank	UF	30/04/2013	-	-	30	30	-	-	-	-	-	-	8,16	30
Banco Scotiabank	UF	30/04/2013	-	-	1.231	1.231	-	-	-	-	-	-	8,16	1.231
Banco Scotiabank	UF	30/12/2012	-	4.880	-	4.880	-	-	-	-	-	-	8,16	4.880
Banco Scotiabank	UF	27/08/2014	-	-	-	-	712	-	-	-	-	712	8,16	712
Banco Scotiabank	UF	27/08/2014	-	-	-	-	-	112	-	-	-	112	8,16	112
Banco Scotiabank	UF	27/08/2014	-	-	-	-	-	773	-	-	-	773	8,16	773
Banco Scotiabank	UF	27/08/2014	-	-	-	-	-	112	-	-	-	112	8,16	112
Banco Scotiabank	UF	31/01/2013	-	-	203	203	-	-	-	-	-	-	8,16	203
Banco Scotiabank	Pesos	12/12/2011	6.375	19.349	53.675	79.399	20.900	-	-	-	-	20.900	6,60	100.299
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	16/11/2012	11.957	12.011	-	23.968	-	-	-	-	-	-	6,57	23.968
Banco Security (línea crédito)	Pesos	25/10/2012	915.492	-	-	915.492	-	-	-	-	-	-	8,64	915.492
Banco Chile	UF	01/11/2016	1.545	3.117	14.231	18.893	19.553	20.238	22.722	-	62.513	4,31	81.406	
Corporacion de Fomento de la Producción	UF	30/12/2012	252	26.243	-	26.495	-	-	-	-	-	-	3,74	26.244
Corporacion de Fomento de la Producción	UF	30/12/2012	4.598	497.027	-	501.625	-	-	-	-	-	-	3,76	497.026
Sub total préstamos bancarios			940.219	562.627	83.784	1.586.630	42.162	20.238	22.722	-	85.122			
Total préstamos bancarios			16.459.271	29.372.500	94.256.346	140.088.117	39.044.322	10.805.872	1.216.891	2.822.168	53.889.253			

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Crédito e Inversiones	UF	25/01/2021	9.074	16.007	74.292	99.373	105.055	112.347	248.634	449.428	915.464	6,73	1.534.242	
Banco Crédito e Inversiones	UF	25/02/2022	35.109	62.407	287.898	385.414	402.484	424.847	921.823	2.425.691	4.174.845	5,24	5.928.024	
Banco de Chile	UF	03/06/2024	3.303	3.173	14.723	21.199	20.800	22.224	49.122	223.225	315.371	6,60	455.420	
Banco Santander-Chile	UF	01/10/2016	3.849	3.891	18.238	25.978	26.292	28.741	177.969	-	233.002	8,93	422.987	
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Pesos	25/02/2028	5.267	15.967	43.829	65.063	69.297	152.415	267.877	1.088.169	1.577.758	6,32	1.642.821	
BCI Leasing	Pesos	25/10/2020	5.632	11.360	52.754	69.746	74.683	165.600	295.005	122.307	657.595	6,86	727.341	
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Pesos	25/09/2041	1.337	2.701	12.621	16.659	18.084	40.942	75.514	1.751.461	1.886.001	8,23	1.902.660	
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Pesos	25/10/2023	393	796	3.773	4.962	5.549	13.144	26.141	53.076	97.910	11,23	102.872	
BCI Leasing	Pesos	05/05/2025	4.161	8.385	67.267	79.813	125.764	274.972	478.499	1.171.660	2.050.895	5,93	2.130.708	
BCI Leasing	Pesos	25/02/2013	1.169	2.369	2.408	5.946	-	-	-	-	-	10,20	5.946	
BCI Leasing	UF	15/04/2021	12.717	25.664	119.399	157.780	169.625	171.234	378.407	920.559	1.639.825	6,72	1.797.605	
Leaseback Security	UF	20/03/2028	9.024	18.181	84.061	111.266	118.011	125.165	422.889	1.957.317	2.623.382	6,84	2.734.648	
Inversiones San Jorge S.A.	UF	10/05/2024	7.902	16.136	84.472	108.510	111.392	261.093	510.193	1.363.118	2.245.796	2,20	2.354.306	
Total arrendos financieros			98.937	187.037	865.735	1.151.709	1.247.036	1.792.724	3.852.073	11.526.011	18.417.844			
Santander S.A. Corredores de Bolsa	Pesos	23/01/2013	35.527	-	9.761.969	9.797.496	-	-	-	-	-	6,48	10.000.000	
Total Efectos de Comercio			35.527	-	9.761.969	9.797.496	-	-	-	-	-			
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	01/06/2017	-	169.406	-	169.406	7.236.000	9.648.000	16.616.000	-	33.500.000	6,50	33.500.000	
Total bonos con garantía de cartera			-	169.406	-	169.406	7.236.000	9.648.000	16.616.000	-	33.500.000			
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	01/09/2016	77.763	-	-	77.763	-	-	15.000.000	-	15.000.000	6,40	15.000.000,00	
Banco Itau	Pesos	15/11/2015	1.173.991	-	-	1.173.991	-	-	45.000.000	-	45.000.000	6,88	45.000.000,00	
Total bono corporativo			1.251.754	-	-	1.251.754	-	-	60.000.000	-	60.000.000			
Total préstamos que devengan intereses			1.386.218	356.443	10.627.704	12.370.365	8.483.036	11.440.724	80.468.073	11.526.011	111.917.844			

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas

Al 31 de diciembre de 2011

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Vencimiento											
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Corpbanca	Pesos	30/01/2012	2.850	5.000.000	-	5.002.850	-	-	-	-	-	6,84	1.150.000	
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	05/01/2012	22.417	5.000.000	-	5.022.417	-	-	-	-	-	6,46	5.000.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	25/01/2012	5.600	6.000.000	-	6.005.600	-	-	-	-	-	8,40	6.000.000	
Banco Scotiabank	Pesos	10/01/2012	8.097	2.000.000	-	2.008.097	-	-	-	-	-	6,94	2.000.000	
Banco Bice	Pesos	23/08/2012	2.005	1.150.000	-	1.152.005	-	-	-	-	-	7,49	1.150.000	
Banco Chile	Pesos	15/06/2012	3.932	4.000.000	-	4.003.932	-	-	-	-	-	7,08	4.000.000	
Banco Chile	Pesos	15/06/2012	10.638	5.000.000	-	5.010.638	-	-	-	-	-	7,08	5.000.000	
Banco Chile	Pesos	21/06/2012	9.774	4.594.000	-	4.603.774	-	-	-	-	-	7,08	4.594.000	
Banco Chile	Pesos	21/06/2012	10.638	5.000.000	-	5.010.638	-	-	-	-	-	7,08	5.000.000	
Banco Chile	Pesos	01/08/2012	10.128	1.860.000	-	1.870.128	-	-	-	-	-	7,44	1.860.000	
Banco Corpbanca	Pesos	03/08/2012	44.405	8.000.000	-	8.044.405	-	-	-	-	-	7,72	8.000.000	
Banco Corpbanca	Pesos	17/08/2012	17.853	6.000.000	-	6.017.853	-	-	-	-	-	7,96	6.000.000	
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	06/09/2012	15.063	3.000.000	-	3.015.063	-	-	-	-	-	7,32	3.000.000	
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	08/10/2012	9.931	2.000.000	-	2.009.931	-	-	-	-	-	7,24	2.000.000	
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	26/10/2012	7.214	7.000.000	-	7.007.214	-	-	-	-	-	7,81	7.000.000	
Banco Itau	Pesos	01/08/2012	4.437	3.600.000	-	3.604.437	-	-	-	-	-	6,81	3.600.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	16/11/2012	22.233	5.000.000	-	5.022.233	-	-	-	-	-	7,02	5.000.000	
Banco Scotiabank	Pesos	02/11/2012	31.039	5.450.000	-	5.481.039	-	-	-	-	-	7,20	5.450.000	
Banco Security	Pesos	22/10/2012	1.546	1.500.000	-	1.501.546	-	-	-	-	-	7,42	1.500.000	
Banco BBVA	Pesos	10/01/2013	18.238	-	-	18.238	4.571.000	-	-	-	4.571.000	6,90	4.571.000	
Banco BBVA	Pesos	18/10/2013	32.679	-	-	32.679	10.000.000	-	-	-	10.000.000	6,90	10.000.000	
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	30/04/2013	2.873	-	-	2.873	6.000.000	-	-	-	6.000.000	8,62	6.000.000	
Banco Bice	Pesos	15/02/2013	4.693	-	-	4.693	1.500.000	-	-	-	1.500.000	6,99	1.500.000	
Banco Bice	Pesos	21/02/2013	6.650	-	-	6.650	3.000.000	-	-	-	3.000.000	7,64	3.000.000	
Banco Bice	Pesos	12/04/2013	3.548	-	-	3.548	980.000	-	-	-	980.000	6,86	980.000	
Sub total préstamos bancarios			308.481	81.154.000	-	81.462.481	26.051.000	-	-	-	26.051.000			

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Chile	Pesos	28/03/2013	16.850	-	-	16.850	3.000.000	-	-	-	3.000.000	6,87	3.000.000	
Banco Chile	Pesos	29/11/2013	3.952	-	-	3.952	9.638.000	-	-	-	9.638.000	7,38	9.638.000	
Banco Chile	Pesos	02/12/2013	185	-	-	185	450.000	-	-	-	450.000	7,38	450.000	
Banco Corpbanca	Pesos	21/12/2013	16.958	-	-	16.958	6.000.000	-	-	-	6.000.000	9,25	6.000.000	
Banco Estado	Pesos	21/02/2013	13.579	-	-	13.579	5.817.000	-	-	-	5.817.000	7,64	5.817.000	
Banco Estado	Pesos	08/03/2013	20.810	-	-	20.810	5.000.000	-	-	-	5.000.000	6,90	5.000.000	
Banco Estado	Pesos	15/03/2013	9.812	-	-	9.812	3.800.000	-	-	-	3.800.000	7,00	3.800.000	
Banco Estado	Pesos	28/03/2013	40.456	-	-	40.456	7.000.000	-	-	-	7.000.000	6,87	7.000.000	
Banco Estado	Pesos	04/04/2013	19.559	-	-	19.559	4.000.000	-	-	-	4.000.000	6,87	4.000.000	
Banco Estado	Pesos	18/04/2013	12.441	-	-	12.441	883.000	-	-	-	883.000	6,95	883.000	
Banco Estado	Pesos	03/05/2013	77.614	-	-	77.614	2.000.000	-	-	-	2.000.000	5,75	2.000.000	
Banco Estado	Pesos	26/11/2014	3.923	-	-	3.923	4.000.000	-	-	-	4.000.000	7,06	4.000.000	
Banco Itaú	Pesos	24/07/2013	9.386	-	-	9.386	7.600.000	-	-	-	7.600.000	7,41	7.600.000	
Banco Itaú	Pesos	01/08/2013	5.416	-	-	5.416	4.400.000	-	-	-	4.400.000	6,80	4.400.000	
Banco Santander-Chile	Pesos	23/05/2014	45.235	-	-	45.235	10.000.000	-	-	-	10.000.000	7,08	10.000.000	
Banco Scotiabank	Pesos	03/01/2013	30.736	-	-	30.736	5.752.000	-	-	-	5.752.000	7,00	5.752.000	
Corporacion de Fomento de la Producción	UF	30/12/2012	541	-	517.938	518.479	-	-	-	-	-	3,74	517.938	
Banco Estado (Línea de Crédito)	Pesos	31/01/2012	4.267.073	-	-	4.267.073	-	-	-	-	-	6,60	4.267.073	
Banco BBVA (Línea de Crédito)	Pesos	31/01/2012	66.380	-	-	66.380	-	-	-	-	-	6,60	23.392	
Banco Chile (Línea de Crédito)	Pesos	31/01/2012	7.000.000	-	-	7.000.000	-	-	-	-	-	6,60	7.000.000	
Banco Corpbanca (Línea de Crédito)	Pesos	31/01/2012	2.522.640	-	-	2.522.640	-	-	-	-	-	6,60	2.522.640	
Banco Chile	UF	10/10/2012	5.535	10.920	38.595	55.050	-	-	-	-	-	3,90	466.718	
Banco Security	UF	10/10/2012	12.339	24.190	85.554	122.083	-	-	-	-	-	3,89	1.019.337	
Banco Bice	UF	10/09/2017	15.599	27.028	123.895	166.522	169.848	176.055	370.722	149.490	866.115	5,77	1.938.912	
Banco Scotiabank	Pesos	10/01/2012	1.606.478	-	-	1.606.478	-	-	-	-	-	7,42	1.600.000	
Sub total préstamos bancarios			15.823.497	62.138	765.982	16.651.617	79.509.848	176.055	370.722	149.490	80.206.115			

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento										Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco Security	Pesos	22/10/2012	1.463	-	1.420.000	1.421.463	-	-	-	-	-	-	7,42	1.420.000
Banco Bice	Pesos	27/02/2013	2.353	-	-	2.353	3.000.000	-	-	-	-	3.000.000	7,06	3.000.000
Banco Scotiabank	Pesos	03/01/2013	16.603	-	-	16.603	3.000.000	-	-	-	-	3.000.000	7,00	3.000.000
Banco Chile	UF	15/07/2015	28.825	250.911	48.525	328.261	290.890	339.848	208.760	-	-	839.498	6,70	2.463.120
Banco Estado	UF	27/05/2023	10.084	83.466	18.548	112.098	102.014	111.288	222.576	726.079	-	1.161.957	4,58	1.672.052
Banco Estado	UF	21/11/2014	5.988	50.166	11.148	67.302	61.314	66.888	446.503	-	-	574.705	6,95	802.585
Banco Estado	UF	23/12/2024	19.251	140.999	31.119	191.369	180.393	206.884	-	2.351.861	-	2.739.138	5,05	3.720.383
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	01/04/2012	-	-	22.293	22.293	-	-	-	-	-	-	0,90	21.456
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	17/07/2012	-	-	5.325	5.325	-	-	-	-	-	-	0,90	5.233
Banco Chile (Boleta Garantía)	Pesos	03/09/2012	-	-	20.000	20.000	-	-	-	-	-	-	0,90	20.000
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	23/03/2012	-	6.788	-	6.788	-	-	-	-	-	-	0,90	6.567
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	28/02/2012	-	5.152	-	5.152	-	-	-	-	-	-	0,90	4.975
Banco Chile (Boleta Garantía)	UF	05/06/2012	-	-	7.050	7.050	-	-	-	-	-	-	0,90	6.902
Banco Crédito e Inversiones (Linea de Crédito)	Pesos	31/01/2012	44.385	-	-	44.385	-	-	-	-	-	-	0,99	44.385
Banco Security (Linea de Crédito)	Pesos	31/01/2012	201.806	-	-	201.806	-	-	-	-	-	-	0,99	201.806
Banco Security (Linea de Crédito)	Pesos	31/01/2012	5.356	-	-	5.356	-	-	-	-	-	-	7,70	5.356
Banco Security	Pesos	01/12/2017	1.633	3.323	15.205	20.161	21.146	22.216	74.842	-	-	118.204	5,00	138.365
Banco Security	Pesos	01/04/2018	429	866	4.039	5.334	5.760	6.219	21.796	2.746	-	36.521	7,70	41.855
Banco Security	Pesos	01/04/2018	586	1.184	6.099	7.869	8.496	29.778	15.603	-	-	53.877	7,70	61.746
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	6.688	-	-	6.688	-	-	-	-	-	-	0,90	6.688
Banco Crédito e Inversiones	UF	14/10/2012	-	-	4.722	4.722	-	-	-	-	-	-	0,90	4.722
Banco Crédito e Inversiones	UF	30/10/2012	-	-	4.882	4.882	-	-	-	-	-	-	0,90	4.882
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	22.294	-	-	22.294	-	-	-	-	-	-	0,90	22.294
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	3.852	-	-	3.852	-	-	-	-	-	-	0,90	3.852
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	3.919	-	-	3.919	-	-	-	-	-	-	0,90	3.919
Sub total préstamos bancarios			375.515	542.855	1.618.955	2.537.325	6.670.013	783.121	990.080	3.080.686	11.523.900			

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento									Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$		
Banco Scotiabank	UF	28/02/2012	-	682	-	682	-	-	-	-	-	0,90	682
Banco Scotiabank	UF	28/02/2012	-	1.215	-	1.215	-	-	-	-	-	0,90	1.215
Banco Scotiabank	UF	28/02/2012	-	231	-	231	-	-	-	-	-	0,90	231
Banco Scotiabank	UF	31/01/2013	-	-	-	-	4.326	-	-	-	-	0,90	4.326
Banco Scotiabank	UF	30/07/2013	-	-	-	-	349	-	-	-	-	0,90	349
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	1.371	-	-	1.371	-	-	-	-	-	0,90	1.371
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	318	-	-	318	-	-	-	-	-	0,90	318
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	284	-	-	284	-	-	-	-	-	0,90	284
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	461	-	-	461	-	-	-	-	-	0,90	461
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	502	-	-	502	-	-	-	-	-	0,90	502
Banco Scotiabank	UF	24/01/2012	33	-	-	33	-	-	-	-	-	0,90	33
Banco Scotiabank	Pesos	24/01/2012	154.469	-	-	154.469	-	-	-	-	-	6,57	154.469
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	16/02/2012	-	128.837	-	128.837	-	-	-	-	-	6,57	128.837
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	31/01/2012	2.532	-	-	2.532	-	-	-	-	-	3,20	2.532
Banco Chile	UF	01/11/2016	1.486	2.998	13.685	18.169	18.805	19.462	37.467	-	75.734	3,50	93.903
Sub total préstamos bancarios			161.456	133.963	13.685	309.104	23.480	19.462	37.467	-	80.409		
Total préstamos bancarios			16.668.949	81.892.956	2.398.622	100.960.527	112.254.341	978.638	1.398.269	3.230.176	117.861.424		

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento									Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$		
Banco Santander-Chile	UF	01/10/2016	3.798	3.593	16.838	24.229	24.272	26.531	197.137	-	247.940	8,93	417.425
Banco Chile	UF	03/06/2024	3.259	2.980	13.822	20.061	19.533	20.869	46.126	239.225	325.753	6,64	449.432
Banco Crédito e Inversiones	UF	25/01/2021	8.802	15.022	69.716	93.540	98.584	105.431	233.320	539.407	976.742	6,73	1.514.070
Banco Crédito e Inversiones	UF	25/02/2022	34.230	59.139	272.820	366.189	381.408	402.598	873.549	2.746.511	4.404.066	5,16	5.850.262
Inversiones San Jorge S.A	UF	10/05/2024	7.858	15.924	75.202	98.984	109.928	122.081	286.147	1.779.468	2.297.624	2,20	2.396.608
BCI Leasing	UF	15/04/2021	11.886	23.989	97.940	133.815	120.841	108.939	246.129	104.838	580.747	6,72	714.562
Leaseback Security	UF	20/03/2028	8.520	17.168	93.037	118.725	111.430	118.186	399.308	3.198.269	3.827.193	6,84	3.945.918
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Peso	01/02/2028	4.957	9.993	46.291	61.241	65.226	69.471	236.739	1.234.113	1.605.549	6,32	1.666.790
BCI Leasing	Peso	25/10/2020	5.280	10.650	49.458	65.388	70.016	74.972	258.287	297.734	701.009	6,86	766.397
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Peso	25/09/2041	1.240	2.506	11.711	15.457	16.780	18.216	65.546	1.773.150	1.873.692	8,23	1.889.149
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Peso	25/10/2023	356	723	3.424	4.503	5.035	5.631	21.214	68.466	100.346	11,23	104.849
BCI Leasing	Peso	05/05/2025	3.929	7.916	36.602	48.447	96.725	125.959	425.799	1.441.831	2.090.314	5,93	2.138.761
BCI Leasing	Peso	05/09/2012	2.992	6.057	18.778	27.827	-	-	-	-	-	9,86	27.827
BCI Leasing	Peso	25/02/2013	1.069	2.166	10.214	13.449	2.377	-	-	-	2.377	10,20	15.826
Total arrendos financieros			98.176	177.826	815.853	1.091.855	1.122.155	1.198.884	3.289.301	13.423.012	19.033.352		
Banco Crédito e Inversiones	Pesos	01/06/2017	-	175.248	-	175.248	-	-	-	33.500.000	33.500.000	6,50	33.500.000
Total bonos con garantía de cartera			-	175.248	-	175.248	-	-	-	33.500.000	33.500.000		
Tenedores de Bonos	Peso	15/11/2015	387.090	-	-	387.090	-	-	45.000.000	-	45.000.000	6,88	45.000.000
Total bono corporativo			387.090	-	-	387.090	-	-	45.000.000	-	45.000.000		
Total préstamos que devengan intereses			17.154.215	82.246.030	3.214.475	102.614.720	113.376.496	2.177.522	49.687.570	50.153.188	215.394.776		

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento					Valor Nominal Obligación M\$	
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		Total M\$
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,45	6,45	15/02/2013	24.864	1.517.076	-	-	-	1.541.940	1.500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,47	6,47	21/02/2013	50.854	3.034.152	-	-	-	3.085.006	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,38	6,38	12/04/2013	16.186	1.001.772	-	-	-	1.017.958	980.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,58	6,58	27/02/2013	50.051	3.034.152	-	-	-	3.084.203	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,35	6,35	10/01/2013	75.694	4.597.175	-	-	-	4.672.869	4.571.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,35	6,35	18/10/2013	82.798	253.069	5.112.680	-	-	5.448.547	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,36	6,36	18/10/2013	81.739	248.122	5.027.167	-	-	5.357.028	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,74	6,74	17/08/2012	2.033.720	-	-	-	-	2.033.720	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,39	6,39	30/01/2013	57.357	5.056.417	-	-	-	5.113.774	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,65	6,65	30/11/2012	1.170.175	-	-	-	-	1.170.175	1.150.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,62	6,62	08/10/2012	2.011.769	-	-	-	-	2.011.769	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,88	6,88	25/11/2012	6.066.255	-	-	-	-	6.066.255	6.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,60	6,60	07/01/2013	51.931	3.018.587	-	-	-	3.070.518	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,86	6,86	26/10/2012	7.039.134	-	-	-	-	7.039.134	7.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,90	6,90	19/04/2013	104.650	6.132.250	-	-	-	6.236.900	6.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,76	6,76	14/08/2012	4.069.910	-	-	-	-	4.069.910	4.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	02/12/2013	7.872	23.734	455.457	-	-	487.063	450.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	10.496	31.650	607.046	-	-	649.192	600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	10.635	32.067	615.139	-	-	657.841	608.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	10.671	32.174	617.163	-	-	660.008	610.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	10.846	32.704	627.281	-	-	670.831	620.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	11.371	34.286	657.633	-	-	703.290	650.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	11.371	34.286	657.633	-	-	703.290	650.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	12.245	36.922	708.220	-	-	757.387	700.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	12.245	36.922	708.220	-	-	757.387	700.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	12.245	36.922	708.220	-	-	757.387	700.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,36	6,36	29/11/2013	13.994	42.196	809.394	-	-	865.584	800.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	13.994	42.196	809.394	-	-	865.584	800.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	17.493	52.748	1.011.743	-	-	1.081.984	1.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,82	6,82	29/11/2013	20.991	63.294	1.214.091	-	-	1.298.376	1.200.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,24	6,24	28/03/2013	24.626	1.532.273	-	-	-	1.556.899	1.500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,24	6,24	28/03/2013	24.626	1.532.273	-	-	-	1.556.899	1.500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,96	6,96	01/08/2012	33.449	1.936.017	-	-	-	1.969.466	1.860.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,95	6,95	18/04/2013	31.187	913.846	-	-	-	945.033	883.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,46	6,46	15/03/2013	63.086	3.860.797	-	-	-	3.923.883	3.800.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,22	6,22	04/04/2013	65.607	4.088.273	-	-	-	4.153.880	4.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,24	6,24	28/03/2013	16.418	1.021.332	-	-	-	1.037.750	1.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,24	6,24	28/03/2013	98.509	6.130.200	-	-	-	6.228.709	6.000.000
	Sub total préstamos bancarios										23.521.064	49.439.884	20.346.481	-	-	93.307.429	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento					Total M\$	Valor Nominal Obligación M\$
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,23	6,23	08/03/2013	82.050	5.081.837	-	-	-	5.163.887	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,49	6,49	21/02/2013	97.661	5.883.220	-	-	-	5.980.881	5.817.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	5,75	5,75	03/05/2013	-	2.233.801	-	-	-	2.233.801	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,06	7,06	26/11/2014	71.393	214.965	4.334.215	-	-	4.620.573	4.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,50	6,50	29/05/2012	-	2.128.563	-	-	-	2.128.563	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,49	6,49	31/07/2013	88.470	7.952.430	-	-	-	8.040.900	7.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,64	6,64	01/08/2014	52.338	260.832	4.661.690	-	-	4.974.860	4.400.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,64	6,64	01/08/2014	42.822	213.408	3.814.110	-	-	4.070.340	3.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	7.159	21.557	420.219	-	-	448.935	400.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	7.875	23.713	462.241	-	-	493.829	440.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	8.948	26.941	525.270	-	-	561.159	500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	8.948	26.941	525.270	-	-	561.159	500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	10.022	30.176	588.304	-	-	628.502	560.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	12.528	37.723	735.382	-	-	785.633	700.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	13.244	39.879	777.404	-	-	830.527	740.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	13.601	40.951	798.411	-	-	852.963	760.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	14.317	43.107	840.433	-	-	897.857	800.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	26.845	80.830	1.575.815	-	-	1.683.490	1.500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	46.531	140.103	2.731.411	-	-	2.918.045	2.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,53	6,53	17/05/2013	100.665	6.168.365	-	-	-	6.269.030	6.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,40	6,40	16/11/2012	5.062.397	-	-	-	-	5.062.397	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,48	6,48	28/12/2012	5.081.900	-	-	-	-	5.081.900	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,22	6,22	02/10/2012	3.014.513	-	-	-	-	3.014.513	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,60	6,60	23/01/2013	-	6.500.000	-	-	-	6.500.000	6.344.145
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,48	6,48	23/01/2013	-	2.900.000	-	-	-	2.900.000	2.831.699
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,36	6,36	23/01/2013	-	600.000	-	-	-	600.000	586.124
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,56	6,56	02/11/2012	404.581	-	-	-	-	404.581	400.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,56	6,56	02/11/2012	1.466.605	-	-	-	-	1.466.605	1.450.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,56	6,56	02/11/2012	1.618.323	-	-	-	-	1.618.323	1.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,56	6,56	02/11/2012	2.022.902	-	-	-	-	2.022.902	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,32	6,32	10/01/2013	32.967	2.012.872	-	-	-	2.045.839	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	30.098	1.810.463	-	-	-	1.840.561	1.800.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	16.721	1.005.813	-	-	-	1.022.534	1.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	13.377	804.650	-	-	-	818.027	800.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	8.361	502.906	-	-	-	511.267	500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	8.361	502.906	-	-	-	511.267	500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	8.361	502.906	-	-	-	511.267	500.000
70.016.160-9	Sub total préstamos bancarios										19.503.832	47.818.799	23.315.445	-	-	90.638.076	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento					Valor Nominal Obligación M\$	
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		Total M\$
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	5.552	333.804	-	-	-	339.356	332.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,34	6,34	03/01/2013	5.351	321.860	-	-	-	327.211	320.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,66	6,66	01/07/2013	85.798	5.208.170	-	-	-	5.293.968	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,32	6,32	14/01/2013	26.375	1.610.004	-	-	-	1.636.379	1.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,36	6,36	03/01/2013	50.213	3.018.000	-	-	-	3.068.213	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,53	7,53	27/07/2015	114.181	344.242	6.759.248	-	-	7.217.671	5.920.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	Mensual	4,30	4,30	10/09/2017	22.133	66.397	177.061	178.795	-	444.386	867.948
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	Mensual	4,30	4,30	10/09/2017	27.969	83.906	223.746	225.866	-	561.487	1.096.795
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	Mensual	3,00	3,00	10/10/2012	5.660	-	-	-	-	5.660	472.936
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	Mensual	6,70	6,70	15/07/2015	119.958	277.293	653.306	-	-	1.050.557	2.495.936
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Mensual	4,58	4,58	27/05/2023	42.044	124.311	316.999	296.155	727.816	1.507.325	1.694.329
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Mensual	6,95	6,95	21/11/2014	19.424	56.503	82.548	-	-	158.475	813.278
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Mensual	5,05	5,05	23/12/2024	90.165	270.494	721.315	721.315	2.614.759	4.418.048	3.769.949
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	4,50	4,50	10/10/2012	7.753	-	-	-	-	7.753	639.668
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	4,50	4,50	10/10/2012	2.449	-	-	-	-	2.449	202.059
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	4,50	4,50	10/10/2012	2.317	-	-	-	-	2.317	191.191
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	60.706.000-2	Corporacion de Fomento de la	Chile	UF	Al Vencimiento	3,76	3,76	30/12/2012	-	473.591	-	-	-	473.591	464.709
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	60.706.000-2	Corporacion de Fomento de la	Chile	UF	Al Vencimiento	3,74	3,74	30/12/2012	-	26.743	-	-	-	26.743	26.244
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	60.706.000-2	Corporacion de Fomento de la	Chile	UF	Al Vencimiento	3,76	3,76	30/12/2012	-	32.770	-	-	-	32.770	32.317
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al Vencimiento	0,90	0,90	01/04/2013	23.058	-	-	-	-	23.058	21.456
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al Vencimiento	0,90	0,90	14/03/2013	7.021	-	-	-	-	7.021	6.567
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al Vencimiento	0,90	0,90	28/02/2013	5.330	-	-	-	-	5.330	5.193
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al Vencimiento	0,90	0,90	03/06/2013	7.292	-	-	-	-	7.292	6.902
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al Vencimiento	0,90	0,90	10/09/2013	4.007	-	-	-	-	4.007	3.915
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al Vencimiento	0,90	0,90	17/07/2013	5.896	-	-	-	-	5.896	5.777
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	Pesos	Al Vencimiento	0,90	0,90	03/09/2013	20.413	-	-	-	-	20.413	20.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,60	6,60	30/10/2012	2.600.000	-	-	-	-	2.600.000	2.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,60	6,60	30/10/2012	1	-	-	-	-	1	1
99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Mensual	8,10	8,10	27/07/2012	6.543	-	-	-	-	6.543	4.915
73.103.900-3	Corporación de Recreación La	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Peso	Mensual	7,84	7,84	01/12/2017	6.992	209.760	55.935	63.934	-	336.621	-
73.103.900-3	Corporación de Recreación La	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Peso	Mensual	7,84	7,84	01/04/2018	2.056	6.164	16.439	20.546	-	45.205	-
73.103.900-3	Corporación de Recreación La	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Peso	Mensual	7,84	7,84	01/04/2018	3.031	9.094	24.251	30.315	-	66.691	-
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	UF	mensual	8,16	8,16	14/10/2012	4.854	-	-	-	-	4.854	4.785
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	UF	mensual	8,16	8,16	30/10/2012	5.043	-	-	-	-	5.043	4.947
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	13/05/2013	-	22.654	-	-	-	22.654	22.591
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/05/2013	-	3.987	-	-	-	3.987	3.904
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/06/2013	-	3.995	-	-	-	3.995	3.972
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	28/02/2013	-	785	-	-	-	785	691
	Sub total préstamos bancarios										3.328.880	12.504.527	9.030.848	1.536.926	3.342.575	29.743.756	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento					Valor Nominal Obligación M\$	
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		Total M\$
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/07/2013	-	423	-	-	-	423	352
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/09/2012	1.398	-	-	-	-	1.398	1.389
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/09/2012	342	-	-	-	-	342	322
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/09/2012	295	-	-	-	-	295	288
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	29/03/2012	479	-	-	-	-	479	468
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/11/2012	175	-	-	-	-	175	169
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	2.364	-	-	-	-	2.364	2.340
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	31/10/2012	1.299	-	-	-	-	1.299	1.289
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	28/02/2013	-	2.884	-	-	-	2.884	2.860
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	28/02/2013	-	3.044	-	-	-	3.044	2.991
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	28/02/2013	-	2.583	-	-	-	2.583	2.575
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	31/12/2012	899	-	-	-	-	899	881
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	31/10/2012	1.256	-	-	-	-	1.256	1.210
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/05/2013	-	285	-	-	-	285	261
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/05/2013	-	392	-	-	-	392	382
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	23/02/2013	-	1.643	-	-	-	1.643	1.610
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/03/2013	-	294	-	-	-	294	279
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/03/2013	-	167	-	-	-	167	152
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	06/05/2013	-	4.385	-	-	-	4.385	4.337
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	06/05/2013	-	4.795	-	-	-	4.795	4.744
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	4.895	-	-	-	-	4.895	4.825
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/04/2013	-	3.398	-	-	-	3.398	3.389
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	4.354	-	-	-	-	4.354	4.337
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	2.498	-	-	-	-	2.498	2.476
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	4.365	-	-	-	-	4.365	4.337
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	31/12/2012	3.398	-	-	-	-	3.398	3.389
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	3.398	-	-	-	-	3.398	3.389
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/04/2013	-	1.405	-	-	-	1.405	1.389
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	31/12/2012	3.398	-	-	-	-	3.398	3.389
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	2.986	-	-	-	-	2.986	2.955
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/04/2013	-	2.987	-	-	-	2.987	2.955
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/06/2013	-	10.384	-	-	-	10.384	10.356
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	19/04/2013	-	804	-	-	-	804	752
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/04/2013	-	339	-	-	-	339	328
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/04/2013	-	43	-	-	-	43	23
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/04/2013	-	53	-	-	-	53	30
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/04/2013	-	1.264	-	-	-	1.264	1.231
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	30/12/2012	4.902	-	-	-	-	4.902	4.880
	Sub total préstamos bancarios										42.701	41.572	-	-	-	84.273	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento					Total M\$	Valor Nominal Obligación M\$
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	27/08/2014	0	0	743	0	0	743	712
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	27/08/2014	0	0	143	0	0	143	112
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	27/08/2014	0	0	793	0	0	793	773
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	27/08/2014	0	0	143	0	0	143	112
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Trimestral	8,16	8,16	31/01/2013	0	243	0	0	0	243	203
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	6,60	6,60	12/12/2011	26.098	54.683	31.765	0	0	112.546	100.299
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	6,57	6,57	16/11/2012	24.427	0	0	0	0	24.427	23.968
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security (línea de credito)	Chile	Pesos	Mensual	8,64	8,64	25/10/2012	545.634	0	0	0	0	545.634	915.492
99523450-5	Servicorp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	Mensual	4,30	4,30	01.11.2016	5.768	17.303	69.230	1.909	0	94.210	81.406
	Sub total préstamos bancarios										601.927	72.229	102.817	1.909	0	778.882	
Total préstamos bancarios											46.998.404	109.877.011	52.795.591	1.538.835	3.342.575	214.552.416	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 30 de septiembre de 2012, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	30/09/2012 Vencimiento					Valor Nominal Obligación M\$	
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		Total M\$
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	5,24	5,24	25/02/2022	154.713	464.142	1.237.711	1.237.711	2.733.050	5.827.327	5.928.204
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	6,73	6,73	25/01/2021	40.866	122.599	326.931	326.932	499.513	1.316.841	1.534.242
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	Mensual	6,60	6,60	03/06/2024	10.281	30.850	82.255	82.255	277.635	483.276	455.420
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	UF	Mensual	8,93	8,93	01/10/2016	11.546	34.634	92.361	190.396	-	328.937	422.987
99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La	Chile	96.839.400-2	Inversiones San Jorge S.A.	Chile	UF	Mensual	2,20	2,20	10/05/2024	83.419	250.257	667.353	1.334.706	1.890.835	4.226.570	0
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	99.584.330-7	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Chile	Pesos	Mensual	6,32	6,32	01/02/2028	39.663	118.990	317.307	475.960	1.493.987	2.445.907	1.642.821
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	Pesos	Mensual	6,86	6,86	25/10/2020	27.891	83.672	223.125	325.392	241.718	901.798	727.341
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	99.584.330-7	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Chile	Pesos	Mensual	8,23	8,23	25/09/2041	41.194	123.583	329.557	494.336	3.789.912	4.778.582	1.902.660
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	99.584.330-7	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Chile	Pesos	Mensual	11,23	11,23	25/10/2023	3.862	11.586	30.896	46.343	78.527	171.214	102.872
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	Pesos	Mensual	5,93	5,93	05/05/2025	41.838	125.515	377.582	694.998	1.656.987	2.896.920	2.130.708
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	Pesos	Mensual	10,20	10,20	25/02/2013	5.245	-	-	-	-	5.245	5.946
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	UF	Bimensual	6,72	6,72	15/04/2021	62.826	188.478	502.608	753.912	670.144	2.177.968	1.797.605
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Mensual	6,84	6,84	20/03/2028	62.449	187.347	449.592	749.388	2.373.064	3.821.840	2.734.648
Total arrendos financieros											585.793	1.741.653	4.637.278	6.712.329	15.705.372	29.382.425	
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	96.683.200-2	Santander S.A. Corredores de Bolsa	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,55	6,55	23/01/2013	-	10.000.000	-	-	-	10.000.000	10.000.000
Total efectos de comercio											-	10.000.000	-	-	-	10.000.000	
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Trimestral	6,50	6,50	01/06/2017	531.585	1.594.755	20.332.939	17.657.911	-	40.117.190	33.500.000
Total bonos con garantía de cartera											531.585	1.594.755	20.332.939	17.657.911	-	40.117.190	
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,40	6,40	01/09/2016	-	959.652	1.919.304	15.959.652	-	18.838.608	15.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,88	6,88	15/11/2015	1.548.360	1.548.360	6.193.440	46.548.360	-	55.838.520	45.000.000
Total bono corporativo											1.548.360	2.508.012	8.112.744	62.508.012	-	74.677.128	
Total préstamos que devengan intereses											49.664.142	125.721.431	85.878.552	88.417.087	19.047.947	368.729.159	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento					Valor Nominal Obligación M\$	
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		Total M\$
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,86	6,86	12/04/2013	16.994	51.353	1.002.596	-	-	1.070.943	980.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,99	6,99	15/02/2013	26.504	80.097	1.518.058	-	-	1.624.659	1.500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,49	7,49	23/08/2012	22.130	1.186.607	-	-	-	1.208.737	1.150.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,64	7,64	21/02/2013	57.937	175.085	3.039.474	-	-	3.272.496	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,90	6,90	10/01/2013	78.621	240.927	4.599.035	-	-	4.918.583	4.571.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,90	6,90	18/10/2013	86.000	263.540	5.380.455	-	-	5.729.995	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,90	6,90	18/10/2013	87.208	263.540	5.291.331	-	-	5.642.079	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,84	6,84	30/01/2012	5.031.350	-	-	-	-	5.031.350	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,72	7,72	03/08/2012	38.806	2.064.764	-	-	-	2.103.570	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,72	7,72	03/08/2012	58.285	3.096.499	-	-	-	3.154.784	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,72	7,72	03/08/2012	58.285	3.097.143	-	-	-	3.155.428	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,96	7,96	17/08/2012	120.727	6.200.327	-	-	-	6.321.054	6.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Banco Corbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	9,25	9,25	21/12/2013	141.833	423.960	6.562.711	-	-	7.128.504	6.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,46	6,46	05/01/2012	5.026.900	-	-	-	-	5.026.900	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,24	7,24	08/10/2012	36.447	2.086.881	-	-	-	2.123.328	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,32	7,32	06/09/2012	54.675	3.112.850	-	-	-	3.167.525	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,81	7,81	26/10/2012	136.675	7.326.501	-	-	-	7.463.176	7.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	8,62	8,62	30/04/2013	130.737	395.085	6.173.837	-	-	6.699.659	6.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,87	6,87	28/03/2013	51.762	157.444	3.066.984	-	-	3.276.190	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,08	7,08	15/06/2012	142.837	9.165.200	-	-	-	9.308.037	9.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,08	7,08	21/06/2012	176.494	9.763.815	-	-	-	9.940.309	9.594.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,38	7,38	29/11/2013	173.274	583.656	10.780.859	-	-	11.537.789	10.888.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,44	7,44	01/08/2012	-	32.085	1.916.153	-	-	1.948.238	1.860.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	5,75	5,75	03/05/2013	-	-	2.233.801	-	-	2.233.801	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,87	6,87	04/04/2013	69.123	209.929	4.091.606	-	-	4.370.658	4.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,87	6,87	28/03/2013	17.254	52.480	1.022.138	-	-	1.091.872	1.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,87	6,87	28/03/2013	136.683	314.893	6.101.911	-	-	6.553.487	6.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,87	6,87	08/03/2013	85.630	262.413	5.085.879	-	-	5.433.922	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,95	6,95	18/04/2013	-	62.374	913.846	-	-	976.220	883.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,00	7,00	15/03/2013	67.243	203.207	3.864.287	-	-	4.134.737	3.800.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,06	7,06	26/11/2014	71.393	211.824	4.541.328	-	-	4.824.545	4.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,64	7,64	21/02/2013	113.573	339.485	5.893.538	-	-	6.346.596	5.817.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,80	6,80	01/08/2013	75.577	228.390	4.581.882	-	-	4.885.849	4.400.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,81	6,81	01/08/2012	61.927	3.687.786	-	-	-	3.749.713	3.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,41	7,41	24/07/2013	142.354	430.190	7.930.073	-	-	8.502.617	7.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,02	7,02	16/11/2012	88.467	5.246.675	-	-	-	5.335.142	5.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	7,08	7,08	23/05/2014	178.966	540.830	11.044.292	-	-	11.764.088	10.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	Pesos	Al vencimiento	8,40	8,40	25/01/2012	6.041.732	-	-	-	-	6.041.732	6.000.000
Sub total préstamos bancarios											18.904.403	61.557.835	106.636.074	-	-	187.098.312	

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento					Total M\$	Valor Nominal Obligación M\$
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	6.94	6.94	10/01/2012	2.011.952	-	-	-	-	2.011.952	2.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	7.00	7.00	03/01/2013	101.134	307.580	5.784.345	-	-	6.193.059	5.752.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	7.20	7.20	02/11/2012	33.180	65.400	5.717.050	-	-	5.815.630	1.390.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Security	Chile	Pesos	Al vencimiento	7.42	7.42	22/10/2012	26.898	1.565.852	-	-	-	1.592.750	1.500.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Estado (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Al vencimiento	6.60	6.60	31/01/2012	4.267.073	-	-	-	-	4.267.073	4.267.073
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco BBVA (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Al vencimiento	6.60	6.60	31/01/2012	66.380	-	-	-	-	66.380	66.380
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.032.000-8	Banco de Chile (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Al vencimiento	6.60	6.60	31/01/2012	7.000.000	-	-	-	-	7.000.000	7.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Corbanca (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Al vencimiento	6.60	6.60	31/01/2012	2.522.640	-	-	-	-	2.522.640	2.522.640
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.023.000-9	Corporación de Fomento de la Producción	Chile	UF	Semestral	3.76	3.76	30/12/2012	476.560	-	-	-	-	476.560	458.599
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	Chile	UF	Semestral	3.74	3.74	30/12/2012	26.908	-	-	-	-	26.908	25.899
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	Chile	UF	Semestral	3.76	3.76	30/12/2012	34.751	-	-	-	-	34.751	33.441
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	60.706.000-2	Banco Bice	Chile	UF	Mensual	5.74	5.74	10/09/2017	21.842	65.524	174.731	174.735	67.238	504.070	856.537
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	Mensual	5.79	5.79	10/09/2017	27.600	82.801	220.807	220.807	84.895	636.910	1.082.375
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	3.90	3.90	10/10/2012	16.747	39.046	-	-	-	55.793	466.718
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Security	Chile	UF	Mensual	3.88	3.88	10/10/2012	23.082	53.753	-	-	-	76.835	631.258
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	3.92	3.92	10/10/2012	7.291	16.981	-	-	-	24.272	199.402
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	3.88	3.88	10/10/2012	6.899	16.065	-	-	-	22.964	188.677
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Bice	Chile	Pesos	Al vencimiento	7.06	7.06	27/02/2013	53.538	161.790	3.036.476	-	-	3.251.804	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.080.000-K	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	6.73	6.73	10/01/2012	1.609.562	-	-	-	-	1.609.562	1.600.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	6.52	6.52	03/01/2013	52.748	160.415	3.017.493	-	-	3.230.656	3.000.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.018.000-1	Banco Security	Chile	Pesos	Al vencimiento	7.08	7.08	22/10/2012	25.463	1.482.632	-	-	-	1.508.095	1.420.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Chile	Chile	UF	Mensual	6.70	6.70	15/07/2015	91.671	301.722	-	-	-	393.393	2.463.120
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Estado	Chile	UF	Mensual	4.58	4.58	27/05/2023	42.458	125.744	-	-	-	168.202	1.672.052
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Mensual	6.95	6.95	21/11/2014	20.053	58.454	-	-	-	78.507	802.585
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Mensual	5.05	5.05	23/12/2024	88.979	266.937	-	-	-	355.916	3.720.383
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.030.000-7	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al vencimiento	0.90	0.90	01/04/2012	-	22.293	-	-	-	22.293	21.456
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al vencimiento	0.90	0.90	17/07/2012	-	5.325	-	-	-	5.325	5.323
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	Pesos	Al vencimiento	0.90	0.90	03/09/2012	-	20.000	-	-	-	20.000	20.000
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al vencimiento	0.90	0.90	23/03/2012	6.788	-	-	-	-	6.788	6.567
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al vencimiento	0.90	0.90	28/02/2012	5.152	-	-	-	-	5.152	4.975
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (Boleta Garantía)	Chile	UF	Al vencimiento	0.90	0.90	05/06/2012	-	7.050	-	-	-	7.050	6.902
99.526.110-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Crédito e Inversiones (Línea Crédito)	Chile	UF	Mensual	0.90	0.90	31/12/2011	45.345	-	-	-	-	45.345	44.385
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Security (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Mensual	0.99	0.99	31/01/2012	203.854	-	-	-	-	203.854	201.806
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security (Línea de Crédito)	Chile	Pesos	Mensual	8.00	8.00	31/01/2012	6.854	-	-	-	-	6.854	5.356
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Mensual	5.00	5.00	01/12/2017	6.992	209.760	55.935	83.902	776	357.365	138.365
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Mensual	8.00	8.00	01/04/2018	2.056	6.164	16.439	24.658	2.738	52.055	41.855
Sub total préstamos bancarios											18.932.450	5.041.288	18.023.276	504.102	155.647	42.656.763	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento					Total MS	Valor Nominal Obligación MS
											Hasta 90 días MS	90 días a 1 año MS	más de 1 año a 3 años MS	más de 3 años a 5 años MS	más de 5 años MS		
73.103.900-3	Corporación de Recreación	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	Mensual	0,08	0,08	01/04/2018	3.031	9.094	24.251	36.377	4.042	76.795	61.746
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.051.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	6.785	-	-	-	-	6.785	6.688
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	14/10/2012	-	4.857	-	-	-	4.857	4.722
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	30/10/2012	-	4.986	-	-	-	4.986	4.882
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	23.854	-	-	-	-	23.854	22.294
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	34.859	-	-	-	-	34.859	3.852
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	4.015	-	-	-	-	4.015	3.919
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	28/02/2012	-	801	-	-	-	801	682
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	28/02/2012	-	1.425	-	-	-	1.425	1.215
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	28/02/2012	-	241	-	-	-	241	231
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	31/01/2013	-	-	4.587	-	-	4.587	4.326
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	30/07/2013	-	-	584	-	-	584	349
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	1.475	-	-	-	-	1.475	1.371
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	358	-	-	-	-	358	318
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	345	-	-	-	-	345	284
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	491	-	-	-	-	491	461
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	608	-	-	-	-	608	502
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	0,90	0,90	24/01/2012	44	-	-	-	-	44	33
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,01	0,01	24/01/2012	156.854	-	-	-	-	156.854	154.469
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	0,07	0,07	16/02/2012	-	129.854	-	-	-	129.854	128.837
Sub total préstamos bancarios											232.719	151.258	29.422	36.377	4.042	453.818	
Total préstamos bancarios											38.069.572	66.750.381	124.688.772	540.479	159.689	230.208.893	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	31/12/2011 Vencimiento					Valor Nominal Obligación M\$	
											Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$		Total M\$
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	5,16	5,16	25/02/2022	152.679	458.038	1.221.437	1.221.438	3.155.150	6.208.742	5.850.262
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	6,73	6,73	25/01/2021	40.329	120.989	322.634	322.635	613.930	1.420.517	1.514.070
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	Mensual	6,64	6,64	03/06/2024	10.147	30.439	81.173	81.174	304.405	507.338	449.432
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Chile	UF	Mensual	8,93	8,93	01/10/2016	11.393	34.180	91.146	222.076	-	358.795	417.425
99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	96.839.400-2	Inversiones San Jorge S.A.	Chile	UF	Mensual	2,2	2,2	10/05/2024	83.419	250.257	667.353	1.334.706	2.141.092	4.476.827	2.396.608
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	99.584.330-7	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Chile	Pesos	Mensual	6,32	6,32	01/02/2028	39.663	118.990	317.307	475.960	1.612.976	2.564.896	1.666.790
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	Pesos	Mensual	6,86	6,86	25/10/2020	27.891	83.672	223.125	325.392	325.391	985.471	766.397
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	99.584.330-7	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Chile	Pesos	Mensual	8,23	8,23	25/09/2041	41.194	123.583	329.557	494.336	3.913.494	4.902.164	1.889.149
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	99.584.330-7	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	Chile	Pesos	Mensual	9,36	9,36	25/10/2023	3.862	11.586	30.896	46.343	90.113	182.800	104.849
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	Pesos	Mensual	5,93	5,93	05/05/2025	41.838	125.515	377.582	694.998	1.782.501	3.022.434	2.138.761
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	Pesos	Mensual	8,22	8,22	05/09/2012	9.298	20.143	-	-	-	29.441	27.827
96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	Pesos	Mensual	10,20	10,2	25/02/2013	3.472	9.401	-	-	-	12.873	15.826
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.006.000-6	BCI Leasing	Chile	UF	Bimensual	6,72	6,72	15/04/2021	62.826	188.478	502.608	753.912	858.622	2.366.446	714.562
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.053.000-2	Leaseback Security	Chile	Pesos	Mensual	6,84	6,84	20/03/2028	62.449	187.347	449.592	749.388	2.560.411	4.009.187	3.945.918
Total arrendos financieros											590.460	1.762.618	4.614.410	6.722.358	17.358.085	31.047.931	
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Trimestral	6,50	6,50	01/06/2017	531.585	1.594.755	13.671.043	25.914.562	-	41.711.945	33.500.000
Total bonos con garantía de cartera											531.585	1.594.755	13.671.043	25.914.562	-	41.711.945	
70.016.160-9	CCAF La Araucana	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,84	7,84	15/11/2015	-	3.096.720	6.193.440	48.096.720	-	57.386.880	45.000.000
Total bono corporativo											-	3.096.720	6.193.440	48.096.720	-	57.386.880	
Total préstamos que devengan intereses											39.191.617	73.204.474	149.167.665	81.274.119	17.517.774	360.355.649	

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 15 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	<u>30/09/2012</u>		<u>31/12/2011</u>	
	<u>Corriente</u> <u>M\$</u>	<u>No Corriente</u> <u>M\$</u>	<u>Corriente</u> <u>M\$</u>	<u>No Corriente</u> <u>M\$</u>
Beneficios a afiliados	10.440.184	-	12.159.669	-
Cuentas comerciales	22.982.302	5.119.193	25.178.973	6.184.069
Cuentas por pagar a empleados	510.795	-	948.490	-
Totales	<u>33.933.281</u>	<u>5.119.193</u>	<u>38.287.132</u>	<u>6.184.069</u>

Nota 16 Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente

Los beneficios constituidos corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Saldo

	<u>Corriente</u>		<u>No Corriente</u>	
	<u>30/09/2012</u> <u>M\$</u>	<u>31/12/2011</u> <u>M\$</u>	<u>30/09/2012</u> <u>M\$</u>	<u>31/12/2011</u> <u>M\$</u>
Feriado Legal	1.071.343	1.310.908	-	-
Bonos y regalías (1)				
Bono de vacaciones	689.610	798.276	-	-
Bono de movilización	880.600	695.189	-	-
Gratificación voluntaria	1.799.718	2.188.008	-	-
Beneficios a los empleados(2)	-	-	63.738	86.840
Otros	12.605	9.572	-	-
Totales	<u>4.453.876</u>	<u>5.001.953</u>	<u>63.738</u>	<u>86.840</u>

(1) Bonos y regalías

En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al personal, establecidas mediante contrato colectivo tales como bonos de vacaciones y participación en los resultados del Grupo.

Naturaleza de clase de provisión: Obligaciones devengadas que se generan por los beneficios que tienen los trabajadores a medida que transcurra los períodos o hechos vinculados con los fijados contractualmente.

Calendario de salidas de clase de provisión: Debido a la naturaleza de las provisiones los desembolsos se realizan en forma mensual, semestral y anual.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 16 Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente, Continuación

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Los importes de estas provisiones son establecidos de acuerdo a las condiciones contractuales suscritas con el personal.

- (2) CCAF La Araucana y filiales, registra un pasivo por concepto de beneficios a los empleados de largo plazo, el que se obtiene de las obligaciones estipuladas en el convenio colectivo de CCAF La Araucana con su personal, correspondiente a la Indemnización de años de servicios para los trabajadores contratados antes del 24 de julio de 1978.

	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Movimiento en el valor presente de obligación plan de beneficios a empleados (indemnización)		
Saldo inicial	86.840	207.690
Incremento del período	-	41.481
Decremento del período	(698)	-
Finiquitos del período	(22.404)	(162.331)
Saldo final	63.738	86.840

Clases de Gastos por Empleado

	01/01/2012 30/09/2012 M\$	01/01/2011 30-09-20101 M\$	01/07/2012 30/09/2012 M\$	01/07/2011 30/09/2011 M\$
Remuneraciones del personal	(24.276.120)	(21.355.168)	(8.718.500)	(9.344.918)
Bonos o gratificaciones	(6.179.511)	(5.500.417)	(2.245.800)	(1.296.952)
Indemnización por años de servicio	(1.169.547)	(657.788)	(390.073)	(259.145)
Gastos de capacitación	(217.366)	(96.087)	(80.492)	(42.516)
Otros gastos de personal	(2.926.281)	(2.320.788)	(990.911)	(555.044)
Totales	(34.768.825)	(29.930.248)	(12.425.776)	(11.498.575)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 17 Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Pago provisional mensual	327.054	570.319
Pago provisional mensual ejercicio anterior	-	-
Crédito sence	51.990	110.061
Otros	-	37.921
Subtotales	<u>379.044</u>	<u>718.301</u>
Impuesto a la renta	(443.339)	(916.970)
Impuesto a la renta ejercicio anterior	(443.247)	-
Subtotales	<u>(886.586)</u>	<u>(916.970)</u>
Totales	<u>(507.542)</u>	<u>(198.669)</u>

Nota 18 Ingresos Gastos Provenientes de la Operación

a) Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de ingresos ordinarios se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses Crédito Social				
Intereses y reajustes créditos de consumo	60.633.102	54.189.278	20.257.879	18.698.986
Intereses y reajuste créditos microempresarios	862.773	1.103.660	231.577	136.377
Intereses y reajustes crédito educacionales	28.356	20.847	7.597	13.932
Intereses de MHE	34.678	19.332	9.548	7.209
Recuperación de capital castigado	872.238	903.253	268.262	383.252
Gravámenes	-	431.620	-	110.108
Comisiones administración fondos nacionales	310.213	312.395	105.399	110.467
Matrículas y mensualidades	14.128.608	13.163.103	5.776.601	5.307.466
Subvenciones	2.065.401	2.010.700	670.669	896.195
Servicios	3.905.654	4.467.840	1.246.667	900.968
Recreación	2.904.982	3.641.274	1.652.741	2.099.240
Prestaciones médicas y dentales	3.031.663	2.510.980	53.434	61.676
Totales	<u>88.777.668</u>	<u>82.774.282</u>	<u>30.280.374</u>	<u>28.725.876</u>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 18 Ingresos Gastos Provenientes de la Operación, Continuación

b) Otros ingresos, por naturaleza

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Comisión seguros	6.531.021	3.605.103	2.421.648	474.701
Cotizaciones obligatorias pensionados	3.583.163	3.207.657	1.212.088	1.106.315
Ingresos por prepago crédito	2.058.159	2.412.053	384.135	1.524.266
Prestaciones adicionales (*)	864.340	881.178	410.298	399.761
Prestaciones complementarios	493.528	332.158	87.396	80.947
Ingresos teleasistencia	393.534	554.604	102.293	180.115
Comisiones recaudación	258.492	264.711	84.794	87.175
Ingresos mantención cuentas leasing	139.243	146.909	46.984	28.743
Otros	26.031	70.188	8.533	51.482
Totales	14.347.511	11.474.561	4.758.169	3.933.505
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
<u>Trabajadores</u>				
Beneficios en salud	481	75	205	75
Eventos sociales y culturales	57.978	139.836	31.170	84.827
Recreación Familiar	54.354	11.075	25.935	7.802
Talleres	18.267	19.251	5.021	8.798
Turismo	306.171	347.103	154.178	152.129
Subtotal	437.251	517.340	216.509	253.631
<u>Pensionados</u>				
Eventos sociales y culturales	4.408	1.091	2.899	298
Recreación Familiar	290.361	252.772	114.540	91.387
Talleres	49.525	40.877	20.355	16.152
Turismo	82.795	69.098	55.995	38.293
Subtotal	427.809	363.838	193.789	146.130
Total	864.340	881.178	410.298	399.761

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros

a) Otros Gastos, por naturaleza

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de administración (**)	(15.790.754)	(15.884.609)	(5.397.637)	(5.001.421)
Gastos de prestaciones adicionales (***) (2)	(5.225.544)	(6.352.554)	(1.999.993)	(1.956.383)
Prestaciones Complementarias (1)	(101.152)	(144.592)	26.991	(38.726)
Arriendo de sedes y salas	(3.447.568)	(2.540.028)	(1.500.390)	(983.379)
Actividades recreativas	(1.720.955)	(285.504)	(146.699)	(70.372)
Gastos securitización	(219.933)	(166.403)	(53.093)	(31.320)
Gastos comisión tele asistencia	(164.004)	(251.722)	(43.618)	(81.167)
Gastos de Cobranza	(676.257)	(406.759)	(303.024)	11.719
Gastos alimentación, casino y restaurant	(210.432)	(158.759)	(10.514)	(56.615)
Estadía	(552.358)	(906.383)	(178.797)	(388.968)
Gastos por convenios	(12.853)	(13.169)	(3.971)	(1.134)
Otros	(513.963)	(73.541)	(394.813)	(23.379)
Totales	(28.635.773)	(27.184.023)	(10.005.558)	(8.621.145)

- (1) En el proceso de consolidación se realizaron eliminaciones por transacciones entre empresas relacionadas por M\$343.743 al 30 de septiembre de 2012 (M\$246.116 al 30 de septiembre de 2011) las cuales forman parte de las prestaciones complementarias entregadas a nuestros afiliados las cuales se totalizan M\$445.895 al 30 de septiembre de 2012 (M\$390.708 al 30 de septiembre de 2011).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros, Continuación

a) Otros Gastos, por naturaleza, Continuación

(**) Gastos de Administración

	01/01/2012 30/09/2012 M\$	01/01/2011 30/09/2011 M\$	01/07/2012 30/09/2012 M\$	01/07/2011 30/09/2011 M\$
Gasto en materiales	(640.042)	(832.937)	(236.031)	(345.522)
Servicio generales	(3.187.361)	(3.252.999)	(679.438)	(167.594)
Promoción	(3.135.771)	(3.375.392)	(1.141.035)	(1.522.016)
Computación	(2.134.854)	(2.030.387)	(658.797)	(741.226)
Mantenimiento y reparación	(1.334.917)	(1.887.590)	(459.785)	(582.514)
Consumos básicos	(2.001.264)	(1.853.633)	(795.192)	(661.178)
Asesorías	(1.631.932)	(1.266.408)	(728.855)	(485.151)
Impuestos, contribuciones y aportes	(561.019)	(364.185)	(208.827)	(129.820)
Remuneraciones al directorio	(32.232)	(34.622)	(11.727)	(14.596)
Otros gastos del directorio	(5.524)	(3.573)	(1.944)	(2.104)
Otros	(1.125.838)	(982.883)	(476.006)	(349.700)
Totales	(15.790.754)	(15.884.609)	(5.397.637)	(5.001.421)

(***) Prestaciones Adicionales

	01/01/2012 30/09/2012 M\$	01/01/2011 30/09/2011 M\$	01/07/2012 30/09/2012 M\$	01/07/2011 30/09/2011 M\$
<u>Trabajadores</u>				
<u>Beneficios en dinero</u>				
Natalidad	(310.673)	(303.602)	(98.520)	(99.350)
Educación	(1.566.326)	(1.535.906)	(494.316)	(453.146)
Fallecimiento	(106.080)	(100.220)	(35.390)	(33.390)
Nupcialidad	(275.064)	(49.205)	(87.847)	(15.405)
Salud	(7.397)	(29.099)	(7.397)	(23.668)
Otros	(567)	(466)	(223)	(365)
<u>Programas Sociales</u>				
Fondo solidario	(5.310)	(6.151)	(3.448)	(3.586)
Beneficios en salud	(11.110)	(31.276)	(8.236)	(17.395)
Eventos sociales y culturales	(254.792)	(414.654)	(160.947)	(141.650)
Nupcialidad	(36.740)	(261.817)	(17.878)	(16.807)
Paseos grupales	(608.909)	(986.845)	(317.742)	(323.144)
Talleres	(105.650)	(135.438)	(47.588)	(55.420)
Turismo nacional	(73.353)	(360.567)	21.562	(96.478)
Otros	(7.124)	(12.176)	1.788	(12.176)
Subtotal	(3.369.095)	(4.227.422)	(1.256.182)	(1.291.980)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros, Continuación

a) Otros Gastos, por naturaleza, Continuación

(***) Prestaciones Adicionales, continuación

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
<u>Pensionados</u>				
<u>Beneficios en dinero</u>				
Natalidad	(648)	(612)	(648)	(252)
Educación	(149.891)	(150.933)	(72.408)	(55.503)
Fallecimiento	(207.230)	(189.950)	(80.040)	(73.360)
Nupcialidad	(74.632)	(67.075)	(23.093)	(24.975)
Salud	(868.049)	(768.113)	(307.109)	(263.422)
<u>Programas Sociales</u>				
Fondo solidario	(470)	(1.027)	(100)	(190)
Beneficios en salud	39.052	(148.505)	39.052	(70.891)
Eventos sociales y culturales	(317.671)	(345.326)	(117.271)	(115.807)
Nupcialidad	(19.190)	(37.655)	4.825	(2.883)
Paseos grupales	(190.219)	(343.851)	(164.098)	(21.896)
Talleres	(1.097)	(792)	(403)	(356)
Turismo nacional	(44.704)	(59.582)	(21.993)	(27.157)
Turismo internacional	(21.700)	(11.711)	(525)	(7.711)
Subtotal	(1.856.449)	(2.125.132)	(743.811)	(664.403)
Total	(5.225.544)	(6.352.554)	(1.999.993)	(1.956.383)

- (2) En el proceso de consolidación se realizaron eliminaciones por transacciones entre empresas relacionadas por M\$3.421.731 al 30 de septiembre de 2012 (M\$1.140.472 al 30 de septiembre de 2011) las cuales forman parte de las prestaciones adicionales entregadas a nuestros afiliados las cuales se totalizan en M\$8.647.275 al 30 de septiembre de 2012 (M\$5.536.643 al 30 de septiembre de 2011).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros, Continuación

b) Costos Financieros

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses por préstamos bancarios	(9.441.472)	(7.620.717)	(3.050.780)	(2.751.133)
Intereses y gastos efectos de comercio	(35.527)	(249.449)	(35.527)	(97.613)
Intereses y gastos bono corporativo	(3.087.091)	(2.645.424)	(997.126)	(1.245.198)
Intereses por securitización	(1.604.686)	(1.767.389)	(533.425)	(533.426)
Gasto por Intereses, Préstamos Bancarios	(186.373)	(483.915)	76.942	(337.441)
Gastos por intereses, arrendamientos financieros	(708.504)	(1.193.003)	(233.521)	(507.642)
Gasto financieros Activo Fijo	(374.794)	(828.082)	(79.566)	(336.874)
Gasto por Intereses, Otros	(1.070.939)	(238.114)	(392.670)	(68.114)
Totales	(16.509.386)	(15.026.093)	(5.245.673)	(5.877.441)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 20 Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del período

La composición de pérdidas por deterioro es la siguiente:

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro créditos sociales	(9.638.662)	(10.790.186)	(3.366.129)	(3.128.195)
Deterioro cheque protestado	(97.372)	(269.755)	(64.562)	(41.939)
Deterioro otras cuentas por cobrar	(2.042.038)	(1.738.862)	(764.988)	(1.321.083)
Totales deterioro	(11.778.072)	(12.798.803)	(4.195.679)	(4.491.217)

	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Movimiento del deterioro de crédito social y deudores previsionales		
Saldo inicial	37.745.702	39.128.167
Baja de activos financieros deteriorados del período (*)	-	(15.254.541)
Cargos del ejercicio	9.638.662	13.872.076
Saldo final	47.384.364	37.745.702
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Saldo inicial	8.331.069	5.408.622
Recuperación de activos deteriorados		(1.120.809)
Baja de activos financieros deteriorados del período	(14.350)	(510.510)
Cargos del ejercicio	2.139.410	4.553.766
Saldo final	10.456.129	8.331.069
Total deterioro	57.840.493	46.076.771

Ver nota 6) Deterioro Cartera corriente y no corriente.

(*) Corresponde al efecto por el cambio en el reconocimiento del deterioro del crédito social, de acuerdo a circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social. Ver nota 3s).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 21 Otras Ganancias (Pérdidas)

	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Recuperaciones castigo (*)	-	57.241	(27.827)	(32.235)
Otros ganancias (pérdidas)	(100.333)	58.558	1.437	110.538
Totales	(100.333)	115.799	(26.390)	78.303

(*) Recuperación de castigo extraordinario, según Circular N°2.251 del 2 de noviembre de 2005.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 22 Información por Segmentos

Ingresos de la actividad ordinaria de acuerdo a umbrales cuantitativos:

Información general sobre resultados	ACUMULADO 01/01/12 - 30/09/12							
	Crédito Social M\$	Prestaciones Adicionales M\$	Otros Serv de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos de actividades ordinarias	63.351.569	-	306.472	16.545.335	4.539.169	3.843.513	191.610	88.777.668
Otros ingresos, por naturaleza	7.763.822	864.340	5.719.349	-	-	-	-	14.347.511
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(113.619)	(417.577)	-	(531.196)
Gasto por beneficios a los empleados	(13.935.061)	(210.352)	(1.124.251)	(8.359.597)	(4.128.614)	(2.266.859)	(4.744.091)	(34.768.825)
Gasto por depreciación y amortización	(1.991.922)	(24.089)	(166.683)	(519.905)	(157.884)	(51.343)	(21.650)	(2.933.476)
Reversión de pérdidas (pérdidas) por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	(9.639.880)	-	(1.608.570)	(420.271)	14.507	(4.201)	(119.657)	(11.778.072)
Otros gastos, por naturaleza	(12.192.430)	(5.073.121)	(1.090.201)	(4.520.676)	(880.257)	(4.372.031)	(507.057)	(28.635.773)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(286.880)	(20.917)	230.318	(2.200)	(5.609)	(15.045)	(100.333)
Ingresos financieros	91.766	-	129.651	267.053	54.060	8.075	84.274	634.879
Costos financieros	(14.316.774)	-	(1.047.488)	(1.056.623)	(8.018)	(53.075)	(27.408)	(16.509.386)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	-	-	(68.264)	-	-	-	-	(68.264)
Resultado por unidades de reajuste	(8.086)	-	(146.696)	(224.264)	784	(3.789)	64.317	(317.734)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	19.123.004	(4.730.102)	882.402	1.941.370	(682.072)	(3.322.896)	(5.094.707)	8.116.999
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	29.390	(185.854)	(24.669)	(47.324)	18.746	(209.711)
Ganancia (pérdida)	19.123.004	(4.730.102)	911.792	1.755.516	(706.741)	(3.370.220)	(5.075.961)	7.907.288

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 22 Información por Segmentos, Continuación

Información general sobre resultados	ACUMULADO							Consolidado
	01/01/11 - 30/09/11							
	Crédito Social	Prestaciones Adicionales	Otros Serv de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	56.662.941	-	317.444	16.523.327	4.525.436	2.867.901	1.877.233	82.774.282
Otros ingresos, por naturaleza	5.384.262	881.177	5.209.122	-	-	-	-	11.474.561
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(168.764)	(574.480)	-	(743.244)
Gasto por beneficios a los empleados	(11.329.567)	(164.917)	(1.267.413)	(7.181.636)	(3.583.091)	(2.106.240)	(4.297.384)	(29.930.248)
Gasto por depreciación y amortización	(1.656.389)	(24.111)	(185.297)	(526.961)	(111.300)	(42.368)	(26.384)	(2.572.810)
Reversión de pérdidas (pérdidas) por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	(10.788.276)	-	(765.817)	(1.128.328)	4.167	(17.019)	(103.530)	(12.798.803)
Otros gastos, por naturaleza	(10.529.065)	(6.494.099)	(1.262.229)	(4.470.928)	(1.210.299)	(2.458.784)	(758.619)	(27.184.023)
Otras ganancias (pérdidas)	57.241	-	89.305	(20.449)	(1.440)	(84)	(8.774)	115.799
Ingresos financieros	-	-	274.264	290.506	84.310	6.004	117.771	772.855
Costos financieros	(13.601.032)	-	(417.226)	(854.626)	(5.001)	(36.327)	(111.881)	(15.026.093)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	1.830	(370.084)	3.511	(58)	206.435	(158.366)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	14.200.115	(5.801.950)	1.993.983	2.260.821	(462.471)	(2.361.455)	(3.105.133)	6.723.910
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	(47.452)	(409.329)	(45.720)	(25.427)	(61.659)	(589.587)
Ganancia (pérdida)	14.200.115	(5.801.950)	1.946.531	1.851.492	(508.191)	(2.386.882)	(3.166.792)	6.134.323

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 22 Información por Segmentos, Continuación

Información general sobre resultados, activos y pasivos	ACUMULADO							
	01/07/12 - 30/09/12							
	Crédito social M\$	Prestaciones Adicionales M\$	Otros Serv de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos de actividades ordinarias	21.686.144	-	(500.325)	6.638.022	1.478.664	817.274	160.595	30.280.374
Otros ingresos, por naturaleza	1.780.679	410.296	2.567.194	-	-	-	-	4.758.169
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(25.754)	(231.685)	-	(257.439)
Gasto por beneficios a los empleados	(4.593.351)	(121.499)	(339.034)	(3.417.808)	(1.428.657)	(871.715)	(1.653.712)	(12.425.776)
Gasto por depreciación y amortización	(690.538)	(11.711)	(57.295)	(188.264)	(53.121)	(16.834)	(7.076)	(1.024.839)
Reversión de pérdidas (pérdidas) por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	(3.367.347)	-	(561.550)	(315.194)	51.471	(231)	(2.828)	(4.195.679)
Otros gastos, por naturaleza	(2.043.810)	(4.976.167)	(233.394)	(1.258.613)	(317.547)	(950.477)	(225.550)	(10.005.558)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(286.880)	449.758	(186.822)	(2.064)	(176)	(206)	(26.390)
Ingresos financieros	3.593	-	76.093	(104.809)	11.194	2.871	24.878	13.820
Costos financieros	(4.551.149)	-	(370.912)	(303.274)	(3.015)	(18.322)	999	(5.245.673)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	-	-	(24.119)	-	-	-	-	(24.119)
Resultado por unidades de reajuste	1.305	-	206.106	(224.264)	784	(3.789)	64.317	44.459
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	8.225.523	(4.985.961)	1.212.525	638.974	(288.045)	(1.273.084)	(1.638.583)	1.891.349
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	20.872	(16.360)	15.132	(28.399)	33.317	24.562
Ganancia (pérdida)	8.225.523	(4.985.961)	1.233.397	622.614	(272.913)	(1.301.483)	(1.605.266)	1.915.911

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 22 Información por Segmentos, Continuación

Información general sobre resultados, activos y pasivos	ACUMULADO							
	01/07/11 - 30/09/11							
	Crédito social M\$	Prestaciones Adicionales M\$	Otros Serv de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos de actividades ordinarias	19.344.815	-	115.516	6.423.008	1.050.053	998.879	793.605	28.725.876
Otros ingresos, por naturaleza	1.121.165	399.760	2.412.580	-	-	-	-	3.933.505
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(62.056)	(194.543)	-	(256.599)
Gasto por beneficios a los empleados	(3.527.685)	(74.589)	(704.811)	(2.922.323)	(1.265.806)	(718.925)	(2.284.436)	(11.498.575)
Gasto por depreciación y amortización	(481.422)	(10.508)	(100.569)	(172.077)	(48.580)	(14.707)	(8.256)	(836.119)
Reversión de pérdidas (pérdidas) por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	(3.126.285)	-	(534.522)	(822.268)	(13.714)	(9.966)	15.538	(4.491.217)
Otros gastos, por naturaleza	571.926	(6.374.834)	(519.395)	(1.243.219)	(505.942)	(738.889)	189.208	(8.621.145)
Otras ganancias (pérdidas)	2.387	-	93.399	(12.947)	(1.440)	-	(3.096)	78.303
Ingresos financieros	-	-	76.152	126.288	34.332	2.639	37.621	277.032
Costos financieros	(5.621.928)	-	43.475	(277.616)	(634)	(10.135)	(10.603)	(5.877.441)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	296.737	(371.007)	3.081	5.145	330.606	264.562
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	8.282.973	(6.060.171)	1.178.562	727.839	(810.706)	(680.502)	(939.813)	1.698.182
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	(11.406)	(130.792)	1.668	(10.997)	(27.467)	(178.994)
Ganancia (pérdida)	8.282.973	(6.060.171)	1.167.156	597.047	(809.038)	(691.499)	(967.280)	1.519.188

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 23 Medio Ambiente

CCAF La Araucana y filiales en los últimos años se ha expandido geográficamente construyendo centros vacacionales y deportivos recuperando terrenos para el uso de los afiliados, convirtiéndolos en parques que rodean a los centros, con el fin de mantener las áreas verdes. De esta manera se contribuye a mejorar el entorno de cada uno de los lugares en que se emplazan los centros.

El Grupo contabiliza los desembolsos efectuados por este concepto, en gastos o los capitaliza en Propiedad, mobiliario y equipo según su naturaleza en la medida en que se incurran.

Nota 24 Política de Administración del Riesgo

Introducción

La dinámica actual de los procesos de negocios que desarrolla CCAF La Araucana, requiere de un vasto conocimiento por parte de su personal de las fuentes generadoras de riesgos. En apoyo a dicha necesidad, el Departamento Riesgos, establecido en Enero 2010, es el área dedicada a la administración de los riesgos, la cual tiene la responsabilidad de revisar el marco de administración de riesgo apropiado respecto a los riesgos de CCAF La Araucana. Esta área depende de la Subgerencia Corporativa de Riesgos dependiendo directamente de Gerencia General, quién a su vez administra la función de Departamento.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y dos miembros del Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

El Directorio de la institución mantiene actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta CCAF La Araucana, si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los Créditos sociales y otros préstamos.

CCAF La Araucana para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo Credit Scoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determinan las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

El Directorio ha delegado la función de supervisión del riesgo de crédito a su Comité de Crédito y Cobranzas, el que está compuesto además de la Alta Administración, por representantes de las áreas comerciales, operaciones, finanzas y riesgos, quienes evalúan semanalmente la situación general y particular de la gestión del riesgo de crédito. En sus sesiones se determinan iniciativas tendientes a cumplir con los objetivos propuestos, con especial énfasis en las metas presupuestarias de crédito y control de la morosidad. Entre las principales medidas, se destaca la implementación del enfoque estratégico para el proceso de otorgamiento de créditos sociales a los segmentos de afiliados trabajadores y pensionados, el cual se sustenta en un análisis predictivo e incorpora mejoras operacionales y sistémicas para mitigar el riesgo de morosidad del crédito. Las responsabilidades de este comité incluyen:

- Formulación de políticas de crédito en consulta con las unidades de negocio, que abarcan requerimientos de garantías, evaluación de crédito, calificación y reporte crediticio, procedimientos de documentación y legales, y cumplimiento con los requerimientos regulatorios.
- Establecimiento de la estructura para la aprobación de créditos sociales. Los perfiles de aprobación son asignados a los Jefes de Crédito de las unidades de negocios. Los créditos más importantes requieren de la aprobación del Comité de Crédito.
- Desarrollo y mantenimiento de las clasificaciones de riesgo. El sistema de clasificaciones de riesgos se usa para determinar las condiciones para el otorgamiento de créditos. El actual marco de calificación de riesgos se compone de 5 clasificaciones que reflejan los diversos riesgos de morosidad.
- Revisión del cumplimiento presupuestario de Colocación de Créditos para las distintas unidades de la CCAF La Araucana a lo largo del país.
- La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permiten administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, continuación

Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. Asimismo, a partir de octubre de 2010, todas las empresas cuyos trabajadores con créditos vigentes sean desvinculados, se les debe descontar del finiquito el saldo de cuotas adeudadas a las Cajas de Compensación, según lo dictaminado por la Dirección del Trabajo. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, y el aval, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos. La exigencia del seguro de cesantía y aval, para el caso de créditos sociales a trabajadores afiliados, se define de acuerdo al perfil de riesgo y clasificación de la empresa a la cual pertenece y el propio perfil de riesgo del solicitante.

Provisiones por deterioro:

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.

Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, Continuación

Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

Categoría “I”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 año.

Exposición al riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de septiembre 2012, se presenta a continuación:

Categoría de Riesgo	Factor de Provisión	Deterioro M\$
Categoría “A”	0,01	3.452.762
Categoría “B”	0,1	166.977
Categoría “C”	0,16	528.664
Categoría “D”	0,25	603.903
Categoría “E”	0,33	751.139
Categoría “F”	0,38	953.333
Categoría “G”	0,42	1.059.310
Categoría “H”	0,5	4.535.670
Categoría “I”	1	35.259.647
Total		47.311.405

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre 2011, se presenta a continuación:

Categoría de Riesgo	Factor de Provisión	Deterioro M\$
Categoría “A”	0,01	3.482.551
Categoría “B”	0,1	146.674
Categoría “C”	0,16	455.830
Categoría “D”	0,25	475.603
Categoría “E”	0,33	750.580
Categoría “F”	0,38	736.325
Categoría “G”	0,42	729.192
Categoría “H”	0,5	4.714.279
Categoría “I”	1	26.254.668
Total		37.745.702

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, Continuación

Provisión Idiosincrática:

Desde mayo de 2012 CCAF La Araucana constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto a lo instruido en el punto III.3 de la Circular N° 2588 de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por la CCAF La Araucana han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determina la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

Categoría	Factor de Provisión
A	0,000
B	0,005
C	0,050
D	0,100
E	0,150

Exposición al riesgo de Crédito, Provisión Idiosincrática

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 30 de septiembre 2012, se presenta a continuación:

Categoría	Factor de Provisión	Monto Provisión M\$
A	0,000	-
B	0,005	43.567
C	0,050	18.126
D	0,100	7.058
E	0,150	4.208
Total		72.959

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, Continuación

Concentración de la cartera

CCAF La Araucana monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privado y público), obteniendo de esta forma para el 30 de septiembre de 2012 los siguientes resultados:

Sector Económico	Estatus Sector Público		Estatus Sector Privado		Totales	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Servicios sociales y comunales	20,94%	17,56%	20,26%	22,15%	41,20%	39,71%
Comercio	0,00%	0,00%	18,12%	18,69%	18,12%	18,69%
Servicios financieros	0,02%	0,02%	14,46%	14,14%	14,47%	14,15%
Industria en general	0,00%	0,00%	11,62%	12,38%	11,62%	12,38%
Transporte y comunicaciones	0,00%	0,00%	8,26%	8,45%	8,26%	8,45%
Agricultura, ganadería, silvicultura	0,00%	0,00%	3,14%	3,31%	3,14%	3,31%
Minería, petróleo y canteras	0,00%	0,00%	1,11%	1,23%	1,11%	1,23%
Construcción	0,00%	0,00%	1,55%	1,57%	1,55%	1,57%
Electricidad, gas y agua	0,00%	0,00%	0,53%	0,51%	0,53%	0,51%
Otros	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
					100,00%	100,00%

Además, CCAF La Araucana monitorea la concentración según tipo de afiliado, obteniéndose para el 30 de septiembre de 2012 los resultados que se detallan a continuación:

Segmento Afiliado	Concentración
Sector Público	14,69%
Sector Privado	55,44%
Pensionado	29,87%
Total	100,00%

b) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de CCAF La Araucana o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

b) Riesgo de Mercado, Continuación

Riesgo de Tasa de interés:

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la incapacidad de CCAF La Araucana de ajustar sus activos o pasivos sensibles a tasas de interés en el tiempo.

Riesgo de Reajustabilidad:

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, ante las variaciones que puedan tener estos mismo indicadores en el tiempo.

CCAF La Araucana ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

El Directorio aprobó la política de administración de riesgos de mercado en la sesión del mes de enero de 2010, la que está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N° 2.589 del 11 de diciembre de 2009.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

Exposición al riesgo de mercado

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Negociación o Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazo (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido semanalmente a la Superintendencia de Seguridad Social y presentado mensualmente al Comité de Riesgos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

b) Riesgo de Mercado, Continuación

El riesgo a pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. Los cuales al 30 de septiembre 2012 son:

Exposición de Libro de Caja	Límite en MM\$
Corto Plazo	5.226
Largo Plazo	12.748

CCAF La Araucana en la actualidad no está afecto a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

Análisis de sensibilidad

Adicionalmente, la normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por el Directorio, posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés, corresponde a una evaluación cualitativa y cuantitativa de los peores escenarios posibles que enfrentarían los descalses de tasas de interés en pesos y en UF, acorde a una argumentación del entorno de mercado, el impacto que estos escenarios generarían en el margen financiero de los próximos 12 meses y en el Patrimonio. Además, esta prueba incorpora escenarios de refinanciamiento de pasivos, considerando la inflexibilidad de los activos.

Se usó el modelo del “valor en riesgo” para el cálculo de la exposición total al riesgo de Mercado considerando la conversión a UF, tasas de interés de mercado, y la estructura financiera. Los límites de tolerancia al riesgo calculado con el modelo del “valor en riesgo” están sujetos a la aprobación anual del Directorio.

Además se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto histórico causado por las variaciones entre un mes y otro en el movimientos de las tasas en pesos considerando los últimos 9 años, y para el período de 10 años, el peor impacto histórico entre un año y otro en el movimiento del valor de la UF.

A continuación se presenta el Libro de CCAF La Araucana con los datos al cierre de septiembre 2012, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que CCAF La Araucana no ha excedido los límites establecidos por la Superintendencia.

Exposición de Libro de Caja	Exposición en MM\$	Límite en MM\$
Corto Plazo	1.995	5.266
Largo Plazo	206	12.748

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque CCAF La Araucana, es orientado a administrar la liquidez asegurando, en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considerada tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Sociedad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia e indicadores de alertas tempranas, entre otros.

El riesgo de liquidez que afecta a CCAF La Araucana, se podría clasificar en dos escenarios posibles:

- Pérdida económica debido a la dificultad de enajenar o cubrir activos sin una reducción significativa de su precio. Esto como resultado de movimientos drásticos en las tasas de interés, cuando se adoptan grandes posiciones en algún(os) instrumento(s), o se realizan inversiones para los que no existen una amplia oferta y demanda en el mercado
- Dificultad de CCAF La Araucana para obtener los recursos necesarios para solventar sus obligaciones. Llevado a cabo a través de los ingresos que le otorguen sus activos, o mediante la adquisición de nuevos pasivos, por medio de la contratación de líneas de crédito o de la captación de recursos vía instrumento del mercado de dinero, bonos securitizados, entre otros.

Exposición al riesgo de liquidez:

Periódicamente, se preparan los reportes de situación de liquidez los cuales miden la exposición al riesgo, aplicando para ello el concepto de Brecha de Liquidez. Este concepto considera bandas temporales y límites máximos autorizados para los descalces.

La determinación del riesgo de liquidez se realiza aplicando el descalce de plazos, definida como la diferencia entre los flujos de egresos y los flujos de ingresos financieros durante distintos plazos en un año.

El análisis de la estructura del balance y la atención a los movimientos registrados en éste, brindan una primera aproximación del riesgo de liquidez implícito en las operaciones de CCAF La Araucana. Las partidas de activos y pasivos de igual naturaleza que conforman el balance mantienen cierto equilibrio, basado simplemente en el entendimiento común de las características de cada una de las partidas incluidas en el análisis.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de Liquidez, Continuación

La diversificación de las fuentes, usos y plazos reduce considerablemente el riesgo de liquidez. A partir de la composición de las obligaciones, se determina el grado de diversificación con que cuenta la Sociedad.

Por el lado de los activos, se mide el grado de concentración de cada tipo de operación, incorporando criterio de atomización y liquidez de activos.

Además de considerar los aspectos anteriormente señalados, CCAF La Araucana mide el riesgo de liquidez de manera prospectiva y, consecuentemente, se aborda desde la perspectiva de flujos, lo que no sólo están determinados por la estructura de los activos y pasivos, sino que también por derechos y compromisos contingentes.

CCAF La Araucana realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

$$Bi = \text{Ingresos } i - \text{Egresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

En el caso del flujo de ingresos, se realiza ciertos ajustes a los flujos contractuales asociados a ciertos activos a valores razonables sobre el comportamiento que podrían tener las fuentes y los usos de los fondos, como por ejemplo:

- Vencimiento de las colocaciones
- Liquidez de inversiones financieras
- Morosidad de la cartera de crédito sociales

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad de que no esté en condiciones de afrontar varios días seguidos de déficits de caja de mediana importancia.

A continuación se presenta la medición de Liquidez de CCAF La Araucana a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre del período al 30 de septiembre 2012, el resultado obtenido por la Sociedad no ha excedido los límites establecidos en ninguno de los descalces propuestos por la Superintendencia de Seguridad Social.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de Liquidez, Continuación

Banda Temporal	Banda 1 Hasta 15 días	Banda 2 Hasta 30 días	Banda 3 Hasta 90 días	Banda 4 Hasta 180 días	Banda 5 Hasta 365 días
Cifras en MM\$	23.571	15.120	20.931	2.768	22.684
Monto Descalce Autorizado	10% Fondo Social	25% Fondo Social	50% Fondo Social	75% Fondo Social	100% Fondo Social
Cifras en MM\$	(12.110)	(30.275)	(60.549)	(90.824)	(121.098)

La situación de CCAF La Araucana a septiembre 2012 respecto a los límites establecidos se presenta en el siguiente recuadro:

Brechas de Liquidez	Cifras en MM\$
Brecha de liquidez hasta 7 días	9.955
Brecha de liquidez hasta 15 días	23.572
Brecha de liquidez hasta 30 días	15.120
Brecha de liquidez hasta 90 días	20.931
Brecha de liquidez hasta 180 días	2.767
Brecha de liquidez hasta 365 días	22.684

A la fecha, no se han excedido los límites establecidos, cumpliéndose con los requerimientos de la Superintendencia de Seguridad Social (Circular N° 2.502).

Análisis de sensibilidad

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana. Éste reporte incluye el peor escenario, desde el punto de vista de riesgo de liquidez, considerando el cierre de las líneas de crédito bancarias junto con el aumento de la morosidad de créditos sociales.

Debido al riesgo de liquidez al cual el grupo está expuesto y considerando la dependencia del financiamiento proporcionado por terceros, es que se han desarrollado diversas iniciativas para diversificar las fuentes dejando de ser las Instituciones Bancarias la principal, destacándose entre otros, la emisión y colocación del bono corporativo durante el período, mejorando así el calce de activos y pasivos financieros.

El monitoreo permanente del riesgo de liquidez, es presentado mensualmente en las sesiones del Comité de Riesgos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de liquidez, Continuación

Vencimientos de activos y pasivos

30 de septiembre de 2012

	30 de septiembre de 2012					Totales
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1 - 5 años	mas 5 años	
Activos						
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.565.816	2.641.711	-	-	-	16.207.527
Otros activos financieros	490.251	-	-	-	-	490.251
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	49.281.193	55.624.945	84.318.146	-	-	189.224.284
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	-	-	41.019	-	-	41.019
Derechos por cobrar	-	-	-	199.604.890	-	199.604.890
Total de activos corrientes	63.337.260	58.266.656	84.359.165	199.604.890	-	405.567.971

	30 de septiembre de 2012					Totales
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1 - 5 años	mas 5 años	
Pasivos						
Otros pasivos financieros, corrientes	17.845.489	29.728.943	104.884.050	-	-	152.458.482
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10.450.393	11.417.124	6.211.045	5.854.719	-	33.933.281
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	117.668	-	-	-	117.668
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	151.458.918	14.348.179	165.807.097
Pasivos corrientes total	28.295.882	41.263.735	111.095.095	157.313.637	14.348.179	352.316.528

Vencimientos de activos y pasivos

31 de diciembre de 2011

	31 de diciembre de 2011					Totales
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1 - 5 años	mas 5 años	
Activos						
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.097.018	2.522.292	-	-	-	15.619.310
Otros activos financieros	573.323	-	-	-	-	573.323
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	50.640.533	53.874.746	85.103.075	-	-	189.618.354
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	-	-	58.329	-	-	58.329
Derechos por cobrar	-	-	-	205.064.695	-	205.064.695
Total de activos corrientes	64.310.874	56.397.038	85.161.404	205.064.695	-	410.934.011

	31 de diciembre de 2011					Totales
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1 - 5 años	mas 5 años	
Pasivos						
Otros pasivos financieros, corrientes	17.294.784	82.115.065	3.204.871	-	-	102.614.720
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	9.016.269	27.224.295	2.046.568	-	-	38.287.132
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	110.894	-	-	-	110.894
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	168.593.189	46.801.587	215.394.776
Pasivos corrientes total	26.311.053	109.450.254	5.251.439	168.593.189	46.801.587	356.407.522

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

d) Riesgo Operacional

El riesgo operacional es la posibilidad de una pérdida directa o indirecta proveniente de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, personal, tecnología e infraestructura de la CCAF La Araucana, y de factores externos distintos de los riesgos de crédito, mercado y liquidez.

CCAF La Araucana mantiene una estructura con instancias formales de gobierno corporativo y de monitoreo del control interno, a través de instancias como el Comité de Riesgos, Comité de Auditoría, Comité de Crédito y Cobranza, Comité Comercial, Comité Regional, Comité Ejecutivo, Consejo Económico y Comité Inversiones.

El Directorio de Junio 2010, aprobó la política de administración del riesgo operacional, la cual establece las directrices y el marco metodológico general para la administración de este riesgo.

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional definido por la CCAF La Araucana, tiene por objetivo facilitar la identificación, evaluación, mitigación y monitoreo de los riesgos operacionales presentes en los diferentes procesos que conforman y sustentan las actividades de la compañía. Para llevar a cabo esta tarea, se optó por una metodología de trabajo conjunto entre los Dueños y Responsables de Procesos con los Especialistas de Riesgos, denominada Auto-Evaluación.

El principal beneficio de esta actividad es aprovechar el conocimiento experto de los Dueños y Responsables de proceso para el análisis y evaluación de los riesgos. Así se asegura una calificación objetiva de su criticidad, lo que permite gestionar los que necesitan un plan de mitigación con mayor urgencia.

A partir de Abril del 2011, se realiza el proceso de Autoevaluación llevado a cabo en todas las Sucursales de la Sociedad. Esto permite por una parte realizar informes y evaluaciones zonales, junto con culturizar al personal sobre las metodologías y tratamientos de riesgos.

En materia de gestión de procesos y desarrollo tecnológico, la implementación del sistema SAP, ha proporcionado un marco estándar para ciertos procesos de apoyo a la gestión operativa, consiguiéndose además sistemas de información más seguros y que permiten ejercer controles más eficaces y eficientes. Asimismo, la labor del Staff de Procesos, dependiente de la Gerencia Operaciones, se dedica a la función de gestionar los procesos, a través de la documentación, el mejoramiento y rediseño, y el monitoreo y control de los procesos.

Actualmente se encuentra en proceso de implementación la gestión del riesgo operacional, de modo de poder implementar políticas, procesos y destinar los recursos necesarios para gestionar adecuadamente el riesgo. Esto con el fin de dar cumplimiento a lo instruido en la Circular N° 2.821 de la Superintendencia de Seguridad Social emitida el 13 de Abril de 2012.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

d) Riesgo Operacional, Continuación

Finalmente, CCAF La Araucana asegura mediante las respectivas pólizas de seguros generales, asociadas a coberturas por robos, incendios, accidentes personales, instalaciones electrónicas y otras a garantizan la continuidad y funcionamiento de las operaciones habituales de la institución.

e) Gestión del Riesgo de Capital

CCAF La Araucana asegura que todo el Grupo, incluyendo a las empresas relacionadas, sean capaces de continuar como negocios sustentables, que maximicen sus ingresos y potencien la entrega de bienestar social, a través del equilibrio óptimo de su endeudamiento y los fondos disponibles de liquidez.

La estrategia de crecimiento de la Sociedad continúa desarrollándose a través de la apertura de nuevas oficinas a lo largo y ancho del país, con el objeto de acercar la entrega de los servicios a la población afiliada.

La estructura de capital de CCAF La Araucana incluye, financiamiento por préstamos bancarios y a través de instrumentos financieros con terceros (bonos de securitización, efectos de comercio y bono corporativo), además de fondos propios, los que incluyen el Fondo Social o Capital y las Reservas. Cabe destacar que los resultados de cada ejercicio son capitalizados y no distribuidos a terceros. Solo una parte de ellos son distribuidos en beneficios sociales.

El área responsable de la gestión del financiamiento, revisa periódicamente la estructura de Capital, así como los ratios de solvencia y liquidez.

f) Requerimientos de Capital

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de CCAF La Araucana para responder a las variaciones adversas, por lo que respecta a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido la solvencia que presenta la Sociedad es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

El Departamento Riesgos tiene como objetivo el controlar y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma la Caja en relación a su composición de activos. El Directorio de CCAF La Araucana definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

f) Requerimientos de Capital, Continuación

El patrimonio de CCAF La Araucna no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} \geq 20\%$$

La definición de los activos ponderados por riesgo es:

Clasificación de los activos por categoría

Categoría	Descripción	Ponderación
Categoría 1	a. Fondos disponible en caja. b. Fondos depositados a la Vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile	0%
Categoría 2	Instrumentos Financieros emitidos o garantizados por el Fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles	60%
Categoría 5	a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

f) Requerimientos de Capital, Continuación

La situación de CCAF La Araucana a septiembre 2012 se presenta en el siguiente recuadro:

	Saldo en Balance MM\$
Total de Patrimonio	142.450
Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)	504.911
Índice de Solvencia	28,21%

g) Estimación del valor razonable

a) Periodo Actual 30 de septiembre de 2012

	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
Clases de activos financieros	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	5.562.582	10.644.945	-	16.207.527
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	-	-
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	490.251	-	490.251
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	908.588	188.315.696	-	189.224.284
Derechos por cobrar, no corrientes	-	-	199.604.890	-	199.604.890
Total	-	6.471.170	399.055.782	-	405.526.952

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

g) Estimación del valor razonable, Continuación

b) Periodo Anterior 31 de diciembre de 2011

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	8.178.349	7.440.961	-	15.619.310
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	-	-
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	573.323	-	573.323
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	564.186	189.054.168	-	189.618.354
Derechos por cobrar, no corrientes	-	-	205.064.695	-	205.064.695
Total	-	8.742.535	402.133.147	-	410.875.682

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 25 Patrimonio

a) Patrimonio Total

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 el patrimonio de CCAF La Araucana Consolidada se compone de la siguiente forma:

Sociedad	Valores en Balance	
	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Corporación de Educación La Araucana	10.444.561	8.923.906
Corporación de Recreación La Araucana	589.742	1.111.708
Corporación de Salud La Araucana	1.934.585	1.716.357
Corporación Cultural La Araucana	369.561	359.585
Corporación Universidad La Araucana	155.138	147.936
CCAF La Araucana (1)	127.481.246	121.098.080
Totales	140.974.833	133.357.572

(1) Está constituido por los recursos netos de CCAF La Araucana formados a través del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Artículo N° 29 de la Ley N°18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensación.

En el Artículo N° 29 de la mencionada ley, se establece que las Cajas de Compensación constituirán un Fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la ley. Por lo cual los excedentes obtenidos de su gestión, se reinvierten en el Fondo Social, el cual se utiliza para el financiamiento de los beneficios sociales, del crédito social y para el mejoramiento de infraestructura.

b) Participación no controladora

Sociedad	Participación del minoritario		Valores en Balance		Estado de resultados	
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	30/09/2011
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Peñuelas Norte S.A.	15,00	15,00	-	49.446	-	4.075
Inmobiliaria Prohogar S.A.	0,01	0,01	403	419	(12)	7
Sociedad Educacional La Araucana	12,50	12,50	140.214	123.752	16.462	73
Anacuara Uno S.A.	44,40	44,40	34.046	164.898	6.766	12.679
Anacuara Dos S.A.(*)	50,67	50,67	135.193	112.700	27.101	8.662
Soc. Inversiones en Personas S.A. (2)	95,30	95,30	222.262	193.051	42.815	53.052
Centro de Formación Técnica S.A.	0,00	0,00	-	-	-	16.646
Instituto Profesional La Araucana S.A.	14,12	14,12	943.512	928.775	196.895	197.161
Totales			1.475.630	1.573.041	290.027	292.355

(2) CCAF La Araucana mantiene el control en las decisiones y establecimiento de políticas de administración sobre estas sociedades, a través de la conformación del directorio, teniendo mayoría de miembros con derecho a voto.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos

a) Demandas iniciadas en contra de la institución

- Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por doña María Eugenia Jara Bendel en contra de CCAF La Araucana, por el atraso en el pago de licencia médica. Causa rol 8262-2010 Segundo Juzgado Civil de Concepción. Monto: \$100.000.000.
- Demanda de nulidad de actos administrativos que indica, de acción reivindicatoria y en subsidio, demanda de indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual interpuesta por don Rodrigo del Carmen Ilabaca Astorga en el Juzgado de Villarrica en contra de la I. Municipalidad de Villarrica, CCAF La Araucana y Otro. Rol 21.881-2011. Respecto de la Sociedad el demandante solicita al Tribunal que declare la existencia de servidumbres a su favor que gravarían el predio de propiedad de la CCAF La Araucana.
- Denuncia por Infracción al artículo 12 de la ley N°19.496 y demanda de indemnización de perjuicios por 3.000.000 interpuesta por don Sandro Contreras Vergara, Rol 51.990-09-MR el Primer Juzgado de Policía Local de Santiago.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

b) Juicios iniciados por la institución

- Rodrigo Basualto Alvarez y las demás personas que resulten responsables como autor, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos Rol 13405-2009 14° Juzgado de garantía de Santiago.
- Demanda de indemnización de perjuicios por pago no debido a personas naturales que sin mediar contrato ni haber prestado servicios a la Sociedad, se les pagaron diversas boletas de honorarios, en circunstancias que quien prestó los servicios fue la empresa KS, servicios debidamente pagados por la CCAF La Araucana previa recepción de las correspondientes facturas.

El detalle de las demandas es el siguiente:

Demanda	Rol	Juzgado	Cuantía M\$
Francisca Javiera Cabrera Bywaters	5078-2011	11° Juzgado Civil de Santiago	7.100
Cristian Andrés Ravanal Campos	5079-2011	23° Juzgado Civil de Santiago	22.811
Richard Alejandro Abarca Clavería	5076-2011	15° Juzgado Civil de Santiago	44.654
José Antonio Miranda Godoy	5081-2011	17° Juzgado Civil de Santiago	31.843
Claudio Andrés Fernández Adarme	5076-2011	3° Juzgado Civil de Santiago	33.395
Juan Pablo Baquedano Rodríguez	5000-2011	14° Juzgado Civil de Santiago	9.970
Francisco Andrés Kemeny Larrondo	5077-2011	21° Juzgado Civil de Santiago	10.322
Stephanie Carolina Bolton Dollenz	4995-2011	29° Juzgado Civil de Santiago	4.245
Ana María Elena Valenzuela Fariás	5007-2011	2° Juzgado Civil de Santiago	32.301
María Elena García Zamorano	5004-2011	26° Juzgado Civil de Santiago	21.810
María Isabel Puchalt Granda	5004-2011	20° Juzgado Civil de Santiago	28.545
María Carolina Iglesia Valdés	5007-2011	8° Juzgado Civil de Santiago	7.273
Rodrigo Valdebenito Monsalve	7215-2011	15° Juzgado Civil de Santiago	18.848

- Denuncia por pago irregular de licencia médica RUC 1001219727-1 de la Fiscalía del Ministerio Público de Copiapó. Monto estimado que fue pagado indebidamente \$ 44.913.508.
- Denuncia presentada ante la Fiscalía Metropolitana Santiago Centro Norte, por falsificación de firma en solicitud de afiliación de pensionada señora Adriana Mora Corvalán RUC N°1000071275-8 por delito de falsificación o uso malicioso de instrumento privado.
- Querrela presentada por delito de falsificación y uso malicioso de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores RUC 1110011543-5 RIT 4714-2011 Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querrela presentada por el delito de estafa en contra de don Patricio Piña Lazcano, doña María Fernanda Lazcano González y don David Cabeza Troncoso, ante el Juzgado de Garantía de San Antonio RUC 11100100772-2 RIT 2531-2011.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

b) Juicios iniciados por la institución, continuación

- Demanda arbitral presentada en contra de Constructora de la Fuente y Compañía S.A., ante el Centro de Arbitraje y Mediación de Santiago (CAM Santiago), por incumplimiento de contrato de ejecución de obras.
- Querella penal presentada por delito de adulteración, falsificación y uso maliciosos de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores. RUC 1210002755-9 RIT 1282-2012. Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querella Criminal entablada en contra de funcionarios de la empresa Pizza Pizza y de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos. Tribunal: 8 Juzgado de Garantía de Santiago. RUC de la Fiscalía 1210007634-7.RIT 2208-2012.
- Querella penal presentada por delito de falsificación de instrumento mercantil y uso malicioso, en contra de Gabriel Isaías Catalán. RUC 1210010462-6 RIT 4541-2012. Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querella penal presentada por delito de falsificación de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores. RUC 1210014756-2 RIT 772-2012, Juzgado de Garantía de Quintero.
- Querella entablada en contra de los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa. Causa RUC 1210010416-2, RIT 3689-2012, Juzgado de Garantía de San Bernardo.
- Querella Criminal por el delito de estafa en contra de los que resulten responsables. Causa RIT 4530-2012, Juzgado de Garantía de Concepción.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

c) Garantías indirectas

Al 30 de septiembre de 2012, estimamos informar a continuación, las Comfort Letter que el H. Directorio de esta Institución ha autorizado otorgar en beneficio de las Corporaciones y Empresas que integran el Modelo Corporativo a requerimiento de entidades bancarias. Hacemos presente que las Comfort Letter o Cartas de Intención Fuerte, no constituyen aval ni fianza, si no que un compromiso privado de orden moral.

Sociedad	Institución financiera	N° sesión de Directorio	Cuantía M\$/UF
Corporación Educación La Araucana	BCI Leasing S.A.	357-1997	5.000 UF
Corporación Educación La Araucana	BCI Leasing S.A.	370-1998	M\$ 60.000
Instituto Profesional La Araucana	Banco Santander-Chile	370-1998	5.000UF
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Inmobiliaria Yunis Ltda.	413-2002	sin cuantía
Instituto Profesional La Araucana	BCI Leasing S.A.	424-2003	443 UF
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Banco Crédito e Inversiones	426-2003	630 UF
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Banco Crédito e Inversiones	429-2003	M\$ 300
Clínica Providencia S.A.	Banco Crédito e Inversiones	435-2004	10.000 UF
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	444-2005	640 UF
Servicorp	Banco Chile	448-2005	11.000 UF
Clínica Providencia S.A.	Banco Crédito e Inversiones	454-2005	10.000 UF
Sociedad Educac.La Araucana S.A.	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	468-2007	87.463 UF
Clínica Providencia	Banco del Desarrollo	468-2007	74.500 UF
Instituto Profesional La Araucana	Banco Security	479-2008	160.000 UF
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco Scotiabank	502-2009	150.000 UF
Instituto Profesional La Araucana	Metlife Compañía de Seguros.	533-2012	100.000 UF

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

d) Garantías directas

Al 30 de septiembre de 2012 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

Bien Raíz / Garantía	Institución Financiera	Cuantía al 30/09/2012 UF
Edificio del Comercio - Oficinas Centrales	Banco Chile (**)	48.910,42
Edificio Institucional Sucursal Osorno	Banco Chile (**)	1.732,21
Centro Recreativo Agualuna - Iquique	Banco Security (**)	2.376,42
Dependencias Sucursal Los Angeles	Banco Security (**)	710,29
Centro Recreativo Bellobosque - Quillón	Banco Security (**)	750,66
Edificio Institucional Sucursal Puerto Montt	Banco Estado (**)	8.000,00
Edificio Institucional Sucursal San Antonio	Banco Bice (**)	24.789,63
Edificio Institucional Sucursal Antofagasta	Banco Bice (**)	19.617,25
Edificio Institucional Sucursal Temuco	Banco Estado (**)	149.216,75
Edificio Institucional Sucursal Talca	Banco Estado (**)	55.864,06
Boleta de garantía - Fondo Nacional de Salud	Banco Chile	1.000,00
Boleta de garantía - Inst. de Previsión Social	Banco Chile	238,88
Boleta de garantía – Plaza Vespucio S.A.	Banco Chile (*)	231,18
Boleta de garantía – Plaza Antofagasta S.A.	Banco Chile (*)	304,50
Boleta de garantía – Plaza Oeste S.A.	Banco Chile (*)	316,25
Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.	Banco Chile	173,76
Boleta de garantía – CGE Distribución S.A.	Banco Chile (*)	2.644.200
Boleta de garantía – Instituto Seguridad. del Trabajador	Banco Chile (*)	20.000.000
Boleta de garantía – BCI Securitizadora S.A.	Banco Estado (*)	5.200.000.000

(*): Garantías valorizadas en pesos (\$)

(**): La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

e) Otras restricciones

Emisión de Efectos de Comercio

CCAF La Araucana se obliga a mantener límites e índices y/o relaciones financieras mientras se encuentren vigentes las emisiones de efectos de comercio, dichos índices y/o relaciones financieras al 30 de septiembre de 2012 se cumplieron cabalmente por la CCAF La Araucana, las cuales se indican a continuación:

· Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación Pasivos Totales dividido por el Patrimonio Total no sea superior a 4,5 veces

$$\frac{\text{Pasivos Totales}}{\text{Patrimonio}} = \frac{362.460.877}{142.450.463} = \mathbf{2,54}$$

· Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor que 1 vez, definido como Total Activos Corrientes dividido por Total Pasivos Corrientes.

$$\frac{\text{Activos corrientes}}{\text{Total Pasivos Corrientes}} = \frac{206.207.688}{191.470.849} = \mathbf{1,08}$$

· Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Total igual o superior a UF4.000.000.

$$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{UF 30 de septiembre}} = \frac{142.450.463}{22.591,05} = \mathbf{UF6.305.615}$$

Las colocaciones de efectos de comercio del mes, no superen el 35 % de los pasivos Totales

$$\begin{array}{l} \text{Colocaciones de Septiembre} \\ \text{Total Pasivos} \end{array} = \begin{array}{l} \mathbf{10.000.000} \\ 362.460.877 \times 35\% \end{array} = \mathbf{126.861.307}$$

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Bonos desmaterializados por línea de títulos de deuda

De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 23 de agosto de 2011 suscritas entre CCAF La Araucana y el Banco de Chile, este último en su calidad de representante de los tenedores de Bonos, se impone a CCAF La Araucana, obligaciones y limitaciones medidas sobre los Estados Financieros IFRS Consolidados, relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación Pasivos Totales dividido por el Patrimonio Total no sea superior a 4,5 veces

$$\frac{\text{Pasivos Totales}}{\text{Patrimonio}} = \frac{362.460.877}{142.450.463} = \mathbf{2,54}$$

- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor que 1 vez, definido como Total Activos Corrientes dividido por Total Pasivos Corrientes.

$$\frac{\text{Activos corrientes}}{\text{Total Pasivos Corrientes}} = \frac{206.207.688}{191.470.849} = \mathbf{1,08}$$

- Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Total igual o superior a UF4.000.000.

$$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{UF 30 de septiembre}} = \frac{142.450.463}{22.591,05} = \mathbf{UF6.305.615}$$

Al 30 de septiembre de 2012, CCAF La Araucana ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 27 Securitizaciones

En el curso ordinario del negocio, el Grupo se hace parte de transacciones que terminan en la transferencia de activos financieros a terceros a entidades de cometido específico, la información que se presenta a continuación muestra el alcance de dichas transferencias y los intereses retenidos del Grupo en los activos transferidos.

	30/09/2012		Totales
	Corriente	No corriente	
	M\$	M\$	M\$
PS N°25 - BCI Securitizadora S.A.	11.672.254	24.047.497	35.719.751
Totales	11.672.254	24.047.497	35.719.751

	31/12/2011		Totales
	Corriente	No corriente	
	M\$	M\$	M\$
PS N°25 - BCI Securitizadora S.A.	9.290.863	22.499.565	31.790.428
Totales	9.290.863	22.499.565	31.790.428

El Grupo ha transferido los créditos sociales al Patrimonio Separado No. 25, pero ha retenido sustancialmente todo el riesgo asociado a los activos transferidos. Debido a la retención de casi todos los riesgos y beneficios sobre estos activos, el Grupo sigue reconociendo estos activos dentro de los préstamos y anticipos a clientes y las transferencias son contabilizadas como transacciones de financiamiento garantizadas. El pasivo asociado al 30 de septiembre de 2012 de M\$35.719.751 (M\$31.790.428 al 31 de diciembre de 2011) (ver Nota 14), garantizado por estos activos, se incluye bajo otros pasivos financieros corriente y no corriente y se registra al costo amortizado. El Grupo está expuesto a la mayoría de los riesgos y beneficios de propiedad de estos Patrimonios Separados y por tanto, estos Patrimonios se consolidan.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 28 Hechos Posteriores

Con fecha 26 de octubre CCAF La Araucana en conjunto con su Modelo Corporativo, da a conocer su nueva estructura organizacional, para lograr mayores niveles de eficiencia, crecimiento, control de gastos, y optimizar el servicio al cliente, la cual comenzará a regir a partir del 1 de noviembre de 2012.

- 1).- Subgerencia de Beneficios para a ser Gerencia de Beneficios
- 2).- Se designan a las siguientes personas para desempeñar los cargos que en cada caso se indican, quienes integrarán el cuerpo ejecutivo de la Caja a partir de noviembre de 2012.

Gerente Cliente- Sr. Mario Vitar Fajre

Gerente Corporativo de Personas – Sr. Rodrigo Lara Angeli

Gerente de Beneficios – Felipe Alcaíno Vergara.

- 3).-A partir del 1 de enero de 2013, el Señor Fernando Castillo, quién se desempeña como Jefe Departamento Staff Comercial de CCAF La Araucana, pasa a formar parte de la plana ejecutiva de La Corporación de Recreación La Araucana en el cargo de Gerente General

Con fecha 17 de octubre de 2012, a través del agente Santander S.A., Corredores de Bolsa, se realizó la colocación de efectos de comercio, de la Serie O, registrado bajo la Línea N°072, inscrita con fecha 01 de octubre de 2009, por MM\$5.000 nominales con vencimiento al 15 de mayo de 2013 a una tasa de colocación de 0,565%.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Nota 29 Hechos Relevantes

Entre el 1 de enero de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

- Colocación de valores en mercados nacionales

Con fecha 01 de febrero de 2012, nuestro agente, Banco BCI, inició la colocación del segundo Bono Corporativo de CCAF La Araucana, código BCCAR-B, no prepagable y clasificado en la categoría A, colocando en bolsa un total de M\$15.000 nominales, con vencimiento en septiembre de 2016.

Con fecha 11 de septiembre de 2012, a través del agente Santander S.A., Corredores de Bolsa, se realizó la colocación de efectos de comercio, de la Serie N, registrado bajo la Línea N°072, inscrita con fecha 01 de octubre de 2009, por MM\$10.000 nominales a 134 días con vencimiento al 23 de enero de 2013 a una tasa de colocación de 0,546%.

- Cambio de Administración

Con fecha 24 de mayo de 2012 el señor Fernando Espinoza Salvá ha dejado el cargo de Gerente Comercial.